

# Turismo Posadas

Octubre–noviembre 2023\*



## Turismo Posadas. Octubre-noviembre 2023\*

Dirección Oficina de Gestión de Datos - Municipalidad de Posadas.  
dirgestiondedatos@gmail.com  
Posadas, diciembre de 2023.

### Intendente:

Ing. Stelatto Leonardo Alberto

### Secretaría de Hacienda:

Cr. Guastavino Sebastián Alejandro

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

### Dirección General de Gestión de Programas de innovación:

Glinca, Alejandro Daniel

### Oficina de Gestión de Datos:

Dilger, Johan Axel  
Ascona, Daniel Augusto  
Marc, Gamael  
Montiel, Zoraida Magalí  
Wittig, Carolina Pamela

### Notas:

\*El periodo de referencia del informe es octubre-noviembre 2023 porque los últimos datos disponibles de la Encuesta de Ocupación Hotelera refieren al mes de octubre, mientras que los últimos datos sobre movimientos aéreos y cantidad de pasajeros datan de noviembre 2023. Por otra parte, en cada nueva publicación de la EOH y del ANAC, los datos de los últimos meses son provisorios. Esto significa que en los próximos periodos pueden ser revisados y corregidos.

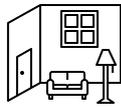
### Signos convencionales:

- \* Dato provisorio
- Cero absoluto
- /// Dato que no corresponde presentar

# Turismo Posadas. Octubre-noviembre 2023.

## Resumen ejecutivo

### Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros\* y parahoteleros\*\*

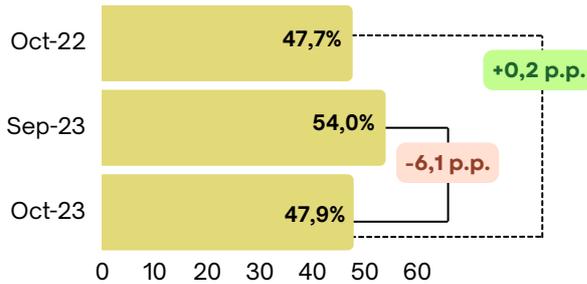


28.706  
Habitaciones  
disponibles

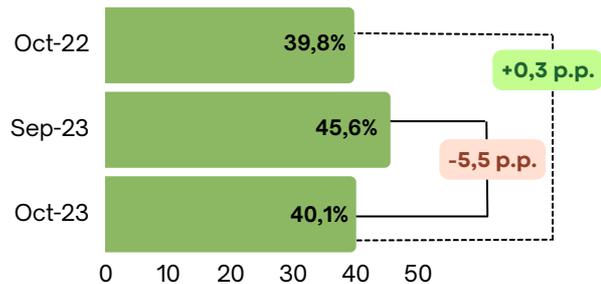


74.865  
plazas  
disponibles

#### Tasas de ocupación



Tasa de ocupación de habitaciones (TOH)



Tasa de ocupación de plazas (TOP)

\*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

\*\*Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

### Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



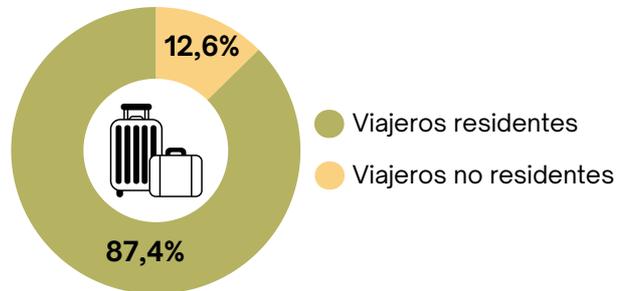
Las pernoctaciones sumaron  
29.994 noches en octubre 2023

Var. respecto al  
mes anterior

↓ 8,1%

Var. respecto al mismo  
mes del año anterior

↑ 14,5%



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

### Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros en aeropuerto de Posadas



\* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

✉ dirgestiondedatos@gmail.com

📍 Av. Uruguay esq. Félix Aguirre

📷 /oficinadegestiondedatos



POSADAS  
siempre linda



GESTIÓN  
DE DATOS



Dirección General  
de Turismo

# Encuesta ocupación hotelera

## Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelería

La Encuesta de Ocupación Hotelera, elaborada por INDEC, releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en octubre 2023, último dato disponible, 22 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hotelería (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

Cuadro 1: Establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Posadas. Octubre 2023.

