

Turismo Posadas

Septiembre-October 2022



Turismo Posadas. Septiembre-octubre 2022*.

Dirección Oficina de Gestión de Datos - Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, diciembre de 2022.

Intendente:

Ing. Stelatto Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cr. Guastavino Sebastián Alejandro

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección General de Gestión de Programas de innovación:

Glinca, Alejandro Daniel

Oficina de Gestión de Datos:

Ascona, Daniel Augusto

Marc, Gamael

Montiel, Zoraida Magalí

Wittig, Carolina Pamela

Notas:

***El periodo de referencia del informe es septiembre-octubre porque los últimos datos disponibles de la Encuesta de Ocupación Hotelera refieren al mes de septiembre, mientras que, los últimos datos sobre movimientos aéreos y cantidad de pasajeros son para octubre.**

Según el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC), en la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) los datos desde marzo 2020 hasta diciembre 2021 deben ser analizadas con cautela, ya que reflejan una situación atípica por la gran cantidad de establecimientos cerrados o sin movimiento en el contexto de la COVID-19.

Por otra parte, en cada nueva publicación de la EOH, los datos de los últimos dos meses son provisorios. Esto significa que en los próximos periodos pueden ser revisados y corregidos.

Signos convencionales:

* Dato provisorio

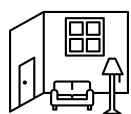
- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

Turismo Posadas. Septiembre-octubre 2022.

Resumen ejecutivo

Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros* y parahoteleros**

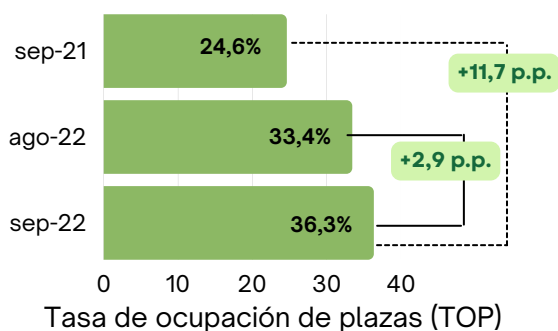
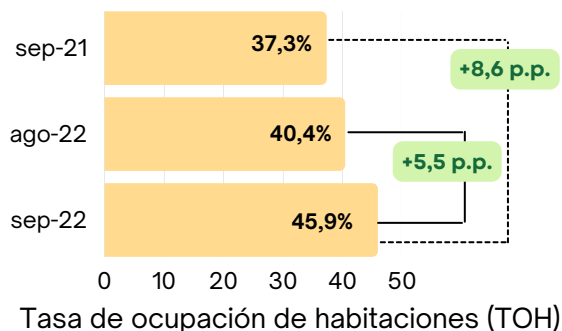


26.520
Habitaciones
disponibles



66.900
plazas
disponibles

Tasas de ocupación



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

**Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



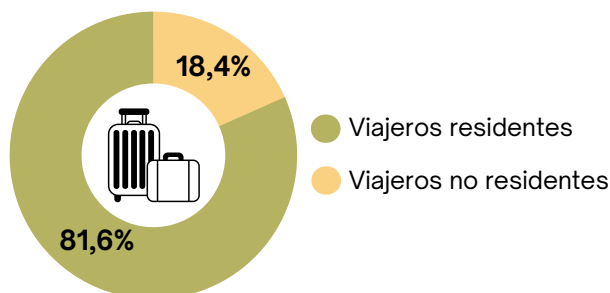
Las pernoctaciones sumaron
24.286 noches en Septiembre 2022

Var. respecto al
mes anterior

↑ 5,7%

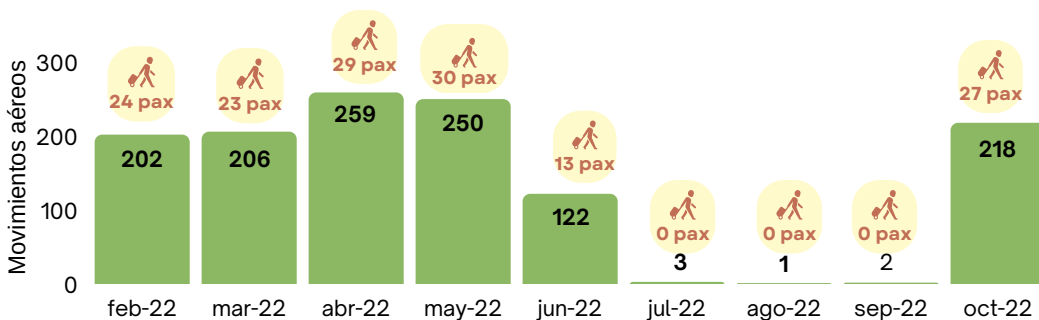
Var. respecto al mismo
mes del año anterior

↑ 66,5%



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros en aeropuerto de Posadas



Durante los meses de julio, agosto y septiembre del 2022, el aeropuerto de Posadas estuvo cerrado por obras.

