



**GESTIÓN  
DE DATOS**



**Posadas**

# Turismo

## Posadas

---

**Febrero - Marzo 2024**

## Turismo Posadas. Febrero-marzo 2024\*

Dirección Oficina de Gestión de Datos - Municipalidad de Posadas.  
dirgestiondedatos@gmail.com  
Posadas, abril de 2024.

### **Intendente:**

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

### **Secretaría de Hacienda:**

Cdor. Guastavino, Alejandro Sebastián

### **Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:**

Lic. Carmona, Juan Diego

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

### **Dirección General de Tecnologías de la Información:**

Balbi, Bruno

### **Oficina de Gestión de Datos:**

Ascona, Daniel

Dilger, Johan Axel

Marc, Gamael

Montiel, Zoraida Magalí

### **Notas:**

\*El periodo de referencia del informe es febrero-marzo 2024 porque los últimos datos disponibles de la Encuesta de Ocupación Hotelera refieren al mes de febrero 2024, mientras que los últimos datos sobre movimientos aéreos y cantidad de pasajeros datan de marzo 2024. Por otra parte, en cada nueva publicación de la EOH y de la ANAC, los datos de los últimos meses son provisorios. Esto significa que en los próximos periodos pueden ser revisados y corregidos.

### **Signos convencionales:**

\* Dato provisorio

- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

# Turismo Posadas. Febrero-marzo 2024.

## Resumen ejecutivo

### Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros\* y parahoteleros\*\*

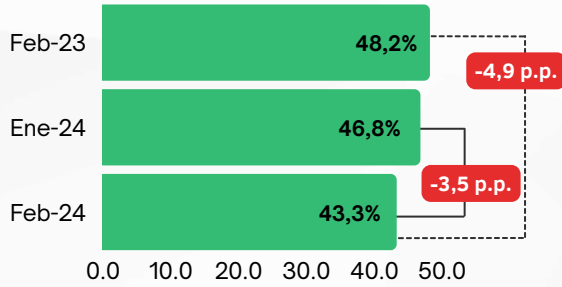


27.782  
Habitaciones  
disponibles

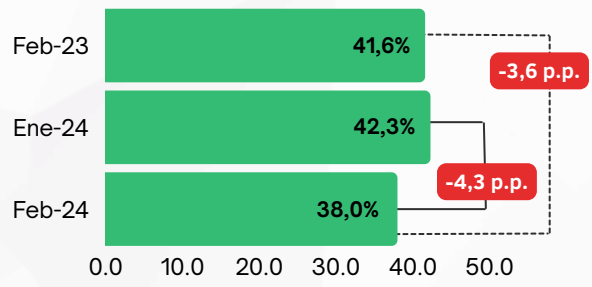


70.702  
plazas  
disponibles

### Tasas de ocupación



Tasa de ocupación de habitaciones (TOH)



Tasa de ocupación de plazas (TOP)

\*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

\*\*Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

### Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



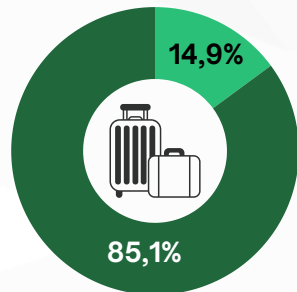
Las pernoctaciones sumaron  
26.879 noches en febrero 2024

