

Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Agosto 2023 - Posadas



Habilitaciones y contribuyentes. Agosto 2023.

Dirección Oficina de Gestión de Datos.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, septiembre de 2023.

Municipalidad de Posadas.

Intendente:

Ing. Stelatto Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cr. Guastavino Sebastián Alejandro

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección General de Gestión de Programas de Innovación:

Glinca, Alejandro Daniel

Oficina de Gestión de Datos:

Ascona, Daniel Augusto
Marc, Gamael
Montiel, Zoraida Magalí
Wittig, Carolina Pamela

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

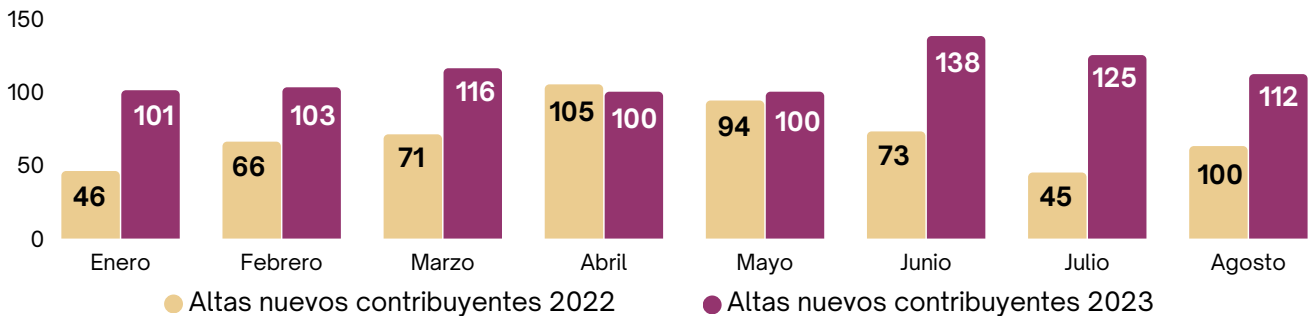
Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- Cero absoluto
- /// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

Resumen ejecutivo agosto 2023

Evolución de la cantidad nuevos contribuyentes. Año 2022 y 2023.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero a agosto 2022: 600
 Acumulado enero a agosto 2023: 895

Var. acumulada +49,2%

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero a agosto 2022: 359
 Acumulado enero a agosto 2023: 431

Var. acumulada + 20,1%

49
Nuevos contribuyentes neto en agosto 2023

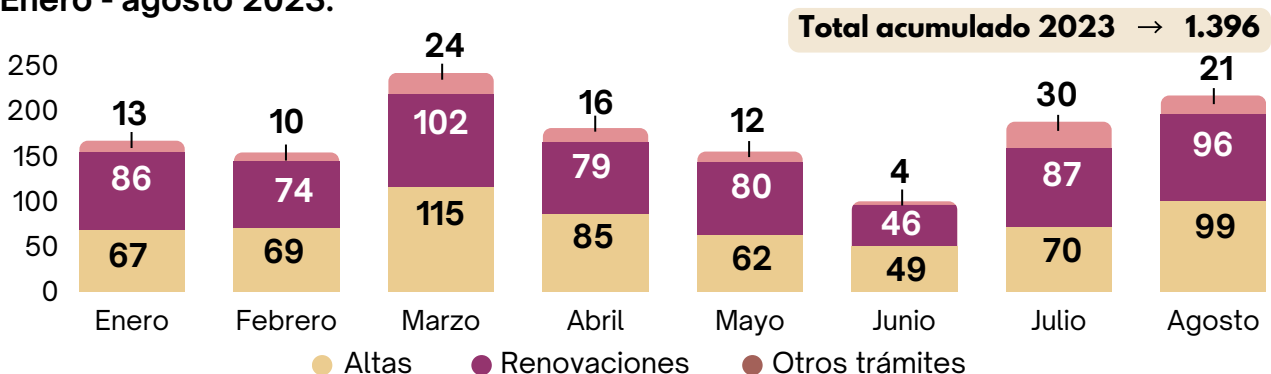
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.



