



**GESTIÓN  
DE DATOS**



**Posadas**

# Turismo

## Posadas

---

**Enero - Febrero 2024**

## Turismo Posadas. Enero-febrero 2024\*

Dirección Oficina de Gestión de Datos - Municipalidad de Posadas.  
dirgestiondedatos@gmail.com  
Posadas, marzo de 2024.

### **Intendente:**

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

### **Secretaría de Hacienda:**

Cdor. Guastavino, Alejandro Sebastián

### **Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:**

Lic. Carmona, Juan Diego

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

### **Dirección General de Tecnologías de la Información:**

Balbi, Bruno

### **Oficina de Gestión de Datos:**

Ascona, Daniel

Dilger, Johan Axel

Marc, Gamael

Montiel, Zoraida Magalí

### **Notas:**

\*El periodo de referencia del informe es enero-febrero 2024 porque los últimos datos disponibles de la Encuesta de Ocupación Hotelera refieren al mes de enero, mientras que los últimos datos sobre movimientos aéreos y cantidad de pasajeros datan de febrero 2024. Por otra parte, en cada nueva publicación de la EOH y del ANAC, los datos de los últimos meses son provisorios. Esto significa que en los próximos periodos pueden ser revisados y corregidos.

### **Signos convencionales:**

\* Dato provisorio

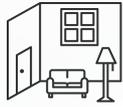
- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

# Turismo Posadas. Enero-febrero 2024.

## Resumen ejecutivo

### Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros\* y parahoteleros\*\*



31.542  
Habitaciones  
disponibles

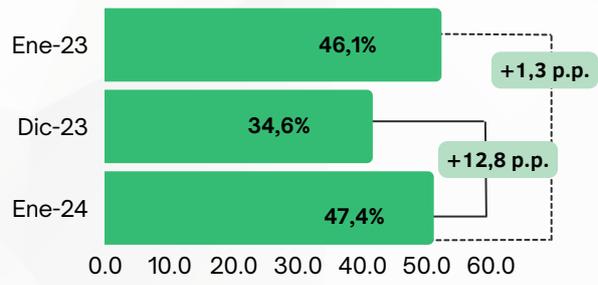


77.587  
plazas  
disponibles

#### Tasas de ocupación



Tasa de ocupación de habitaciones (TOH)



Tasa de ocupación de plazas (TOP)

\*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

\*\*Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

### Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



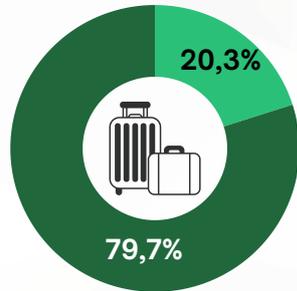
Las pernoctaciones sumaron  
36.754 noches en enero 2024

Var. respecto al  
mes anterior

↑ 43,7%

Var. respecto al mismo  
mes del año anterior

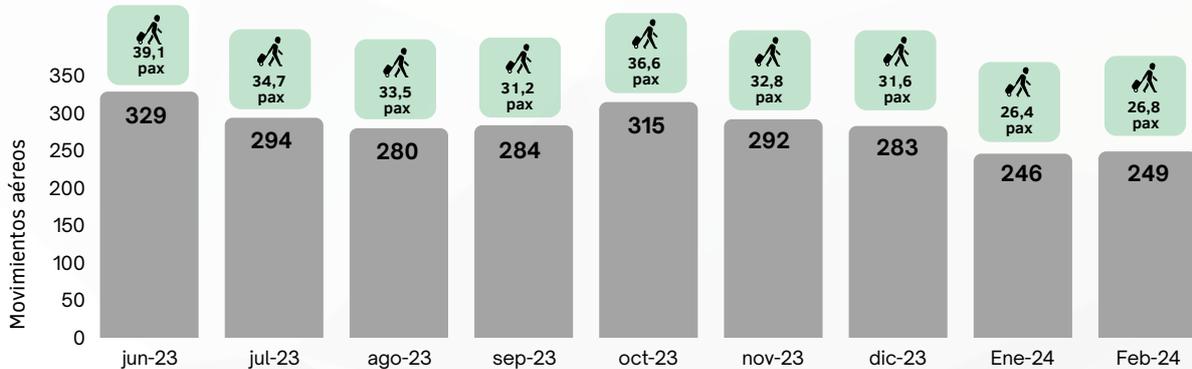
↑ 9,4%



● Viajeros residentes  
● Viajeros no residentes

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

### Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros en aeropuerto de Posadas



\* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

# Encuesta ocupación hotelera

## Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelería

La Encuesta de Ocupación Hotelera, elaborada por INDEC, releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en enero 2024, último dato disponible, 22 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hotelería (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

En enero 2023 se encuestaron 22 establecimientos, al igual que en enero 2024, es decir, no se registró una variación interanual. Con respecto al mes anterior (diciembre 2023), la cantidad de establecimientos tampoco varió.