Var. respecto al  
mes anterior

↓ 15,4%

Var. respecto al mismo  
mes del año anterior

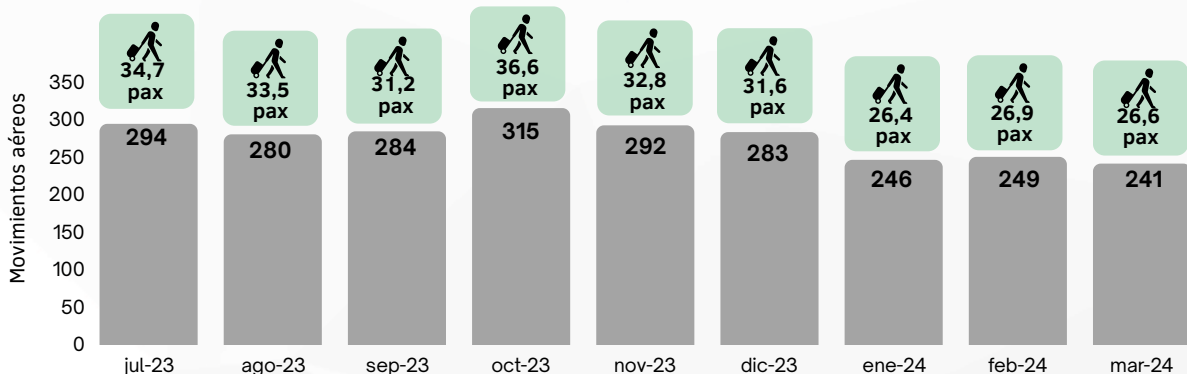
↓ 1,9%



- Viajeros residentes
- Viajeros no residentes

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

### Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros en aeropuerto de Posadas



\* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

# Encuesta ocupación hotelera

## Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelería

La Encuesta de Ocupación Hotelera, elaborada por INDEC releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en febrero 2024, último dato disponible, 22 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hoteleros (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

En febrero 2023 se encuestaron 22 establecimientos, al igual que en febrero 2024, es decir, no se registró una variación interanual. Con respecto al mes anterior (enero 2024), la cantidad de establecimientos tampoco varió.

En este informe no se incluyen las variaciones respecto al mismo mes del año anterior y variaciones mensuales desagregada entre establecimientos hoteleros y para hoteleros porque no se disponen de los datos necesarios. Por lo tanto, en el cuadro 1 se presentan las variaciones interanuales de cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles totales.

Cuadro 1: Variación interanual de cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles. Posadas. Febrero 2024

	Establecimientos	Habitaciones y/o unidades disponibles	Plazas Disponibles
ago-23	10,0%	5,4%	7,9%
sep-23	10,0%	4,3%	7,8%
oct-23	10,0%	14,8%	12,8%
nov-23	10,0%	15,7%	14,3%
dic-23	10,0%	20,6%	14,5%
ene-24	-	3,1%	3,3%
feb-24	-	8,7%	7,4%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