8.558
Habilitaciones vigentes (todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Enero - agosto 2023.



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en agosto de 2023. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitación tramitados, (lo cual será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar varios trámites de los diferentes tipos mencionados, por diversos motivos:

porque posee más de un negocio o local comercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de agosto de 2023 y los rubros en los que estos se desempeñan.



112 contribuyentes nuevos en Posadas en Agosto 2023

Cuadro 1: Total contribuyentes. Agosto 2023

Trámite	Cantidad
Altas	112
Bajas	63
Neto	49

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

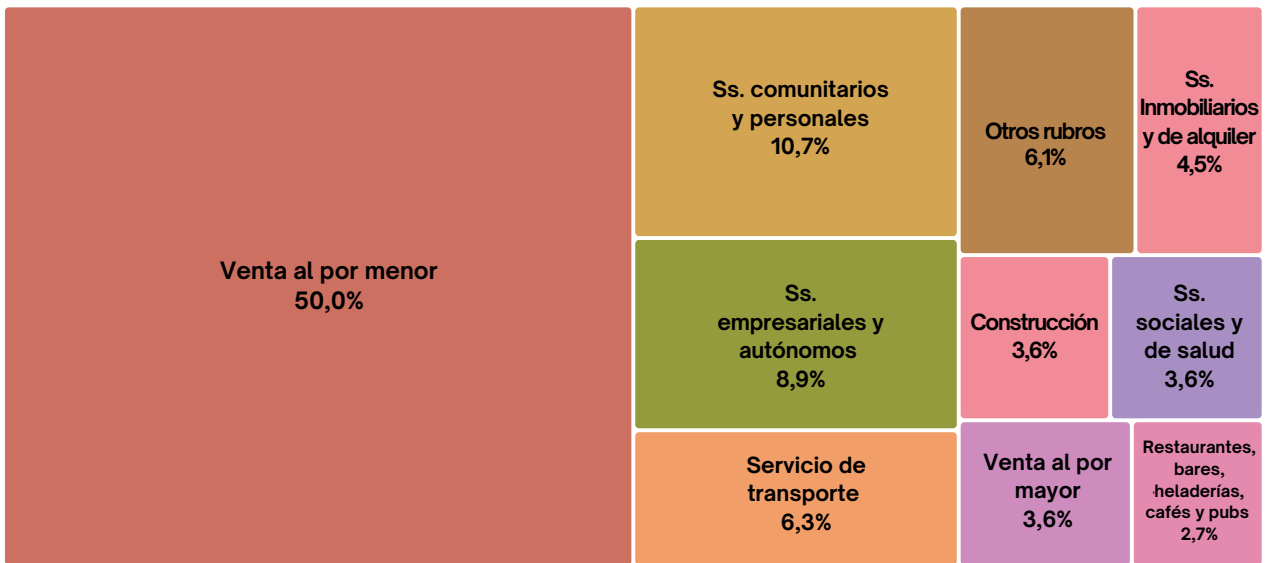
Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Agosto 2022 a agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 50% del total. Le siguen los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas a los servicios comunitarios y personales, y en tercer lugar los relacionados con servicios empresariales y autónomos.

Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros.

En julio de 2023 las bajas comerciales sumaron 63 casos. Éstos son tramitados por los contribuyentes que no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.

