

Turismo Posadas

Mayo-junio 2023*



Turismo Posadas. Mayo-junio 2023*

Dirección Oficina de Gestión de Datos - Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, junio de 2023.

Intendente:

Ing. Stelatto Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cr. Guastavino Sebastián Alejandro

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección General de Gestión de Programas de innovación:

Glinca, Alejandro Daniel

Oficina de Gestión de Datos:

Ascona, Daniel Augusto

Marc, Gamael

Montiel, Zoraida Magalí

Wittig, Carolina Pamela

Notas:

*El periodo de referencia del informe es mayo-junio 2023 porque los últimos datos disponibles de la Encuesta de Ocupación Hotelera refieren al mes de mayo, mientras que, los últimos datos sobre movimientos aéreos y cantidad de pasajeros son para junio 2023.

Según el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), en la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) los datos desde marzo 2020 hasta diciembre 2021 deben ser analizadas con cautela, ya que reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

Por otra parte, en cada nueva publicación de la EOH y del ANAC, los datos de los últimos meses son provisorios. Esto significa que en los próximos periodos pueden ser revisados y corregidos.

Signos convencionales:

* Dato provisorio

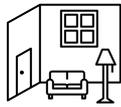
- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

Turismo Posadas. Mayo-junio 2023.

Resumen ejecutivo

Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros* y parahoteleros**

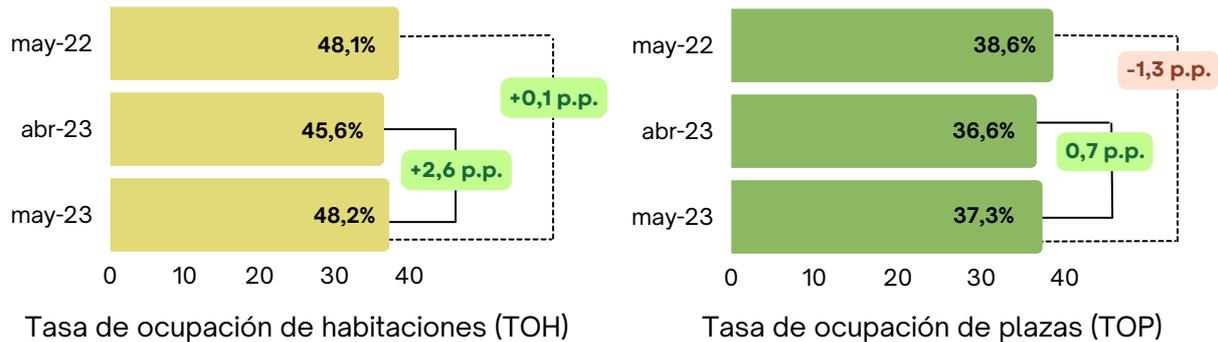


26.784
Habitaciones
disponibles



69.843
plazas
disponibles

Tasas de ocupación



*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

**Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



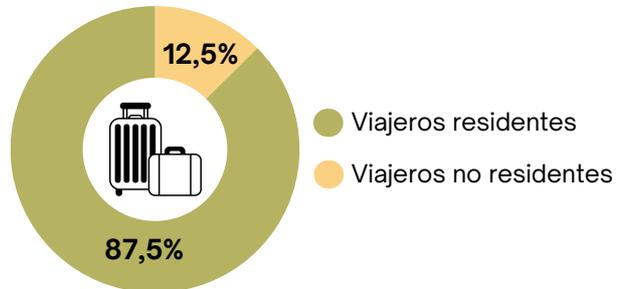
Las pernoctaciones sumaron
26.019 noches en mayo 2023