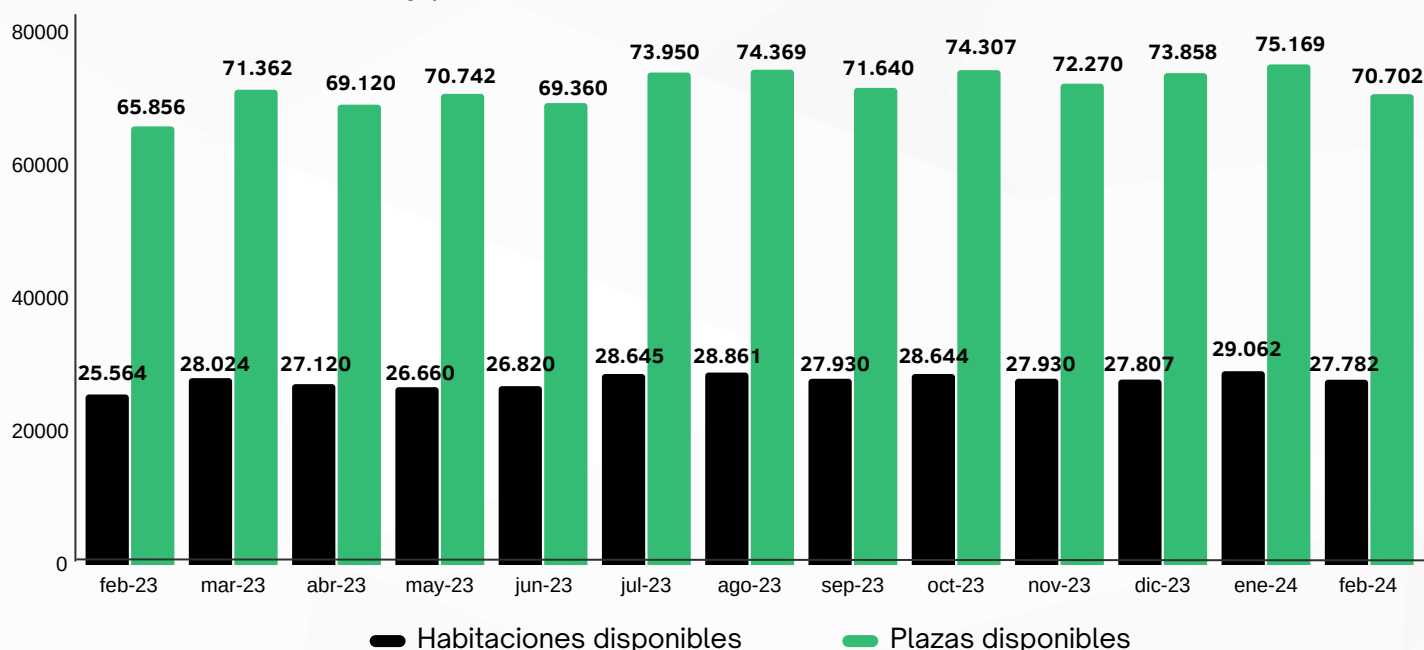
Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento. Los valores totales de plazas y habitaciones hacen referencia a la cantidad que se ocuparía de cada uno de ellos en los establecimientos de la ciudad si todas las noches del mes hubiera una persona utilizando cada una de las habitaciones o plazas disponible.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 27.782 durante el mes de febrero 2024, lo que significa que había 958 habitaciones disponibles por día en el segundo mes del año. Estos resultados implican una reducción del 4,4% con respecto al mes anterior y un aumento del 8,7% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, en febrero 2024 las plazas disponibles sumaron 70.702 (2.438 plazas disponibles diarias), registrando una disminución del 5,9% con respecto a enero 2024 y una suba del 7,4% con respecto al segundo mes del año 2023.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Posadas. Febrero 2023 a febrero 2024.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EOH-Indec

El cuadro 2 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales.

Cuadro 2: Cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Abril 2023 a febrero 2024.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH	Disponibles	Ocupadas	TOH
abr-23	20.970	9.660	46,1%	6.150	3.131	50,9%
may-23	20.305	10.136	49,9%	6.355	2.407	37,9%
jun-23	20.670	14.218	68,8%	6.150	2.900	47,2%
jul-23	///	///	///	///	///	///
ago-23	///	///	///	///	///	///
sep-23	///	///	///	///	///	///
oct-23	///	///	///	///	///	///
nov-23	///	///	///	///	///	///
dic-23	21.948	9.055	41,3%	5.859	2.505	42,8%
ene-24	23.033	10.635	46,0%	6.029	2.972	49,0%
feb-24	21.866	9.627	44,0%	5.916	2.393	40,5%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Por su parte, la TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales. Los resultados de esta variable se presentan en el cuadro 3 que figura a continuación.

Cuadro 3: Cantidad de plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Abril 2023 a febrero 2024.

	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP	Disponibles	Ocupadas	TOP
abr-23	51.960	20.168	38,8%	17.160	6.443	37,5%
may-23	53.072	20.186	38,0%	17.670	4.729	26,8%
jun-23	52.260	30.388	58,1%	17.100	6.196	36,2%
jul-23	///	///	///	///	///	///
ago-23	///	///	///	///	///	///
sep-23	///	///	///	///	///	///
oct-23	///	///	///	///	///	///
nov-23	///	///	///	///	///	///
dic-23	58.187	20.695	35,6%	15.671	4.876	31,1%
ene-24	58.869	25.216	43,0%	16.300	6.556	40,0%
feb-24	54.781	21.622	39,5%	15.921	5.257	33,0%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de febrero 2024 sumó 12.020, por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 43,3%. Esto significó una disminución de 3,5 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y de 4,9 p.p. frente al mismo mes del año anterior (febrero 2023).