	Establecimientos		Habitaciones y/o unidades disponibles		Plazas disponibles	
	Hoteleros	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros
Abr-23	13	9	20.970	6.150	51.960	17.160
May-23	13	9	20.305	6.355	53.072	17.670
Jun-23	13	9	20.670	6.150	52.260	17.100
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///
<b>Variaciones respecto al mes anterior</b>						
Abr-23	-	-	-3,2%	-3,2%	-3,2%	-2,9%
May-23	-	-	-3,2%	3,3%	2,1%	3,0%
Jun-23	-	-	1,8%	-3,2%	-1,5%	-3,2%
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///
<b>Variaciones respecto al mismo mes del año anterior</b>						
Abr-23	8,3%	28,6%	-0,3%	25,0%	0,3%	23,5%
May-23	8,3%	12,5%	-6,0%	12,4%	1,2%	14,1%
Jun-23	8,3%	12,5%	-1,7%	12,6%	1,1%	13,8%
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cabe destacar que en octubre 2022 se encuestaron 20 establecimientos, mientras que en octubre 2023 se encuestaron 22, es decir, se registró una variación interanual positiva del 10,0%. Con respecto al mes anterior (septiembre 2023), la cantidad de establecimientos no varió.

En este informe no se incluyen las variaciones respecto al mismo mes del año anterior y variaciones mensuales desagregada entre establecimientos hoteleros y para hoteleros porque no se disponen de los datos necesarios. Por lo tanto, en el cuadro 2 se presentan las variaciones interanuales de cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles totales.

Cuadro 2: Variación interanual de cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles. Posadas. Octubre 2023

	Establecimientos	Habitaciones y/o unidades disponibles	Plazas Disponibles
Abr-23	15,8%	4,5%	5,3%
May-23	10,0%	-2,2%	4,2%
Jun-23	10,0%	1,2%	4,0%
Jul-23	10,0%	5,5%	6,2%
Ago-23	10,0%	5,4%	7,9%
Sep-23	10,0%	4,3%	7,8%
Oct-23	10,0%	15,0%	13,6%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