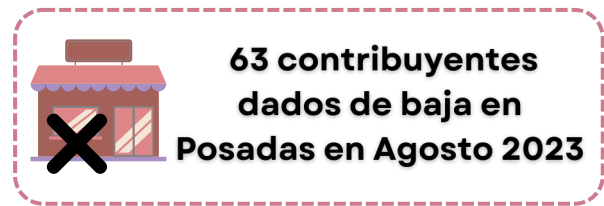
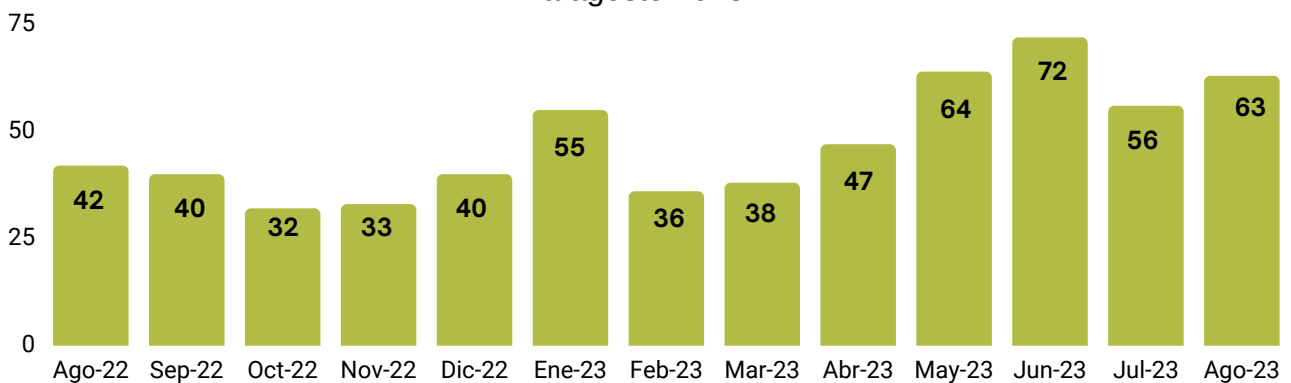


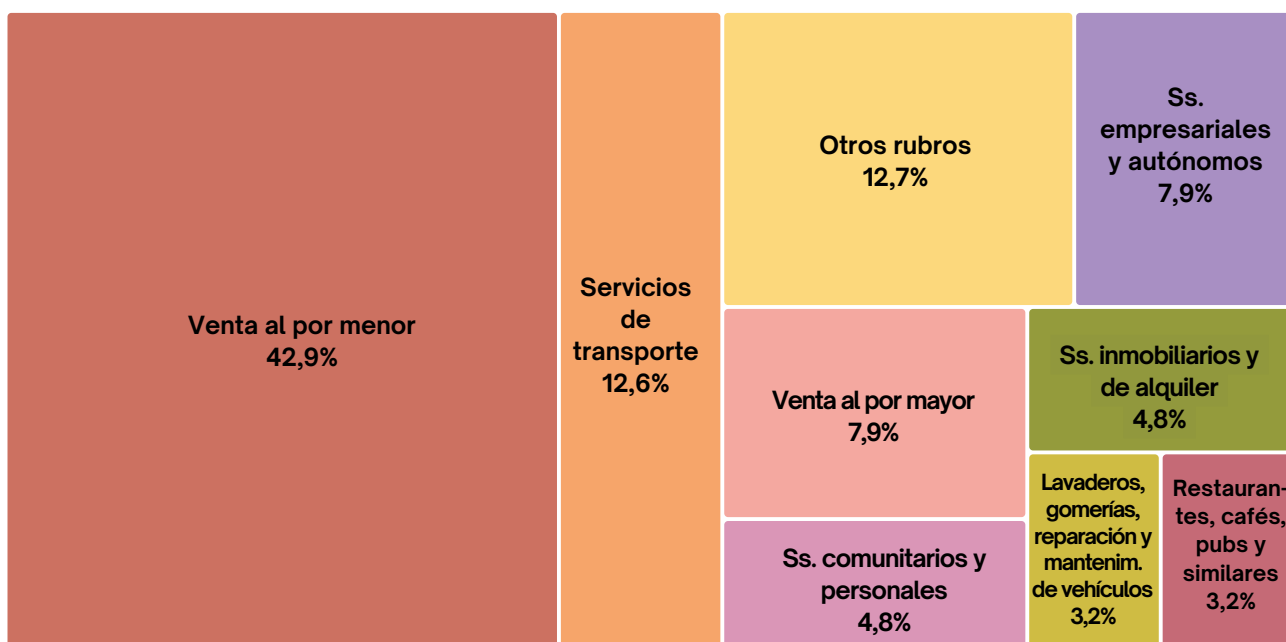
Figura 3: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas. Agosto 2022 a agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En este caso, el rubro de ventas al por menor, es el que más certificados de cese de actividad representa. Seguidamente, se encuentran el de servicios de transporte y en tercer lugar, aparecen los servicios inmobiliarios y de alquiler. Como en los apartados anteriores, en la figura sólo se presentan los principales rubros mencionados y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 4: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Agosto 2023.