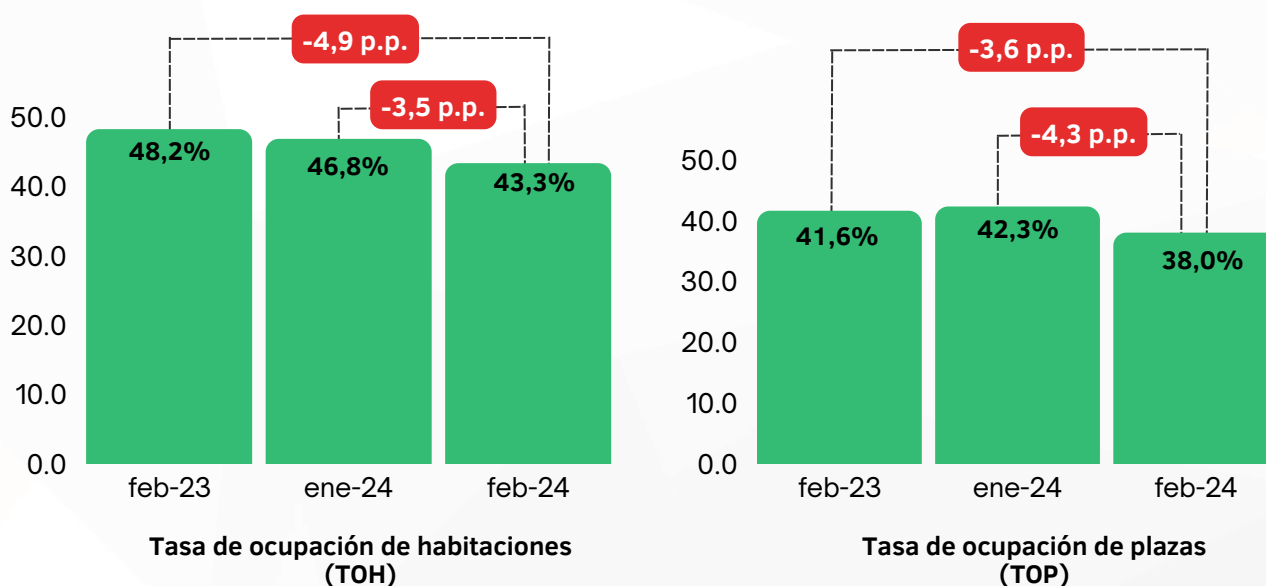
Las plazas ocupadas finalizaron en 26.879, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 38,0%, lo que implicó una caída de 4,3 p.p. respecto al mes anterior y del 3,6 p.p. con respecto al mismo mes del año 2023.

Estos resultados superan al valor de la TOP y TOH en la Región Litoral, compuesta por las provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa. Estos datos, al igual que los pertenecientes a Posadas, son proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a través de la Encuesta de Ocupación Hotelera.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) observada en la Región Litoral se ubicó en 41,9%. Mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) fue de 34,4%.

La TOH de la región registró durante el mes de febrero 2024 una baja de 0,1 p.p con respecto al mes anterior y una caída de 5,8 p.p con respecto al mismo mes del año 2023. Por su parte, en febrero 2024 la TOP también tuvo una merma de 0,1 p.p con respecto a enero 2024 y registró una caída de 5,2 p.p con respecto a febrero 2023.

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas. Posadas. Febrero 2023, enero y febrero 2024.