En este informe no se incluyen las variaciones respecto al mismo mes del año anterior y variaciones mensuales desagregada entre establecimientos hoteleros y para hoteleros porque no se disponen de los datos necesarios. Por lo tanto, en el cuadro 1 se presentan las variaciones interanuales de cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles totales.

Cuadro 1: Variación interanual de cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles. Posadas. Enero 2024

	Establecimientos	Habitaciones y/o unidades disponibles	Plazas Disponibles
Jul-23	10,0%	5,5%	6,2%
Ago-23	10,0%	5,4%	7,9%
Sep-23	10,0%	4,3%	7,8%
Oct-23	10,0%	14,8%	12,8%
Nov-23	10,0%	15,7%	14,3%
Dic-23	10,0%	20,6%	14,5%
Ene-24	-	11,9%	6,6%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

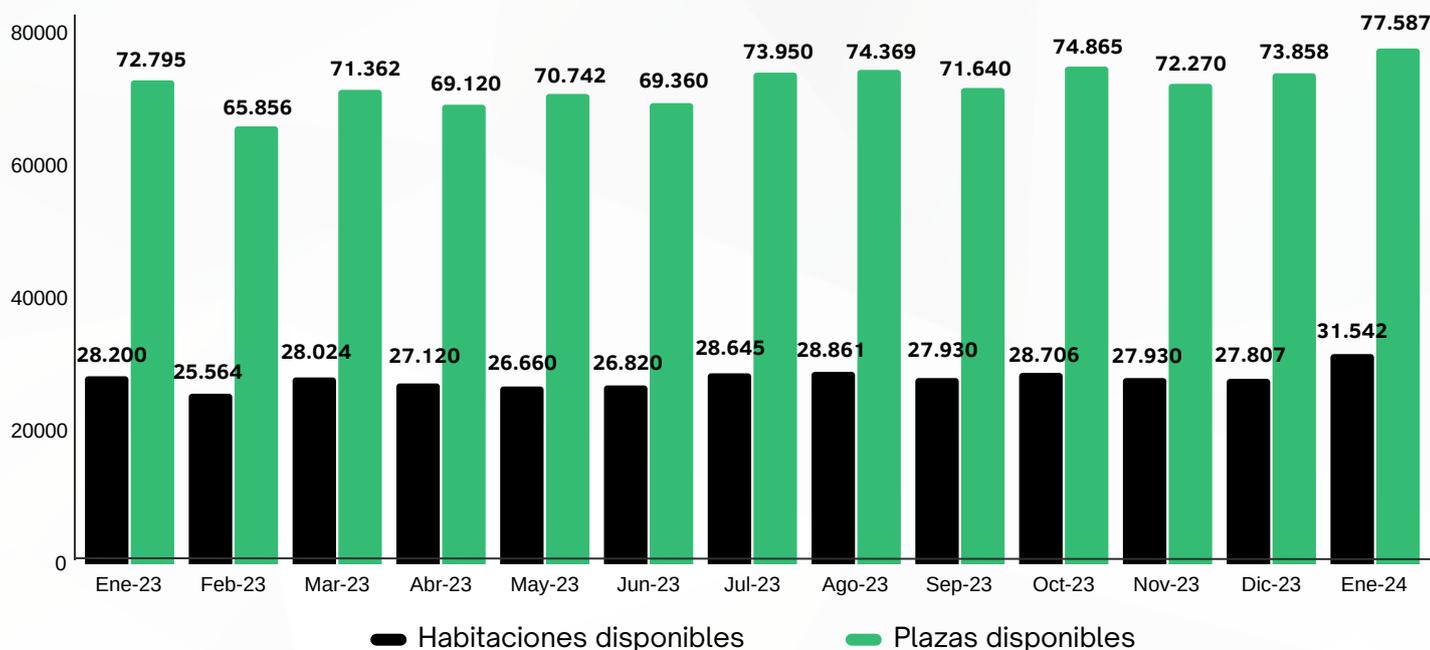
Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 31.542 durante el mes de enero 2024, lo que significa un aumento del 13,4% con respecto al mes anterior y una suba del 11,9% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, en enero 2024 las plazas disponibles sumaron 77.587, registrando un aumento del 5,0% con respecto a diciembre 2023 y una suba del 6,6% con respecto al primer mes del año 2023.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Posadas. Enero 2023 a enero 2024.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EOH-Indec

El cuadro 2 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales.