Var. respecto al
mes anterior

↑ 1,2%

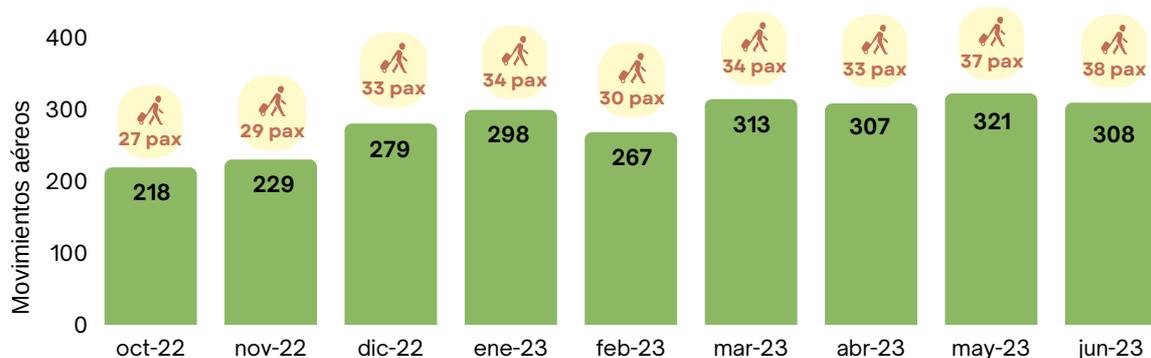
Var. respecto al mismo
mes del año anterior

↓ 0,8%



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros en aeropuerto de Posadas



* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Encuesta ocupación hotelera

Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelerera

La Encuesta de Ocupación Hotelera, elaborada por INDEC, releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en mayo 2023, último dato disponible, 22 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hoteleros (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

Cuadro 1: Establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Posadas. Mayo 2023.

	Establecimientos		Habitaciones y/o unidades disponibles		Plazas disponibles	
	Hoteleros	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros
Nov-22	///	///	///	///	///	///
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	13	9	21.948	6.252	55.397	17.398
Feb-23	13	9	19.824	5.740	49.840	16.016
Mar-23	13	9	21.669	6.355	53.692	17.670
Abr-23	13	9	20.700	6.150	53.130	17.100
May-23	13	9	20.429	6.355	52.173	17.670
Variaciones respecto al mes anterior						
Nov-22	///	///	///	///	///	///
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	///	///	///	///	///	///
Feb-23	-	-	-9,7%	-8,2%	-10,0%	-7,9%
Mar-23	-	-	9,3%	10,7%	7,7%	10,3%
Abr-23	-	-	-4,5%	-3,2%	-1,0%	-3,2%
May-23	-	-	-1,3%	3,3%	-1,8%	3,3%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cabe aclarar que en este informe no se incluyen las variaciones respecto al mismo mes del año anterior desagregada entre establecimientos hoteleros y para-hoteleros, esto se debe a que no se disponen de los datos necesarios para el período comprendido entre los meses de agosto 2021 y marzo 2022. En cambio, en el cuadro 2 se presentan las variaciones interanuales de cantidad de establecimientos, habitaciones y plazas disponibles totales en el periodo antes mencionado.

Cuadro 2: Variación respecto al mismo mes del año pasado de cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles. Posadas. Mayo 2023.

	Establecimientos	Habitaciones y/o unidades disponibles	Plazas disponibles
Nov-22	11,1%	5,4%	0,9%
Dic-22	11,1%	7,5%	9,7%
Ene-23	15,8%	14,2%	13,2%
Feb-23	15,8%	10,8%	9,1%
Mar-23	15,8%	4,5%	3,6%
Abr-23	15,8%	3,5%	6,9%
May-22	10,0%	-1,7%	2,8%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cabe destacar que en mayo 2022 se encuestaron 20 establecimientos, mientras que en abril 2023 se encuestaron 22, es decir que la variación interanual fue positiva en 10,0%. Y con respecto al mes anterior (mayo 2023), la cantidad de establecimientos no varió.