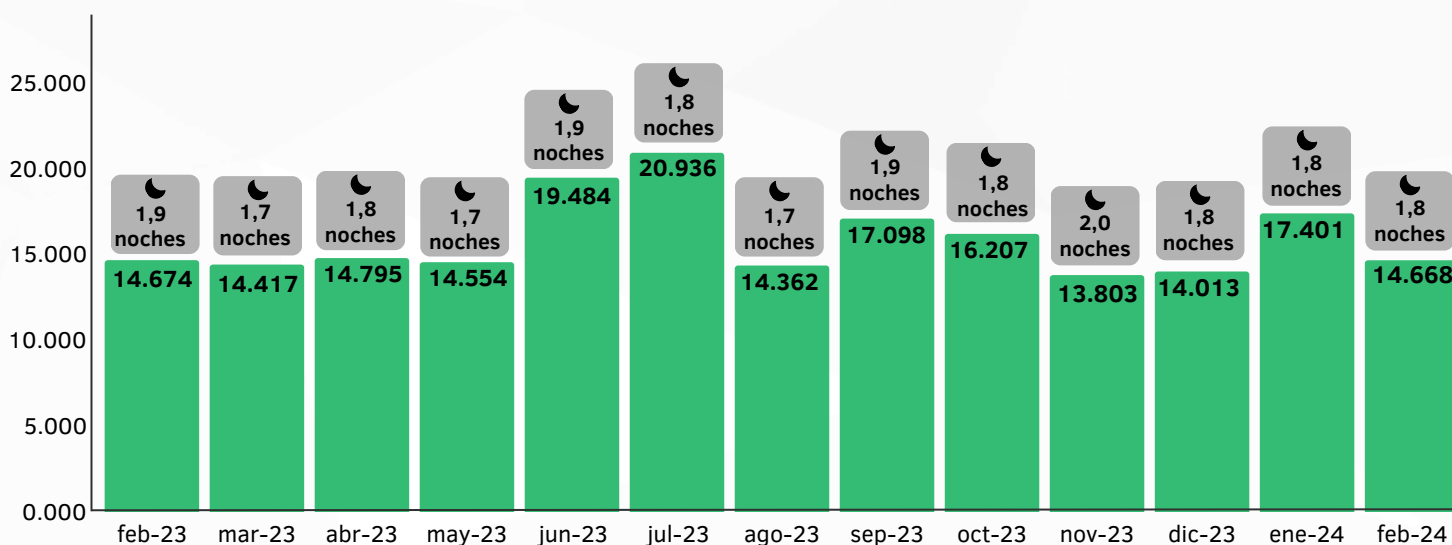
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches. Se puede observar que en el mes de febrero 2024 la cantidad de viajeros hospedados tuvo una variación negativa del 15,7% con respecto al mes anterior. Mientras que en la comparación interanual la cantidad de viajeros hospedados disminuyó en 0,04%.

Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 1,8 días en el mes de febrero, registrando así una caída de 5,3% respecto al mismo mes de 2023 y se mantuvo sin cambios respecto al primer mes del corriente año.

Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas. Febrero 2023 a febrero 2024.



\* Estadía promedio mensual de los viajeros en los establecimientos.