Cuadro 2: Cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Marzo 2023 a enero 2024.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH	Disponibles	Ocupadas	TOH
Mar-23	21.669	9.041	41,7	6.355	2.961	46,6
Abr-23	20.970	9.660	46,1	6.150	3.131	50,9
May-23	20.305	10.136	49,9	6.355	2.407	37,9
Jun-23	20.670	14.218	68,8	6.150	2.900	47,2
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///
Nov-23	///	///	///	///	///	///
Dic-23	21.948	9.055	41,3	5.859	2.505	42,8
Ene-24	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Por su parte, la TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales. Los resultados de esta variable se presentan en el cuadro 4 que figura a continuación.

Cuadro 3: Cantidad de plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Marzo 2023 a enero 2024.

	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP	Disponibles	Ocupadas	TOP
Mar-23	53.692	18.628	34,7	17.670	5.695	32,2
Abr-23	51.960	20.168	38,8	17.160	6.443	37,5
May-23	53.072	20.186	38,0	17.670	4.729	26,8
Jun-23	52.260	30.388	58,1	17.100	6.196	36,2
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///
Nov-23	///	///	///	///	///	///
Dic-23	58.187	20.695	35,6	15.671	4.876	31,1
Ene-24	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de enero 2024 sumó 16.131, por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 51,1%. Esto significó un aumento de 9,5 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y una caída de 1,2 p.p. frente al mismo mes del año anterior (enero 2023).

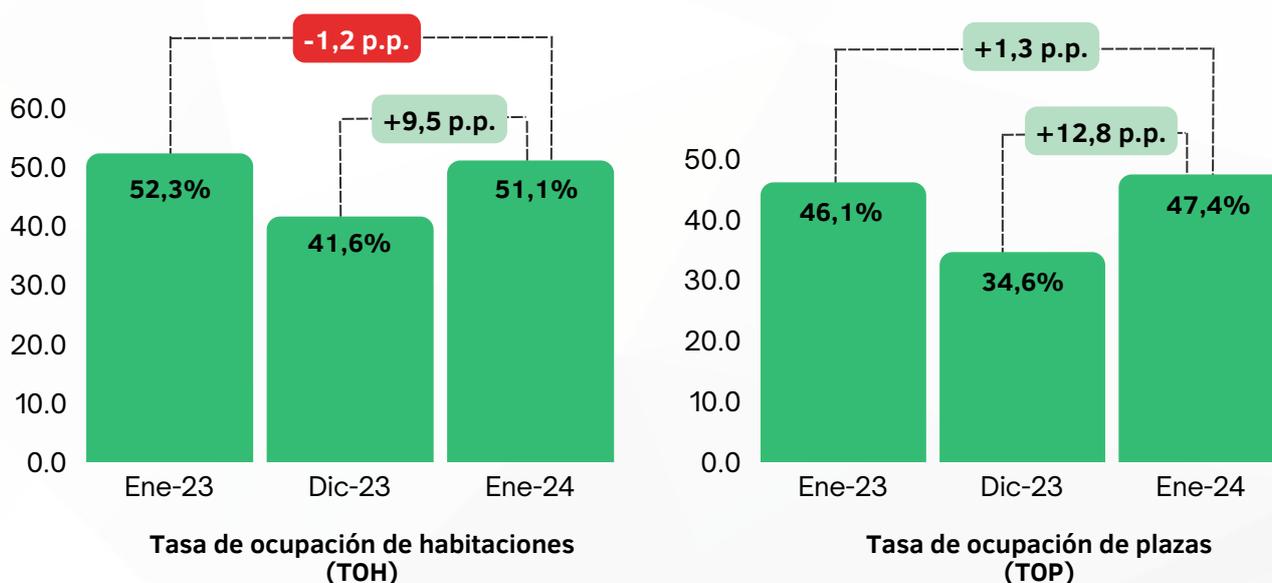
Las plazas ocupadas finalizaron en 36.754, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 47,4%, lo que implicó un aumento de 12,8 p.p. respecto al mes anterior y un incremento de 1,3 p.p. con respecto al mismo mes del año 2023.