* Pax: pasajeros embarcados y desembarcados en miles.

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Encuesta ocupación hotelera

Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

La Encuesta de Ocupación Hotelera, elaborada por INDEC, releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en septiembre 2022, último dato disponible, 20 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hotelero (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

Cuadro 1: Establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles por tipo de establecimiento. Posadas. Septiembre 2022.

	Establecimientos		Habitaciones y/o unidades disponibles		Plazas disponibles	
	Hoteleros	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros	Hoteles	Para-hoteleros
Mar-22	12	7	21.731	5.084	54.498	14.353
Abr-22	12	7	21.030	4.920	51.780	13.890
May-22	12	8	21.607	5.654	52.421	15.493
Jun-22	12	8	21.030	5.460	51.690	15.030
Jul-22	12	8	21.421	5.735	53.692	15.965
Ago-22	12	8	21.638	5.735	52.948	15.965
Sep-22	12	8	21.060	5.460	51.990	14.910
Variaciones respecto al mes anterior						
Mar-22	///	///	///	///	///	///
Abr-22	-	-	-3,2%	-3,2%	-5,0%	-3,2%
May-22	-	14,3%	2,7%	14,9%	1,2%	11,5%
Jun-22	-	-	-2,7%	-3,4%	-1,4%	-3,0%
Jul-22	-	-	1,9%	5,0%	3,9%	6,2%
Ago-22	-	-	1,0%	-	-1,4%	-
Sep-22	-	-	-2,7%	-4,8%	-1,8%	-6,6%
Variaciones respecto al mismo mes del año anterior						
Mar-22	20,0%	-	36,4%	3,1%	30,5%	3,8%
Abr-22	20,0%	-	36,6%	3,1%	27,9%	3,8%
May-22	///	///	///	///	///	///
Jun-22	///	///	///	///	///	///
Jul-22	20,0%	14,3%	31,7%	15,1%	22,7%	15,5%
Ago-22	///	///	///	///	///	///
Sep-22	///	///	///	///	///	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Cabe destacar que en septiembre 2021 se encuestaron 18 establecimientos, por lo que la variación interanual presentó un crecimiento de 11,1%. Por su parte, en septiembre 2022 se encuestaron la misma cantidad de establecimientos que en agosto, por lo que la variación mensual fue nula.

Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 26.520 durante el mes de septiembre 2022, lo que significa una disminución de 3,1% con respecto al mes anterior, pero un incremento de 21,8% con respecto al mismo mes del año anterior.

Por su parte, en septiembre 2022 las plazas disponibles sumaron 66.900, registrando una caída de 2,9% con respecto a agosto 2022 y una variación positiva de 12,9% en el cotejo interanual.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y parahoteleros. Posadas. Enero a septiembre 2022.

— Habitaciones disponibles — Plazas disponibles

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EOH-Indec

El cuadro 2 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones y plazas disponibles mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales. La TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales.