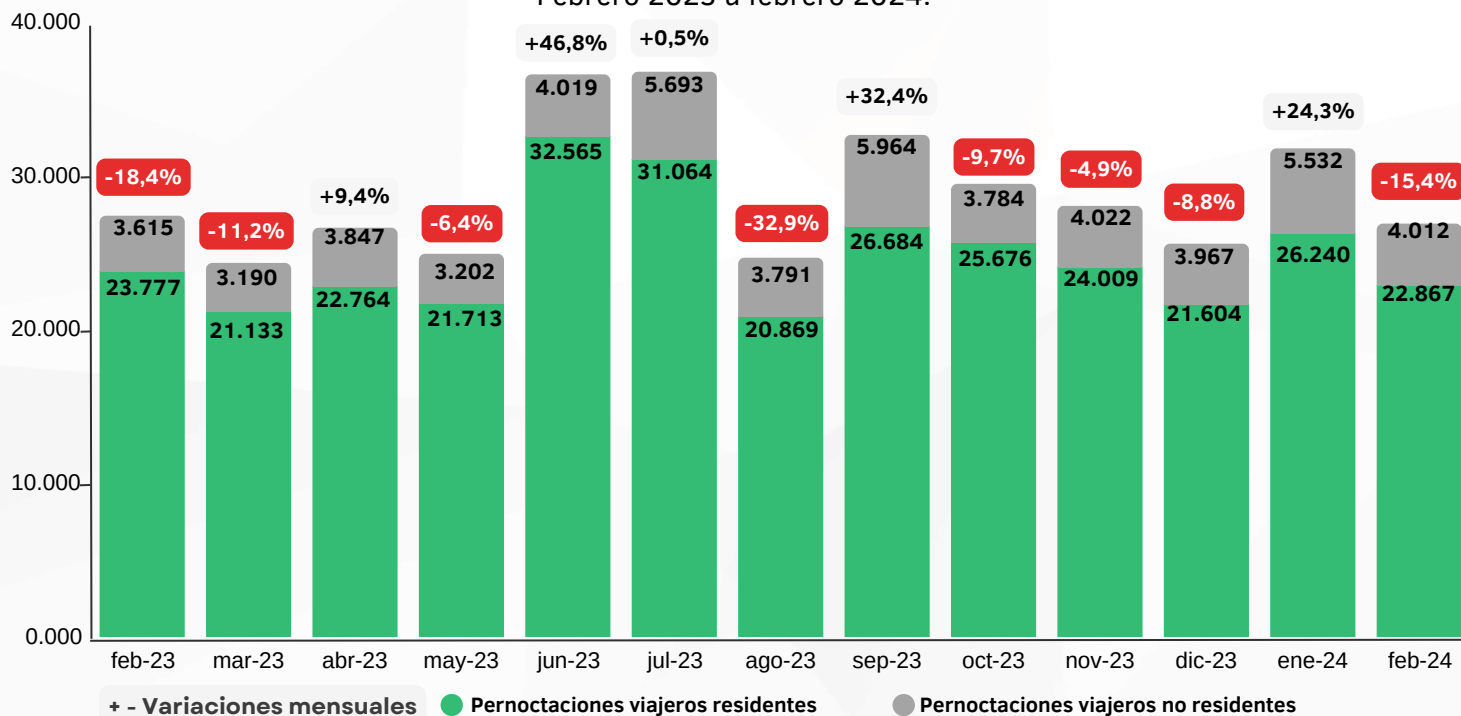
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Y viajero no residente que reside fuera del país durante más de un año.



Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero y variaciones mensuales. Posadas.  
Febrero 2023 a febrero 2024.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de febrero totalizaron 26.879 noches, evidenciando una variación mensual negativa de 15,4%. Cabe destacar que el 85,1% de las mismas fue realizado por turistas residentes (22.867 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (4.012 noches). Este mismo patrón se replica en todos los meses analizados. Es decir, desde febrero 2023 hasta febrero 2024, cerca del 80% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país.

Se observa que la duración de estadía promedio fue de 1,8 noches en febrero, lo que se mantuvo sin cambios respecto al mes anterior, pero evidenció una disminución en términos interanuales del 5,3% en la estadía promedio.

En comparación con el mismo mes del año anterior (febrero 2023), la cantidad de viajeros y pernoctaciones experimentaron caídas. A su vez, la duración de la estadía promedio no mostró cambios para los viajeros residentes en comparación con el mes precedente, pero se observó un aumento del 5,6% entre los turistas no residentes. En términos interanuales, se observó una disminución en la duración de la estadía para los viajeros residentes del 5,3% y se mantuvo sin cambios para los residentes.

Cuadro 4: Cantidad de pernотaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Febrero 2024.