Estos resultados superan al valor de la TOP y TOH en la Región Litoral, compuesta por las provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa. Estos datos, al igual que los pertenecientes a Posadas, son proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a través de la Encuesta de Ocupación Hotelera.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) observada en la Región Litoral se ubicó en 41,8%. Mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) fue de 34,5%.

La TOH de la región registró durante el mes de enero 2024 un aumento de 3,4 p.p con respecto al mes anterior y una caída de 5,6 p.p con respecto al mismo periodo del año 2023. Por su parte, en enero 2024 la TOP se amplió en 4,5 p.p con respecto a diciembre 2023 y registró una caída de 5,8 p.p con respecto a enero 2023.

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas. Posadas. Enero 2024, enero y diciembre 2023.



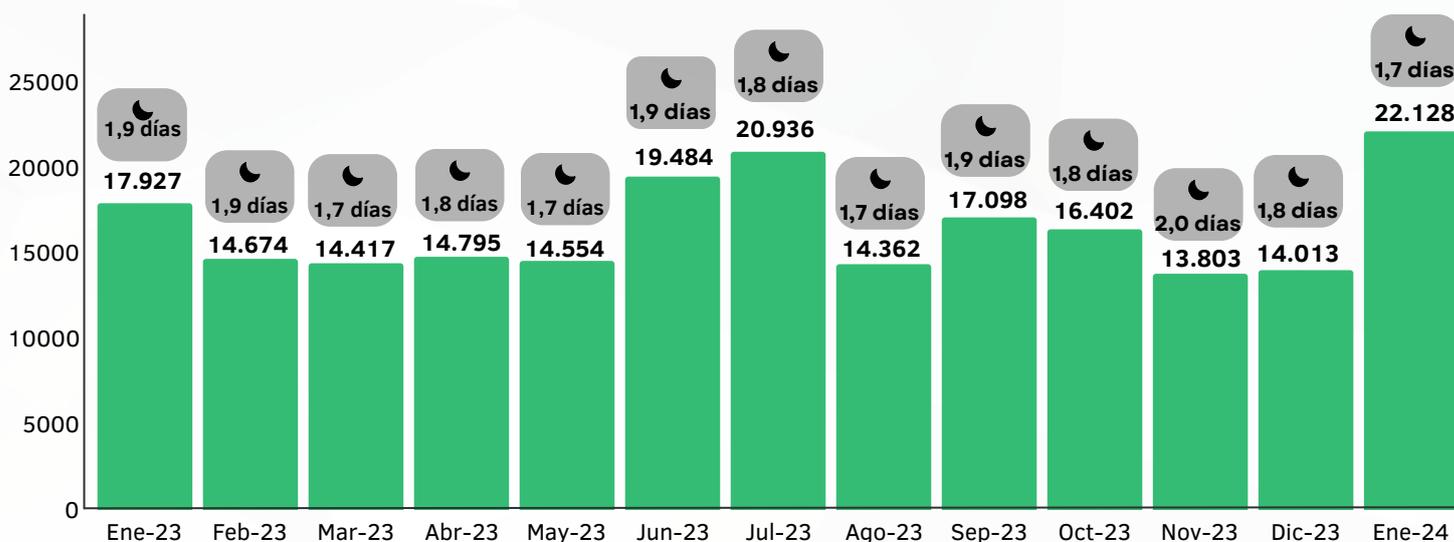
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches. Se puede observar que en el mes de enero la cantidad de viajeros hospedados aumentó 57,9% con respecto al mes anterior. Mientras que en la comparación interanual la cantidad de viajeros hospedados creció 23,4%.

Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 1,7 días en enero del 2024, registrando una caída de 7,7% respecto a diciembre 2023 y una reducción del 12,6% respecto al primer mes del año pasado.

Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas. Enero 2023 a enero 2024.