Al 8 de septiembre de 2023*, hay 8.558 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores.

En agosto del corriente año, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 216 trámites de certificados de habilitaciones comerciales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros.

La categoría "Otros" incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Cuadro 2: Certificados tramitados. Agosto 2023

Trámite	Cantidad
Alta	99
Renovación	96
Otros	21
TOTAL	216

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

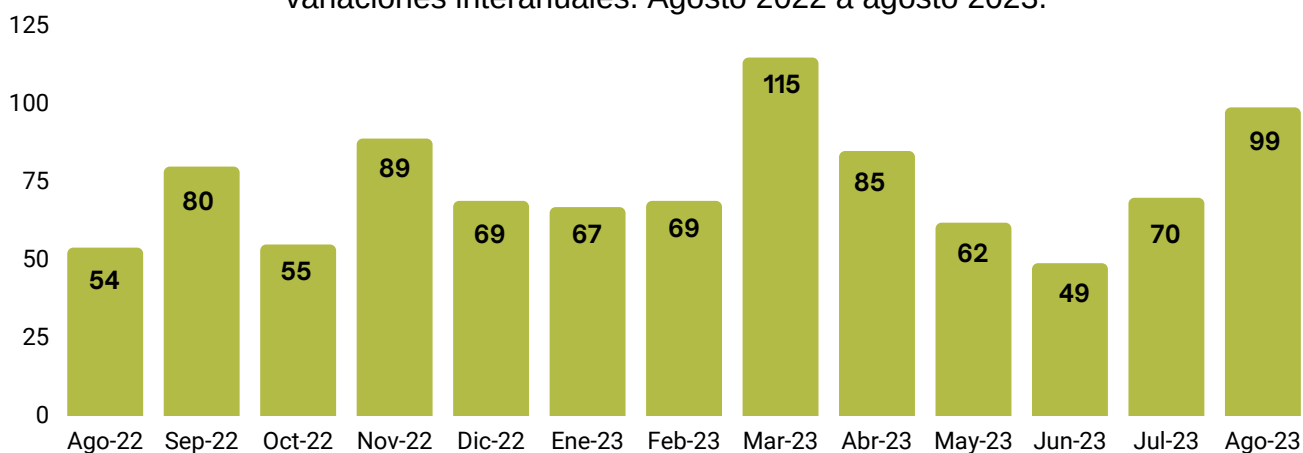
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales.



99 certificados tramitados para nuevos comercios en Posadas

En agosto del 2023 se han tramitado 99 altas comerciales en Posadas, lo que implicó un incremento del 41,4% respecto al mes anterior, y de 83,3% comparando este periodo con respecto al mismo mes del año anterior (es decir, con respecto a agosto 2022).