	Febrero 2024	Variación mensual	Variación interanual
Pernотaciones totales	26.879	-15,4%	-1,9%
Pernотaciones residentes	22.867	-12,9%	-3,8%
Pernотaciones no residentes	4.012	-27,5%	11,0%
Viajeros totales	14.668	-15,7%	-0,04%
Viajeros residentes	12.588	-12,5%	-1,7%
Viajeros no residentes	2.080	-30,9%	11,6%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) totales	1,8	-	-5,3%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) residentes	1,8	-	-5,3%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) no residentes	1,9	5,6%	-

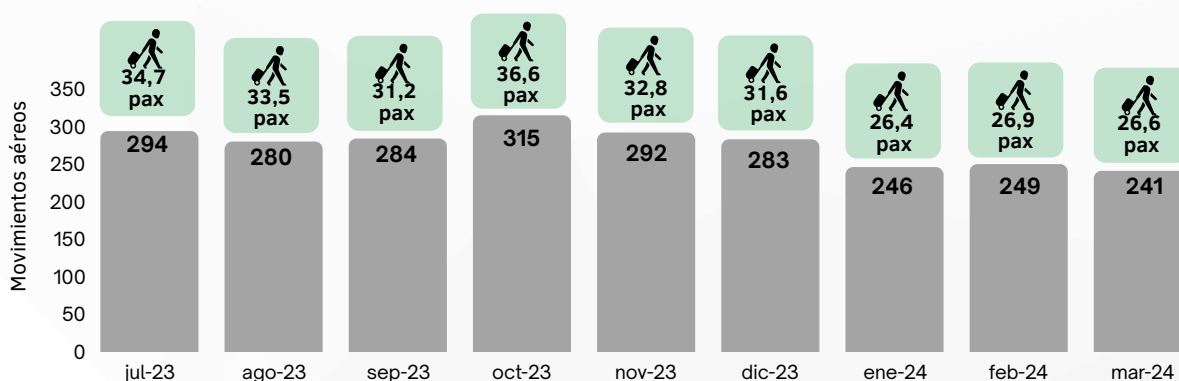
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos. A su vez, los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Julio 2023 a marzo 2024.



\* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En marzo 2024 se registraron 241 movimientos aéreos y a su vez embarcaron y desembarcaron 26.640 pasajeros. Esto refleja que, en términos mensuales, los movimientos aéreos disminuyeron 3,6% y la cantidad de pasajeros mermó en 0,8%. Al contrastar con el mismo mes del año 2023, se presentaron caídas del 23,0% en el número de movimientos aéreos y del 20,6% en la cifra total de pasajeros transportados.

Cuadro 5: Cantidad de movimientos aéreos en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Marzo 2024.

	Cantidad de movimientos			Variación mensual	Variación interanual
	mar-23	feb-24	mar-24		
Corrientes	310	126	136	7,9%	-56,1%
Iguazú	973	774	942	21,7%	-3,2%
Posadas	313	250	241	-3,6%	-23,0%
Resistencia	115	226	252	11,5%	119,1%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cuadro 6: Cantidad de pasajeros en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Marzo 2024.

	Cantidad de pasajeros (en miles)			Variación mensual	Variación interanual
	mar-23	feb-24	mar-24		
Corrientes	32.200	13.665	14.618	7,0%	-54,6%
Iguazú	122.082	108.115	122.797	13,6%	0,6%
Posadas	33.536	26.850	26.640	-0,8%	-20,6%
Resistencia	9.601	16.805	18.566	10,5%	93,4%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Este es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros.

En segundo lugar entre las terminales aéreas consideradas, en términos de cantidad de pasajeros que embarcan y desembarcan, se encuentra el aeropuerto de Posadas. Mientras que el segundo lugar en cantidad de movimientos lo ocupó el aeropuerto de Resistencia en marzo de este año,

## Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Mayo 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

**Establecimientos hoteleros:** Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

**Establecimientos parahoteleros:** Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

**Habitación/unidad disponible:** Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

**Plazas disponibles:** refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

**Plazas ocupadas o pernoctaciones en el período de referencia:** total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

**Viajero:** toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

**Residente:** toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

**No residente:** toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aerocomercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

**Movimientos aéreos:** refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

**Pasajeros:** corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.