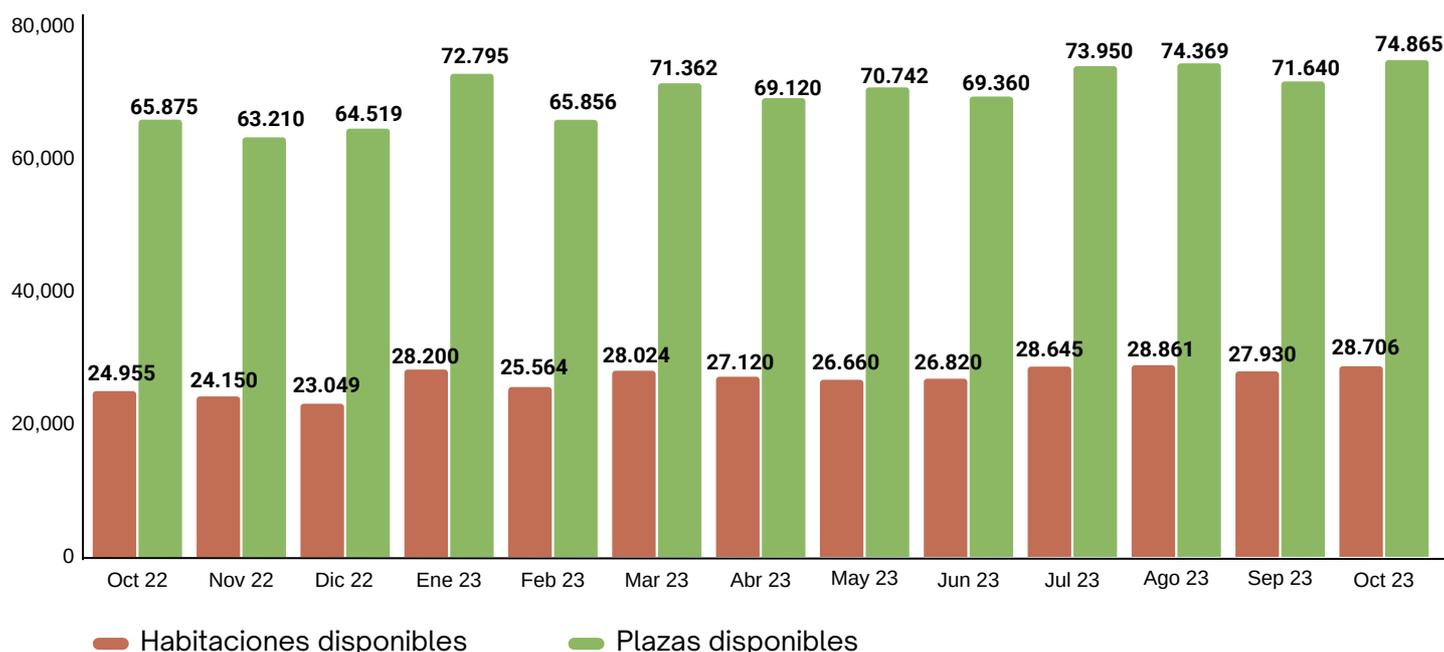
Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 28.706 durante el mes de octubre 2023, lo que significa un incremento del 2,8% con respecto al mes anterior y del 15,0% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, en octubre 2023 las plazas disponibles sumaron 74.865, registrando un aumento del 4,5% con respecto a septiembre 2023 y del 13,6% con respecto al mismo mes del año anterior.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Posadas. Octubre 2022 a octubre 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EOH-Indec

El cuadro 3 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales.

Cuadro 3: Cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Diciembre 2022 a octubre 2023.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH	Disponibles	Ocupadas	TOH
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	21.948	11.401	51,9	6.252	3.337	53,4
Feb-23	19.824	9.525	48,0	5.740	2.801	48,8
Mar-23	21.669	9.041	41,7	6.355	2.961	46,6
Abr-23	20.970	9.660	46,1	6.150	3.131	50,9
May-23	20.305	10.136	49,9	6.355	2.407	37,9
Jun-23	20.670	14.218	68,8	6.150	2.900	47,2
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Por su parte, la TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales. Los resultados de esta variable se presentan en el cuadro 4 que figura a continuación.

Cuadro 4: Cantidad de plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Diciembre 2022 a octubre 2023.

	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP	Disponibles	Ocupadas	TOP
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	55.397	26.161	47,2	17.398	7.421	42,7
Feb-23	49.840	21.224	42,6	16.016	6.168	38,5
Mar-23	53.692	18.628	34,7	17.670	5.695	32,2
Abr-23	51.960	20.168	38,8	17.160	6.443	37,5
May-23	53.072	20.186	38,0	17.670	4.729	26,8
Jun-23	52.260	30.388	58,1	17.100	6.196	36,2
Jul-23	///	///	///	///	///	///
Ago-23	///	///	///	///	///	///
Sep-23	///	///	///	///	///	///
Oct-23	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de octubre 2023 sumó 13.742, por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 47,9%. Esto significó una reducción de 6,1 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y un aumento de 0,2 p.p. frente al mismo mes del año anterior (octubre 2022).