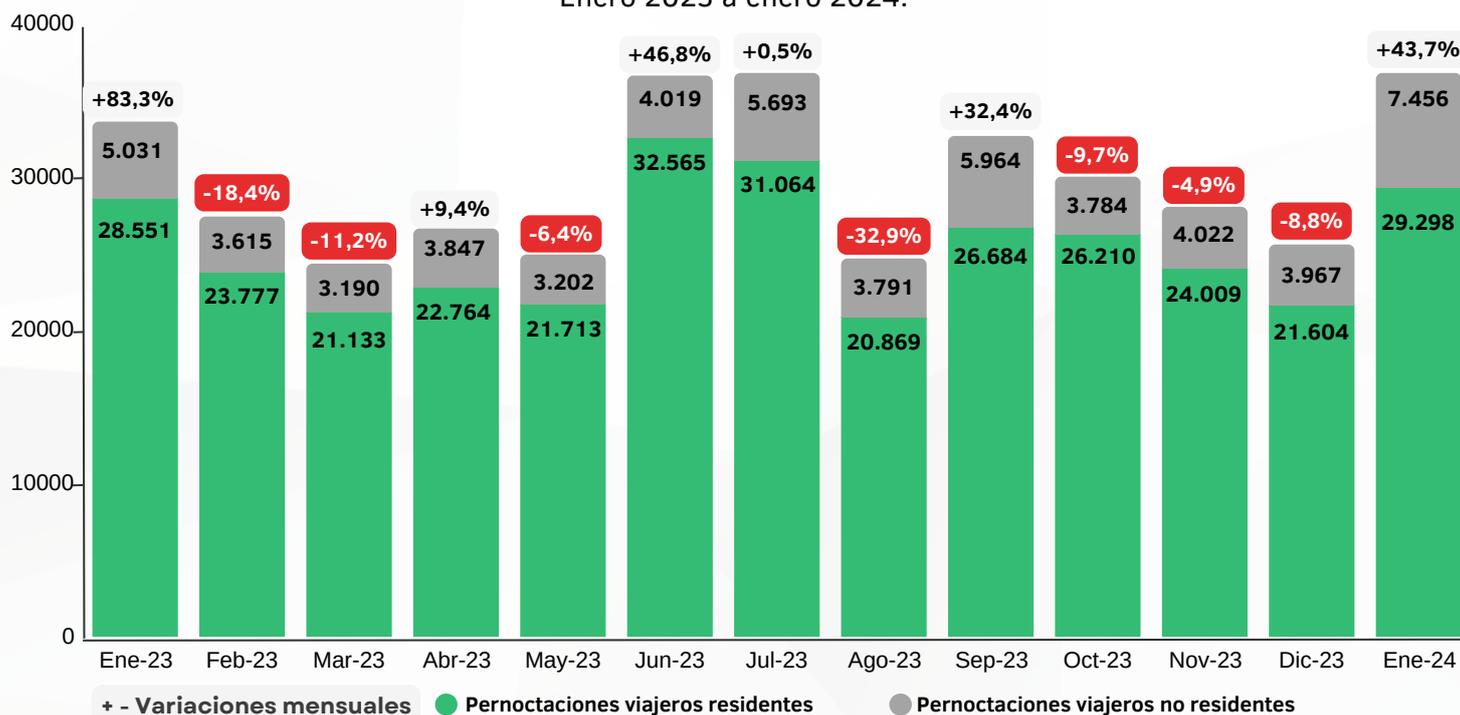
\* Estadía promedio mensual de los viajeros en los establecimientos.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Y viajero no residente que reside fuera del país durante más de un año.

Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero y variaciones mensuales. Posadas.  
Enero 2023 a enero 2024.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de enero totalizaron 36.754 noches, evidenciando un incremento mensual de 43,7%. Cabe destacar que el 79,7% de las mismas fue realizado por turistas residentes (29.298 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (7.456 noches). Este mismo patrón se replica en todos los meses analizados. Es decir, desde enero 2023 hasta enero 2024, más del 79% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país.

Se observa que la duración de estadía promedio fue de 1,7 días en enero, lo que representó una disminución en términos mensuales del 7,7% y del 12,6% en términos interanuales.

En comparación con el mismo mes del año anterior (enero 2023), la cantidad de viajeros y pernoctaciones experimentaron aumentos. Sumado a esto, la duración de la estadía promedio mostró una disminución del 12,5% para viajeros residentes en comparación con el mes precedente, y una caída del 2,8% entre los turistas no residentes. En términos interanuales, se observan caídas en la duración de la estadía para los viajeros no residentes del 17,4% y del 12,5% para los residentes.

Cuadro 4: Cantidad de pernотaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Enero 2024.