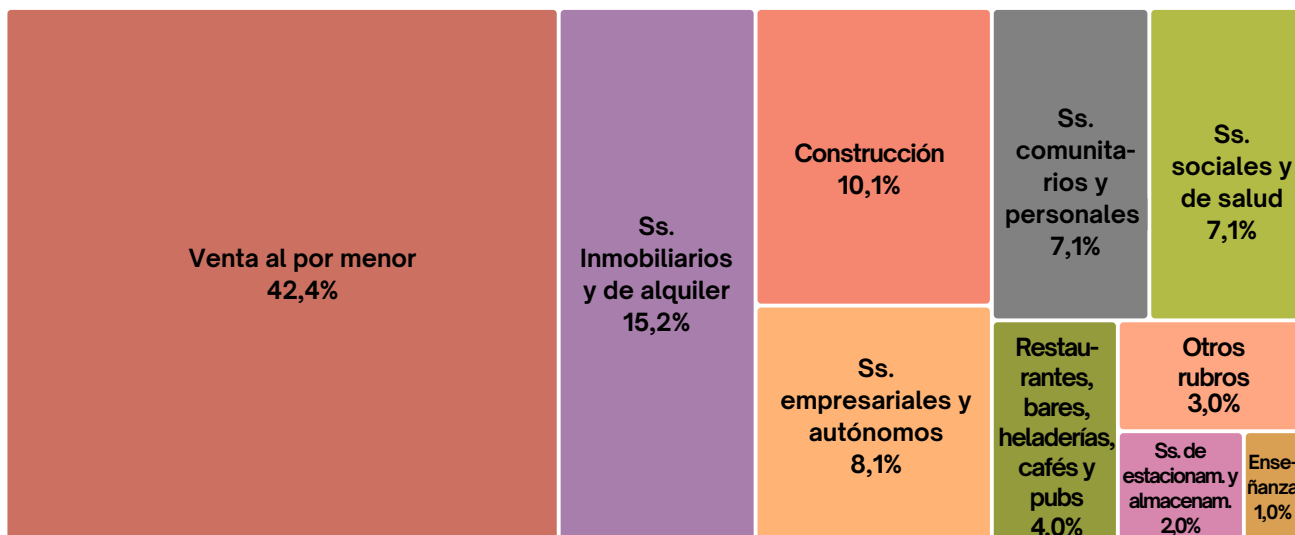
Figura 5: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas y variaciones interanuales. Agosto 2022 a agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

Figura 6: Principales rubros declarados en habilitaciones comerciales. Agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

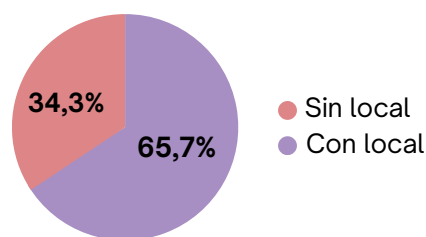
En la figura 3 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en el octavo mes del corriente año.

En dicho periodo el rubro más declarado fue el de venta al por menor, en el que las actividades más habilitadas fueron las de despensa, venta de prendas de vestir, artículos textiles y regalería. Le siguen en cantidad, el rubro de servicios inmobiliarios y de alquiler, los cuales son llevados a cabo con inmuebles propios y/o de terceros.

Seguidamente se encuentra el rubro de construcción y dentro de "otros rubros" se incluye a industria manufacturera, servicios de comunicación y turismo, y ventas al por mayor.

Finalmente, se destaca que más del 60,0% de los certificados gestionados para altas comerciales en el mes de agosto de 2023 corresponden a actividades con establecimiento físico, mientras que el porcentaje restante son actividades sin local.

Figura 7: Certificados tramitados para altas, según tipo de negocio. Agosto 2023



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

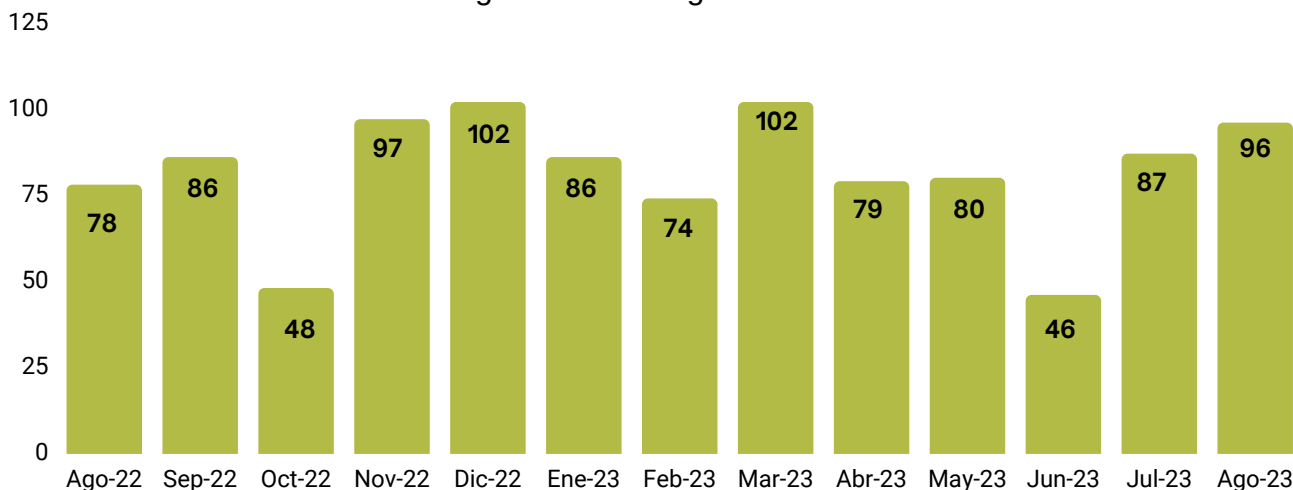
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.