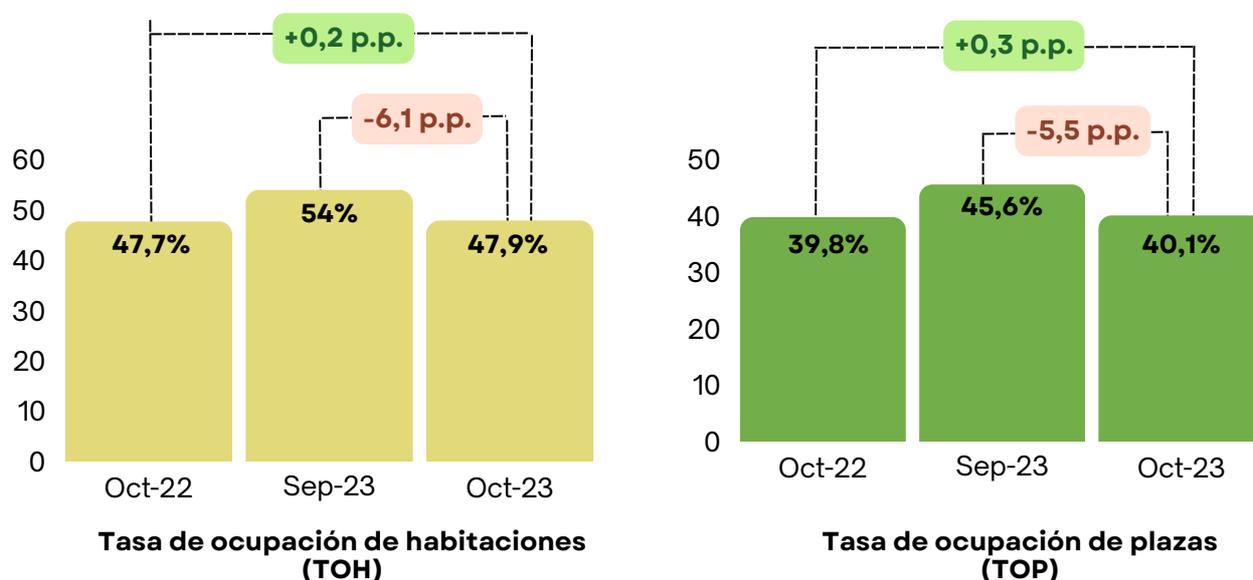
Las plazas ocupadas finalizaron en 29.994, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 40,1%, lo que implicó una caída de 5,5 p.p. respecto al mes anterior y un incremento de 0,3 p.p. con respecto al mismo mes del año 2022.

Estos resultados superan al valor de la TOP y TOH en la Región Litoral, compuesta por las provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa. Estos datos, al igual que los pertenecientes a Posadas, son proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a través de la Encuesta de Ocupación Hotelera.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) observada en la Región Litoral se ubicó en 45,6%. Mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) fue de 35,2%.

Ambas mediciones registraron variaciones positivas en términos interanuales, ya que la TOH creció en 0,6 p.p. y la TOP en 0,8 p.p. al compararlas con el mismo mes del año anterior (octubre 2022).

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas. Posadas. Octubre 2022, septiembre y octubre 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches.

Se puede observar que en el mes de octubre la cantidad de viajeros hospedados se redujo en 4,1% con respecto al mes anterior. Mientras que, en la comparación interanual, la cantidad de viajeros hospedados creció en 18,3%.

Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 1,8 días en octubre del 2023. En lo que va del año, la estadía promedio alcanzó su valor máximo en enero, febrero, junio y septiembre, meses en los que fue de 1,9 días.

Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas. Octubre 2022 a octubre 2023.