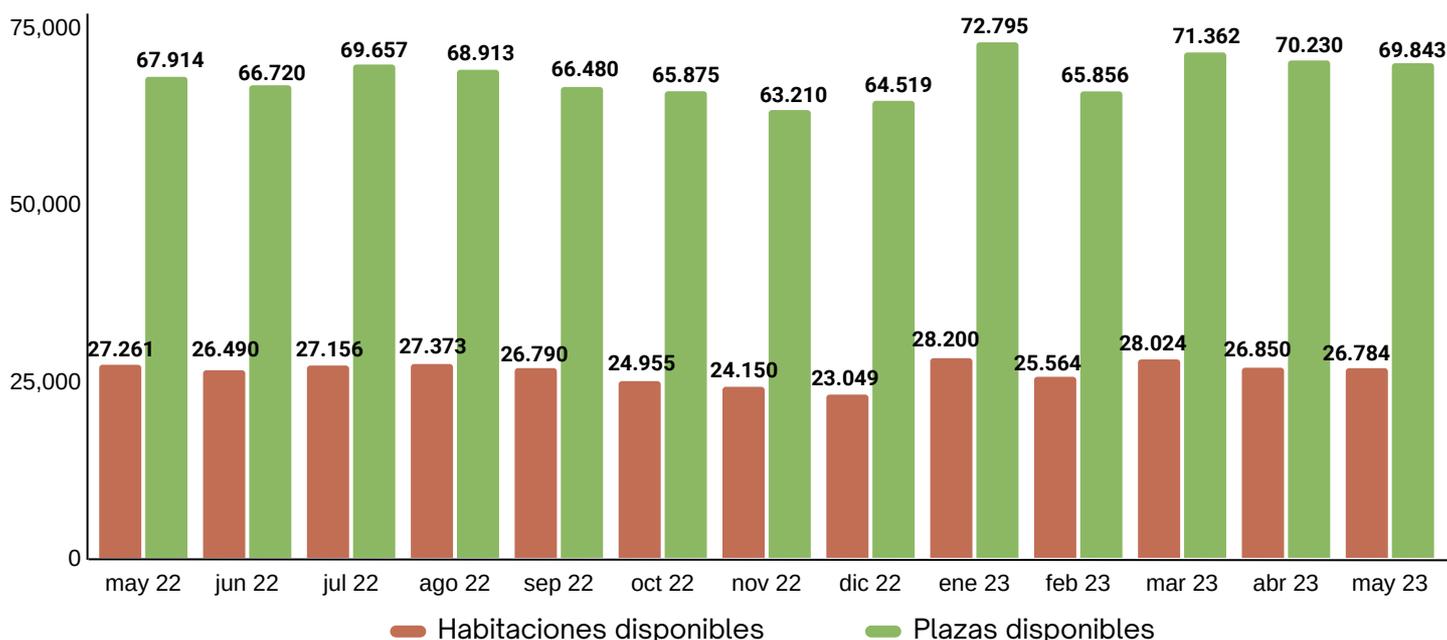
Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 26.784 durante el mes de mayo 2023, lo que significa una reducción del 0,2% con respecto al mes anterior y del 1,7% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, en mayo 2023 las plazas disponibles sumaron 69.843, registrando una reducción del 0,6% con respecto a abril 2023, y con respecto al mismo mes del año anterior presentó un aumento del 2,8%.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Posadas. Mayo 2022 a mayo 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EOH-Indec

El cuadro 3 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones y plazas disponibles mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales. La TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales.

Cuadro 3: Cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Mayo 2022 a mayo 2023.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH	Disponibles	Ocupadas	TOH
Jul-22	21.421	12.115	56,6 %	5.735	3.089	53,9 %
Ago-22	21.638	8.434	39,0 %	5.735	2.615	45,6 %
Sep-22	21.000	10.088	48,0 %	5.790	2.534	43,8 %
Oct-22	///	///	///	///	///	///
Nov-22	///	///	///	///	///	///
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	21.948	11.401	51,9 %	6.252	3.337	53,4 %
Feb-23	19.824	9.525	48,0%	5.740	2.801	48,8%
Mar-23	21.669	9.041	41,7%	6.355	2.961	46,6%
Abr-23	20.700	9.230	44,6%	6.150	3.009	48,9%
May-23	20.429	10.515	51,5%	6.355	2.407	37,9%