	Enero 2024	Variación mensual	Variación interanual
Pernотaciones totales	36.754	43,7%	9,4%
Pernотaciones residentes	29.298	35,6%	2,6%
Pernотaciones no residentes	7.456	88,0%	48,2%
Viajeros totales	22.128	57,9%	23,4%
Viajeros residentes	17.614	51,5%	14,5%
Viajeros no residentes	4.514	89,3%	77,9%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) totales	1,7	-7,7%	-12,6%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) residentes	1,7	-12,5%	-12,5%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) no residentes	1,7	-2,8%	-17,4%

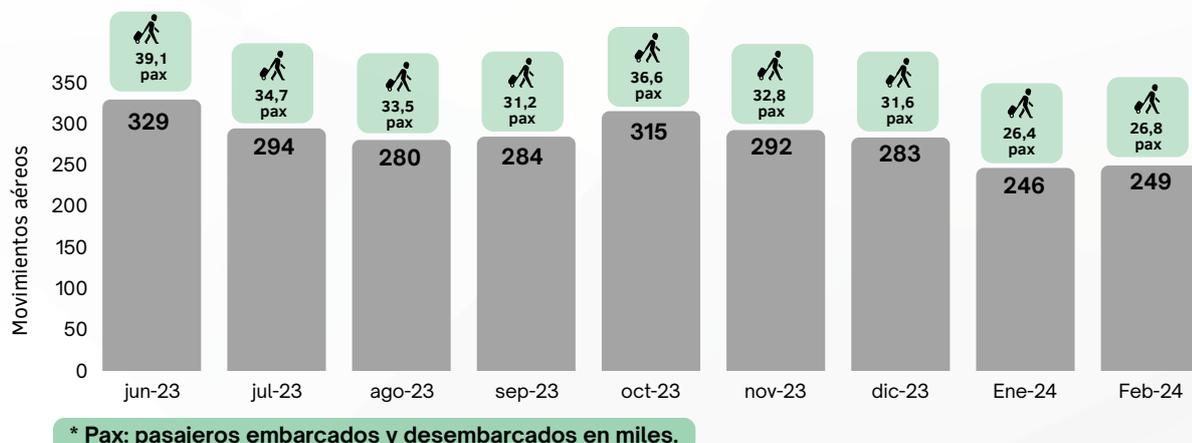
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos. A su vez, los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Junio 2023 a febrero 2024.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En febrero del 2024 se registraron 246 movimientos aéreos, a su vez embarcaron y desembarcaron 26.764 pasajeros. Esto refleja que, en términos mensuales, los movimientos aéreos aumentaron 1,2% y la cantidad de pasajeros lo hicieron en 1,4%. Al contrastar con el mismo mes del año 2023, se destacan caídas del 6,7% en el número de movimientos aéreos y del 11,3% en la cifra total de pasajeros transportados.

Cuadro 5: Cantidad de movimientos aéreos en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Enero 2024.

	Cantidad de movimientos			Variación mensual	Variación interanual
	Feb-23	Ene-24	Feb-24		
Corrientes	157	112	126	12,5%	-19,7%
Iguazú	811	803	768	-4,4%	-5,3%
Posadas	267	246	249	1,2%	-6,7%
Resistencia	208	238	226	-5,0%	8,7%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cuadro 6: Cantidad de pasajeros en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Enero 2024.

	Cantidad de pasajeros (en miles)			Variación mensual	Variación interanual
	Feb-23	Ene-24	Feb-24		
Corrientes	19.559	12.083	13.665	13,1%	-30,1%
Iguazú	111.669	111.281	107.097	-3,8%	-4,1%
Posadas	30.189	26.394	26.764	1,4%	-11,3%
Resistencia	16.396	17.905	16.805	-6,1%	2,5%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Este es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros.

En segundo lugar entre las terminales aéreas consideradas, en términos de movimientos y cantidad de pasajeros que embarcan y desembarcan, se encuentra el aeropuerto de Posadas.

## Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Mayo 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

**Establecimientos hoteleros:** Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

**Establecimientos parahoteleros:** Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

**Habitación/unidad disponible:** Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

**Plazas disponibles:** refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

**Plazas ocupadas o pernoctaciones en el período de referencia:** total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

**Viajero:** toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

**Residente:** toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

**No residente:** toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aerocomercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

**Movimientos aéreos:** refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

**Pasajeros:** corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.