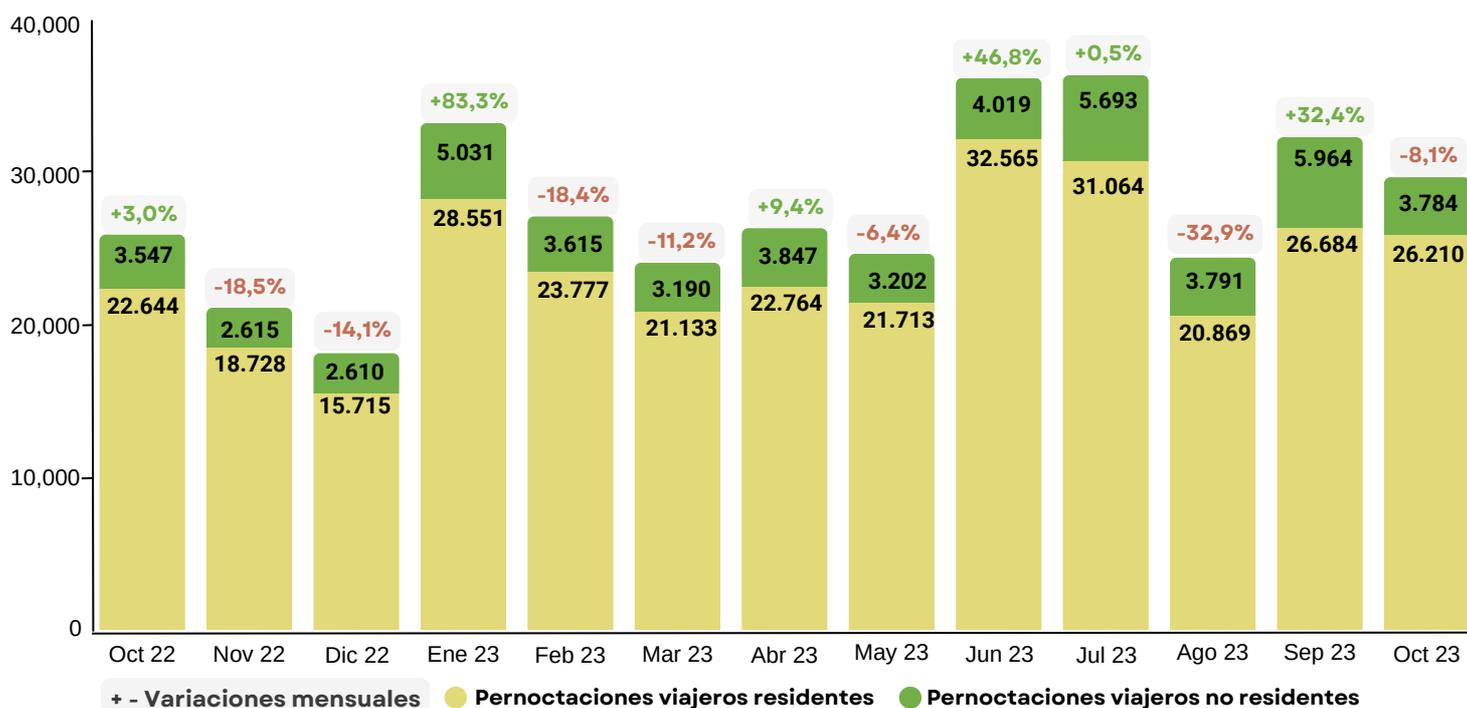
\* Estadía promedio mensual de los viajeros en los establecimientos.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Y viajero no residente que reside fuera del país durante más de un año.

Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero y variaciones mensuales. Posadas. Octubre 2022 a octubre 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de octubre totalizaron 29.994 noches, evidenciando una disminución mensual de 8,1%. Cabe destacar que el 87,4% de las mismas fue realizado por turistas residentes (26.210 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (3.784 noches). Este mismo patrón se replica en todos los meses analizados. Es decir, desde octubre 2022 hasta octubre 2023, más del 80% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país.