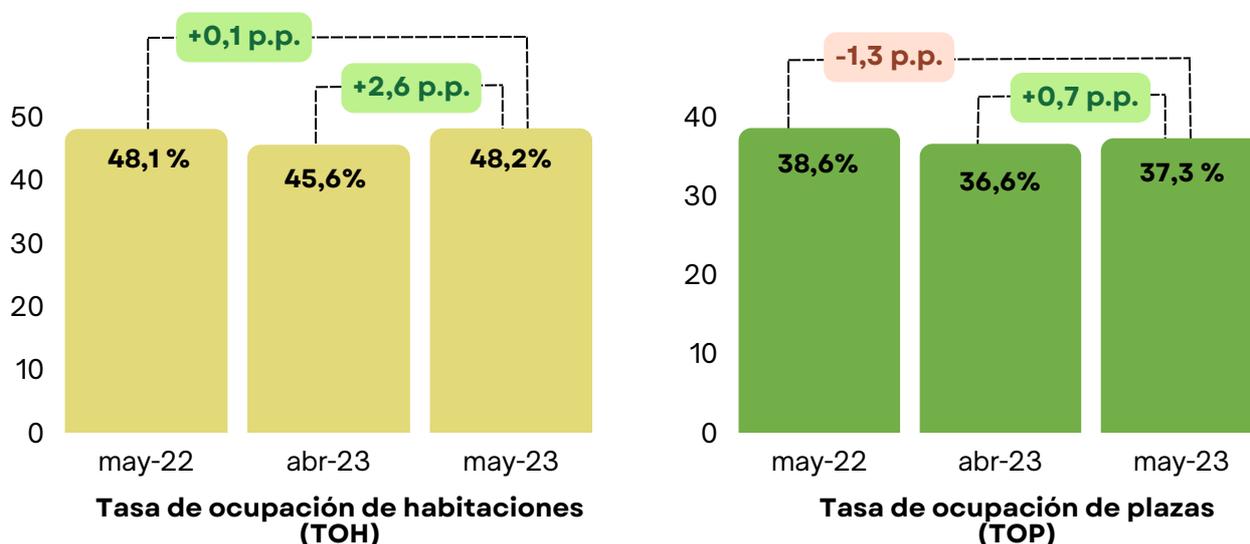
Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cuadro 4: Cantidad de plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Julio 2022 a mayo 2023.

	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP	Disponibles	Ocupadas	TOP
Jul-22	53.692	26.391	49,2 %	15.965	6.845	42,9 %
Ago-22	52.948	17.144	32,4 %	15.965	5.831	36,5 %
Sep-22	50.460	20.254	40,1%	16.020	5.174	32,3 %
Oct-22	///	///	///	///	///	///
Nov-22	///	///	///	///	///	///
Dic-22	///	///	///	///	///	///
Ene-23	55.397	26.161	47,2%	17.398	7.421	42,7%
Feb-23	49.840	21.224	42,6%	16.016	6.168	38,5%
Mar-23	53.692	18.628	34,7%	17.670	5.695	32,2%
Abr-23	53.130	19.547	36,8%	17.100	6.158	36,0%
May-23	52.173	21.290	40,8%	17.670	4.729	26,8%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas. Posadas. Mayo 2022, abril y mayo 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de mayo 2023 sumó 12.922, por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 48,2%. Esto significó un aumento de 2,6 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y un crecimiento de 0,1 p.p. frente al mismo mes del año anterior (mayo 2022).

Las plazas ocupadas finalizaron en 26.019, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 37,3%, lo que implicó un crecimiento de 0,7 p.p. respecto al mes anterior, pero un decrecimiento de 1,3 p.p. con respecto al mismo mes del año 2022.

Estos resultados superan a los valores de TOH y TOP en la región del litoral, compuesta por las provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) observada en la región se ubicó en 41,6%. Mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) fue de 31,4%. Ambas mediciones registraron variaciones positivas en términos interanuales, ya que la TOH aumentó 0,9 p.p. y la TOP 0,7 p.p. al compararlo con el mismo mes del año anterior (mayo 2022).

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches.

Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas. Mayo 2022 a mayo 2023.



* Estadía promedio mensual de los viajeros en los establecimientos.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Se puede observar que en el mes de mayo la cantidad de viajeros hospedados decreció 4,9% con respecto al mes anterior. Mientras que en la comparación anual, la cantidad hospedada decreció en 1,1%.