96 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

En agosto del 2023 se tramitaron 96 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un incremento del 10,3% respecto al mes anterior, y en términos interanualmente creció 23,1%, es decir comparando con agosto 2022.

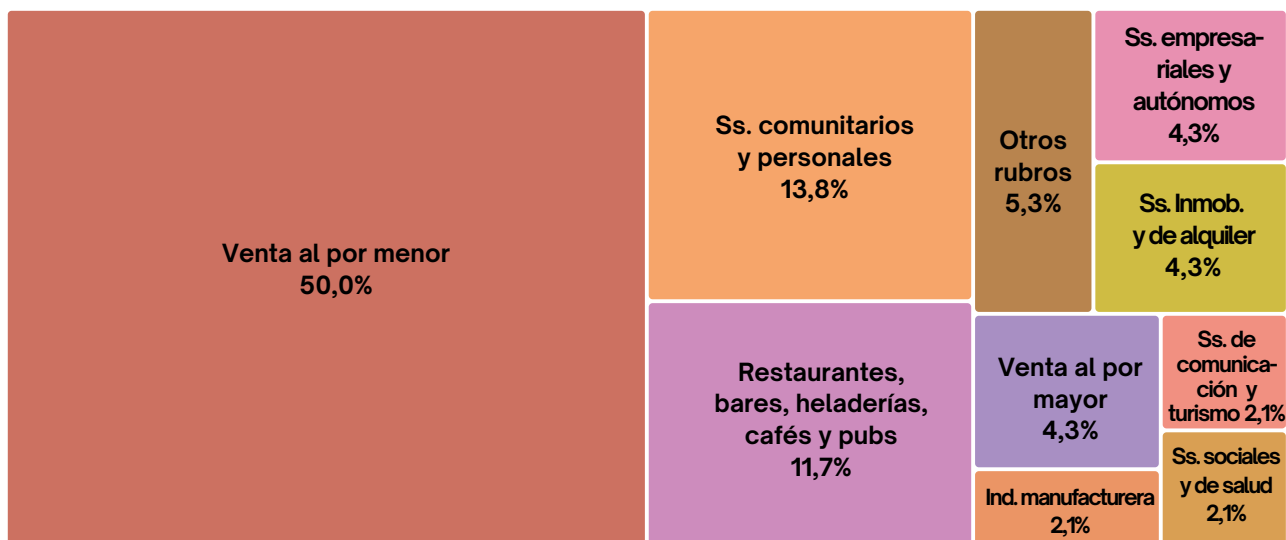
Figura 8: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas. Agosto 2022 a agosto 2023.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al igual que sucedía con los certificados de altas comerciales, en la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial. En este caso, completan el podio, los servicios comunitarios y personales y el rubro de restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs.

Figura 9: Principales rubros declarados en renovaciones. Agosto 2023.

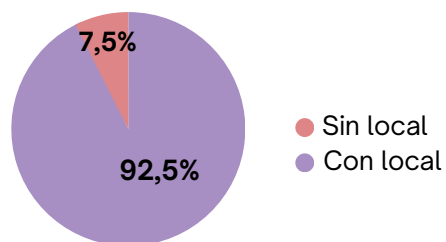


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los primeros diez más declarados.

Por último, se puede resaltar que más del 90% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local, mientras que el porcen-

Figura 10: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio. Agosto 2023



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.