Se observa que la duración de estadía promedio fue de 1,8 días en octubre, lo que representó una reducción del 5,3% tanto en términos mensuales e interanuales debido a que tanto en septiembre 2023 como en octubre 2022 la estadía promedio fue de 1,9 noches.

En comparación con el mismo mes del año anterior (octubre 2022), la cantidad de viajeros y pernoctaciones experimentaron aumentos. Sumado a esto, la duración de la estadía promedio mostró una reducción del 5,3% para viajeros residentes en comparación con el mes precedente, y una caída del 18,2% en la duración de la estadía promedio entre los turistas no residentes en comparación con el mes anterior. En términos interanuales, no se observan cambios en la duración de la estadía para los viajeros no residentes, pero sí una reducción del 5,3% para los residentes.

Cuadro 5: Cantidad de pernoctaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Octubre 2023.

	Octubre 2023	Variación mensual	Variación interanual
Pernoctaciones totales	29.994	-8,1%	14,5%
Pernoctaciones residentes	26.210	-1,8%	15,7%
Pernoctaciones no residentes	3.784	-36,6%	6,7%
Viajeros totales	16.402	-4,1%	18,3%
Viajeros residentes	14.351	-0,4%	20,8%
Viajeros no residentes	2.051	-23,7%	2,9%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) totales	1,8	-5,3%	-5,3%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) residentes	1,8	-5,3%	-5,3%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) no residentes	1,8	-18,2%	-

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

## Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos. A su vez, los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Marzo 2023 a noviembre 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En noviembre del 2023, se registraron 285 movimientos aéreos, a su vez embarcaron y desembarcaron 31.378 pasajeros. Esto refleja que, en términos mensuales, los movimientos aéreos se redujeron 9,5% y la cantidad de pasajeros en 14,2%. Al contrastar con el mismo mes del año 2022, se destaca un incremento significativo del 24,5% en el número de movimientos aéreos y un notable aumento del 10,9% en la cifra total de pasajeros transportados.

Cuadro 6: Cantidad de movimientos aéreos en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Noviembre 2023.

	Cantidad de movimientos			Variación mensual	Variación interanual
	Nov-22	Oct-23	Nov-23		
Corrientes	156	176	199	13,1%	27,6%
Iguazú	793	1.044	1.022	-2,1%	28,9%
Posadas	229	315	285	-9,5%	24,5%
Resistencia	233	260	263	1,2%	12,9%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cuadro 7: Cantidad de pasajeros en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia.  
Noviembre 2023.

	Cantidad de pasajeros (en miles)			Variación mensual	Variación interanual
	Nov-22	Oct-23	Nov-23		
Corrientes	22	23	25	9,2%	11,0%
Iguazú	114	152	141	-7,2%	23,2%
Posadas	28	37	31	-14,2%	10,9%
Resistencia	22	20	21	8,8%	-1,5%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Este es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros.

En segundo lugar entre las terminales aéreas consideradas, en términos de movimientos y cantidad de pasajeros que embarcan y desembarcan, se encuentra el aeropuerto de Posadas.

Por último, las variaciones interanuales deben ser tomadas con cautela, ya que, aún a mediados del año 2022, la actividad aérea todavía tenía poca actividad debido a las restricciones vinculadas con la pandemia de Covid-19. Tal es así que, las variaciones observadas pueden reflejar una distorsión de los valores.

## Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Mayo 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

**Establecimientos hoteleros:** Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

**Establecimientos parahoteleros:** Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

**Habitación/unidad disponible:** Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

**Plazas disponibles:** refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

**Plazas ocupadas o pernотaciones en el período de referencia:** total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

**Tasa de ocupación de habitaciones (TOH):** relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

**Tasa de ocupación de plazas (TOP):** relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

**Viajero:** toda persona que realiza una o más pernотaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

**Residente:** toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

**No residente:** toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

**Estadía promedio:** cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aero comercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

**Movimientos aéreos:** refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

**Pasajeros:** corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.