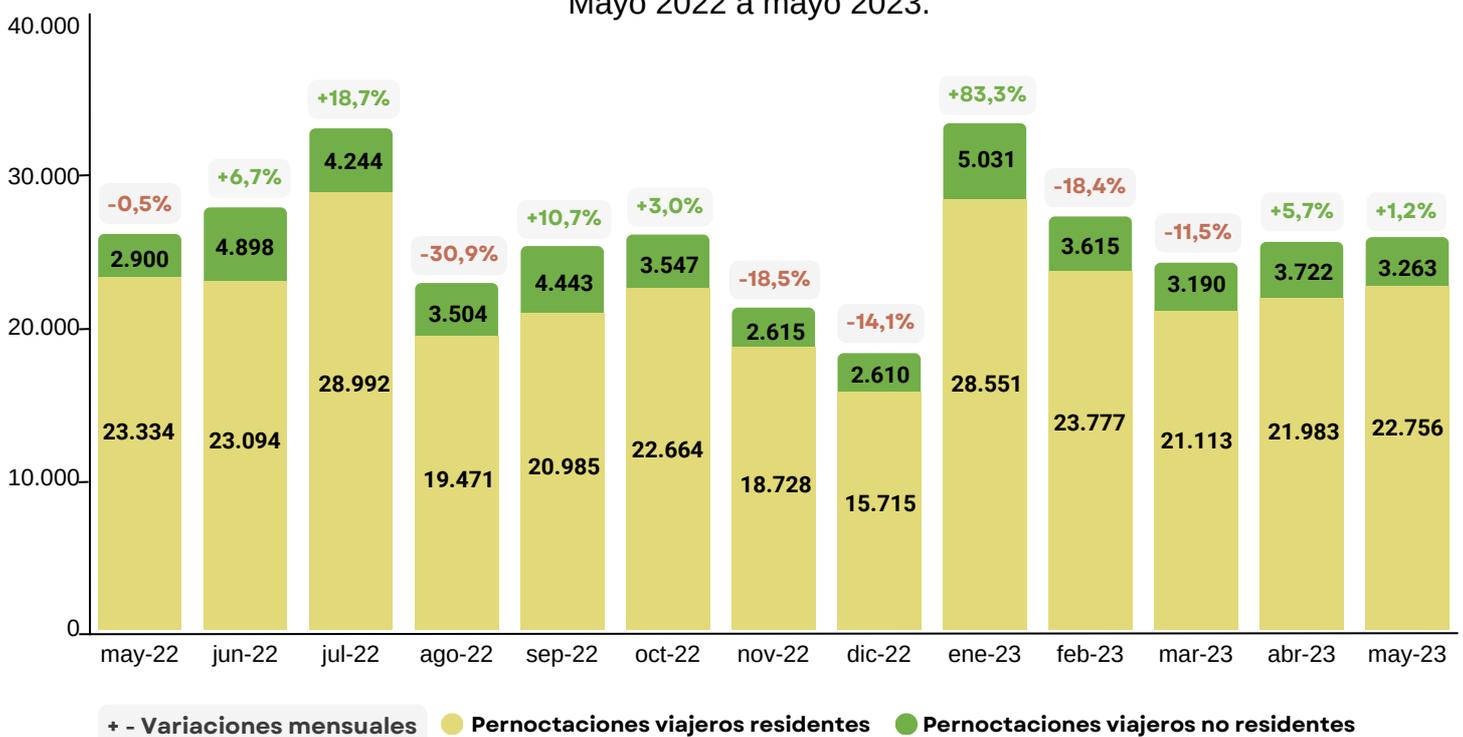
Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 1,8 días en mayo del 2023. En lo que va del año, la estadía promedio alcanzó su valor máximo en enero y febrero, meses en los que fue de 1,9 días.

Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Y viajero no residente que reside fuera del país durante más de un año.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de mayo totalizaron 26.019 noches, evidenciando una suba mensual de 1,2%. Cabe destacar que el 87,5% de las mismas fue realizado por turistas residentes (22.756 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (3.263 noches). Este mismo patrón se replica en todos los meses analizados. Es decir, desde mayo 2022 hasta mayo 2023, más del 80% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país.

Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero y variaciones mensuales. Posadas. Mayo 2022 a mayo 2023.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Se observa que la duración de estadía promedio fue de 1,8 días en mayo, lo que representó un decrecimiento del 1,4% en términos interanuales. Por su parte, en la comparación mensual, es decir con respecto a mayo 2023, la estadía promedio aumentó en un 5,9%.

Si bien la cantidad de viajeros, puede advertirse un aumento de la duración de estadía promedio, tanto para residentes como para no residentes, así como una reducción de las pernотaciones. Estos aumentos tienen carácter mensual, puesto que contra valores del mismo mes del año anterior también se encuentran deprimidos.

Cuadro 5: Cantidad de pernотaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Mayo 2023.

	Mayo 2023	Variación mensual	Variación interanual
Pernотaciones totales	26.019	1,20%	-0,80%
Pernотaciones residentes	22.756	3,50%	-2,50%
Pernотaciones no residentes	3.263	-12,30%	12,50%
Viajeros totales	14.220	-4,90%	-1,10%
Viajeros residentes	12.468	-1,60%	-1,30%
Viajeros no residentes	1.752	-23,40%	0,60%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) totales	1,8	5,90%	-1,40%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) residentes	1,8	5,90%	-2,50%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) no residentes	1,9	18,80%	14,10%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

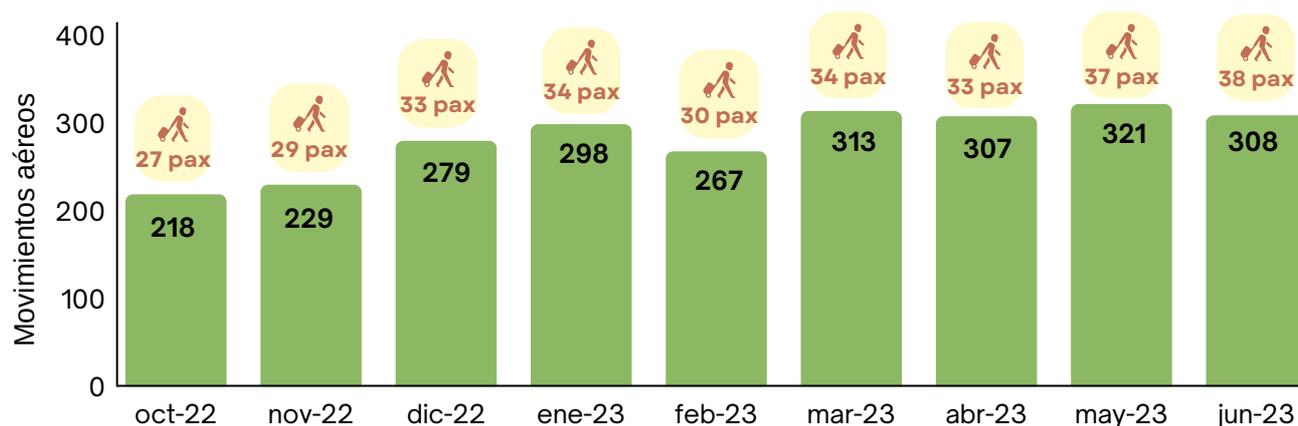
Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos.

Los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Octubre 2022 a junio 2023.



* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En junio del 2023, se registraron 308 movimientos aéreos, a su vez embarcaron y desembarcaron 38.114 pasajeros. Esto refleja que, en términos interanuales, el movimiento aéreo creció 152,5% y la cantidad de pasajeros aumentó 188,7%.

Cuadro 6: Cantidad de movimientos aéreos en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Junio 2023.

	Cantidad de movimientos			Variación mensual	Variación interanual
	Jun-22	May-23	Jun-23		
Corrientes	141	360	159	-55,8%	12,8%
Iguazú	792	995	970	-2,5%	22,5%
Posadas	122	321	308	-4,0%	152,5%
Resistencia	203	18	251	//	23,6%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cuadro 7: Cantidad de pasajeros en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Junio 2023.

	Cantidad de pasajeros (en miles)			Variación mensual	Variación interanual
	Jun-22	May-23	Jun-23		
Corrientes	17	40	21	-48,1%	25,5%
Iguazú	97	137	137	0,3%	41,5%
Posadas	13	37	38	3,4%	188,7%
Resistencia	19	1	24	//	30,0%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Éste es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros.

En segundo lugar, en términos de movimientos y cantidad de pasajeros que embarcan y desembarcan, se encuentra el aeropuerto de Posadas, que de acuerdo a la ANAC encabeza el ranking de los aeropuertos de Argentina con mayores variaciones interanuales en términos de pasajeros.

Cabe destacar que las variaciones mensuales del aeropuerto de Resistencia no se presentan ya que, desde el 15 de marzo hasta el 30 de mayo de 2023, estuvo no operativo por obras en la pista. En junio retomó actividades normales, por lo que las variaciones mensuales son mayores a tres cifras, tal es así que se considera pertinente no presentarlos.

Por último, las variaciones interanuales deben ser tomadas con cautela, ya que como ya se mencionó en párrafos anteriores, aún a principios del año 2022 la actividad aérea todavía tenía poca actividad debido a las restricciones vinculadas con la pandemia de Covid-19. Tal es así que, las variaciones observadas pueden reflejar una distorsión de los valores.

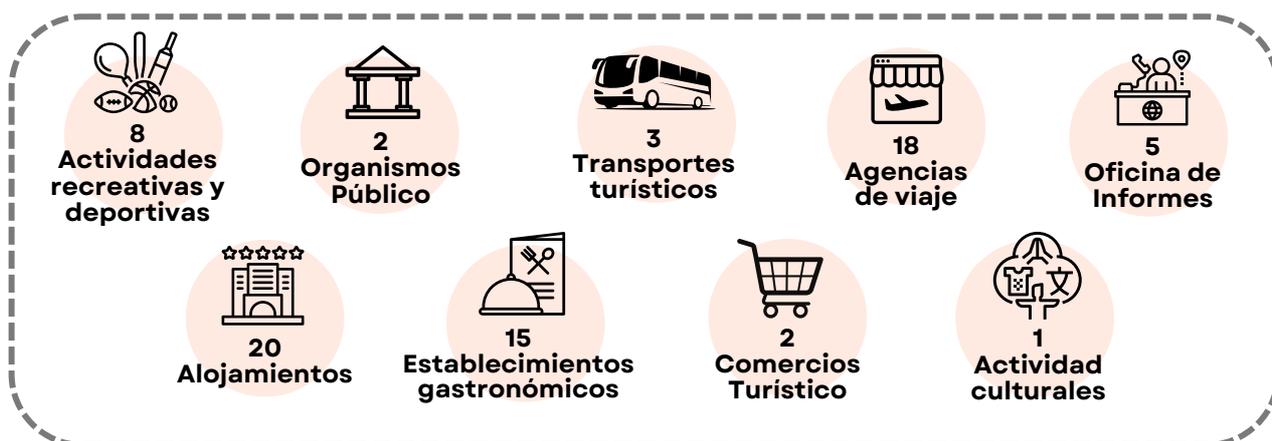
Calidad Turística

El Sistema Argentino de Calidad Turística (SACT) se basa en un conjunto de herramientas especialmente diseñadas para promover la calidad en cada una de las prestaciones turísticas que brindan los destinos en todo el territorio nacional. Tiene por objetivo desarrollar la competitividad de las organizaciones turísticas del país a través de la aplicación de estándares de calidad que promueven la preservación de la sustentabilidad social, económica, cultural y ambiental.

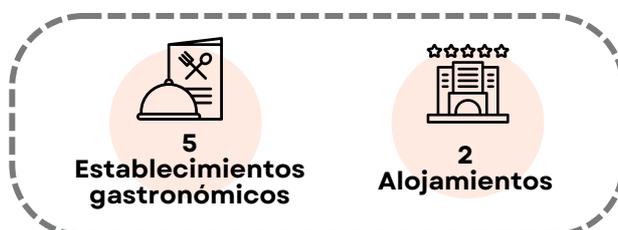
En Posadas, en el año 2021 se han registrado 74 organizaciones distinguidas y/o certificadas del sector turístico. Comparativamente en Corrientes, en el mismo periodo se han registrado 16 establecimientos. Sumado a esto, en el año 2022, en la ciudad de Posadas se han certificado 7 organismos.

Figura 6: Cantidad de establecimientos certificados por SACT en la ciudad de Posadas clasificados por rubro. Año 2021 y 2022.

Posadas. Año 2021



Posadas. Año 2022



Fuente: Elaboración propia en base a datos del Sistema de Información Turística de Argentina (SINTA)

Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Mayo 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

Establecimientos hoteleros: Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

Establecimientos parahoteleros: Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

Plazas disponibles: refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

Plazas ocupadas o pernотaciones en el período de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernотaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aerocomercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

Movimientos aéreos: refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

Pasajeros: corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.