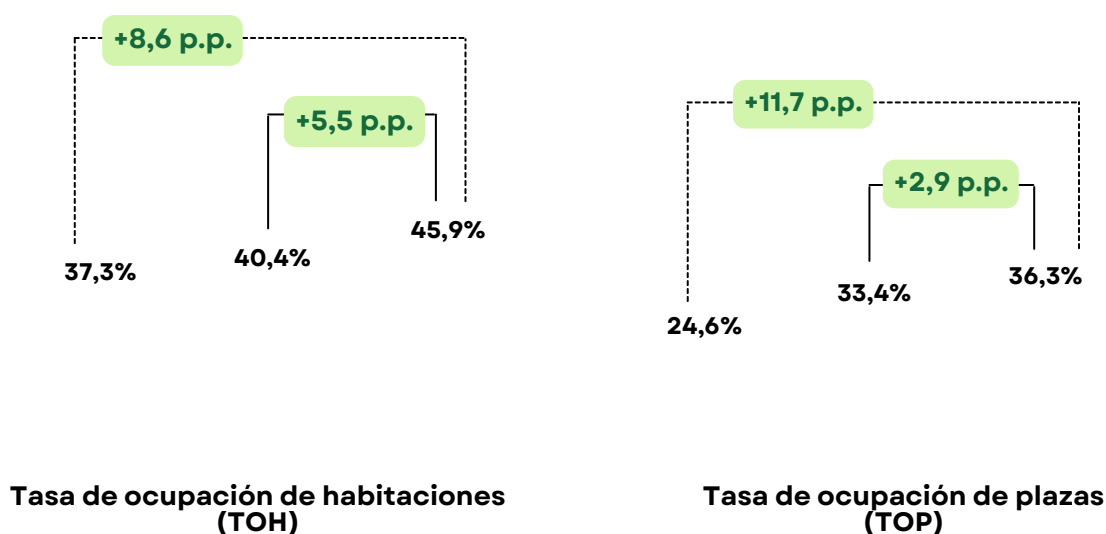
Cuadro 2: Cantidad de habitaciones y/o unidades y plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Enero - Septiembre 2022.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH	Disponibles	Ocupadas	TOH
Ene-22	///	///	///	///	///	///
Feb-22	///	///	///	///	///	///
Mar-22	21.731	8.711	40,1%	5.084	2.102	41,3%
Abr-22	21.030	10.486	49,9%	4.920	2.291	46,6%
May-22	21.607	10.665	49,4%	5.654	2.437	43,1%
Jun-22	21.030	10.624	50,5%	5.460	2.459	45,0%
Jul-22	21.421	12.115	56,6%	5.735	3.089	53,9%
Ago-22	21.638	8.434	39,0%	5.735	2.615	45,6%
Sep-22	21.060	9.810	46,6%	5.460	2.377	43,5%

	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP	Disponibles	Ocupadas	TOP
Ene-22	///	///	///	///	///	///
Feb-22	///	///	///	///	///	///
Mar-22	54.498	17.178	31,5%	14.353	4.429	30,9%
Abr-22	51.780	21.467	41,5%	13.890	4.901	35,3%
May-22	52.421	20.920	39,9%	15.493	5.314	34,3%
Jun-22	51.690	22.632	43,8%	15.030	5.360	35,7%
Jul-22	53.692	26.391	49,2%	15.965	6.845	42,9%
Ago-22	52.948	17.144	32,4%	15.965	5.831	36,5%
Sep-22	51.990	19.663	37,8%	14.910	4.623	31,0%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas.
Posadas. Septiembre 2021, agosto y septiembre 2022.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de septiembre 2022 sumó 12.187, por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 45,9%. Esto significó un aumento de 5,5 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y un crecimiento de 8,6 p.p. frente al mismo período del año anterior. Sin embargo, se debe tener presente que la actividad hotelera aún contaba con ciertas restricciones en el año 2021.

Las plazas ocupadas totalizaron 24.286 camas, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 36,3%, lo que implicó una subida del 2,9 p.p. respecto al mes anterior y un crecimiento de 11,7 p.p. con respecto al mismo mes del 2021.

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, se considera viajero a toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches.

En la siguiente figura se observa la cantidad de viajeros hospedados en hoteles y para-hoteles desde enero hasta septiembre del corriente año.

Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas.
Enero a septiembre 2022.



*** Estadía promedio mensual de los viajeros en los establecimientos.**

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Se puede observar que en el mes de septiembre la cantidad de viajeros hospedados aumentó 9,0% con respecto al mes anterior. Mientras que en la comparación anual, la cantidad hospedada subió 53,0%.

Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 1,8 días en septiembre del 2022. Según los datos disponibles para lo que va de este año, esta medición alcanzó su valor más bajo en marzo (1,6 días en promedio) y el más alto en enero y junio (2 días en promedio).

Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Y viajero no residente que reside fuera del país durante más de un año.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de septiembre totalizaron 24.286 noches, evidenciando un aumento mensual de 5,7%. Cabe destacar que más del 80% de las mismas fue realizado por turistas residentes (19.827 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (4.459 noches). Este mismo patrón se replica en todos los meses analizados. Es decir, desde enero 2022 hasta septiembre de este año, más del 80% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país.

Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero. Posadas. Enero a septiembre 2022.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Se observa que la duración de estadía promedio fue de 2 días en septiembre, lo que representó un aumento en términos interanuales. Mientras que en la comparación mensual, es decir con respecto a agosto del corriente año, la estadía promedio se mantuvo invariable.

Cuadro 3: Cantidad de pernoctaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Septiembre 2022.

	Septiembre 2022	Variación mensual	Variación interanual
Pernoctaciones totales	24.286	5,7%	66,5%
Pernoctaciones residentes	19.827	1,8%	36,1%
Pernoctaciones no residentes	4.459	27,3%	///
Viajeros totales	13.637	9,0%	53,0%
Viajeros residentes	11.233	6,1%	26,1%
Viajeros no residentes	2.404	25,1%	///
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) totales	2	-	10,0%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) residentes	2	-	10,1%
Duración de estadía promedio de los turistas (en días) no residentes	2	5,6%	///

Fuente: Elaboración propia en base a datos de EHO-INDEC.

Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos.

Los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Enero a octubre 2022.



Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cabe resaltar que en julio el aeropuerto de Posadas cerró por obras y reabrió en octubre, por lo que la cantidad de movimientos durante julio, agosto y septiembre fue reducida. Además, por esta misma razón no se registraron pasajeros en esos meses.

Sin embargo, en octubre de este año, ya se han registrado más de 200 movimientos aéreos, y han embarcado y desembarcado 27.535 pasajeros. Esto refleja que, en términos interanuales el movimiento aéreo creció 34,6% y la cantidad de pasajeros aumentó 38%. Aunque se debe tener presente que en el año 2021 todavía existían restricciones impuestas a la circulación, debidas a la pandemia de Covid-19.

Cuadro 4: Cantidad de movimientos aéreos y pasajeros en Corrientes, Iguazú, Posadas y Resistencia. Octubre 2022.

	Cantidad de movimientos			Variación mensual	Variación interanual
	oct-21	sep-22	oct-22		
Corrientes	131	166	132	-20,5%	0,8%
Iguazú	527	776	814	4,9%	54,5%
Posadas	162	2	218	///	34,6%
Resistencia	81	197	239	21,3%	195,1%

	Cantidad de pasajeros (en miles)			Variación mensual	Variación interanual
	oct-21	sep-22	oct-22		
Corrientes	15	20	19	-5,6%	26,7%
Iguazú	63	107	116	8,2%	83,7%
Posadas	19	-	27	///	38,0%
Resistencia	7	21	26	24,8%	279,2%

Fuente: Elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Éste es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros.

En términos de movimientos, en segundo lugar se encuentra el aeropuerto de Resistencia, Chaco. El mismo experimentó un importante aumento mensual de 21,3%. Aunque la cantidad de pasajeros que embarcaron y desembarcaron fue un poco inferior al del aeropuerto de Posadas.

Cabe destacar que las variaciones interanuales deben ser tomadas con cautela, ya que como ya se mencionó en párrafos anteriores, en el año 2021 la actividad aérea todavía tenía poca actividad debido a las restricciones vinculadas con la pandemia de Covid-19. Tal es así que, las variaciones observadas pueden reflejar una distorsión de los valores. Asimismo, no se exponen las variaciones mensuales de Posadas, ya que el mismo estuvo cerrado desde julio hasta septiembre del 2022.

Calidad Turística

El Sistema Argentino de Calidad Turística (SACT) se basa en un conjunto de herramientas especialmente diseñadas para promover la calidad en cada una de las prestaciones turísticas que brindan los destinos en todo el territorio nacional. Tiene por objetivo desarrollar la competitividad de las organizaciones turísticas del país a través de la aplicación de estándares de calidad que promueven la preservación de la sustentabilidad social, económica, cultural y ambiental.

En Posadas, en el año 2021 se han registrado 74 organizaciones distinguidas y/o certificadas del sector turístico. Comparativamente en Corrientes, en el mismo periodo se han registrado 16 establecimientos.

Sumado a esto, en lo que va del año 2022 (de enero a agosto), en la ciudad de Posadas se han certificado 7 organismos. Hasta la fecha no se han registrado nuevos establecimientos en el sistema de Calidad Turística.

Figura 6: Cantidad de establecimientos certificados por SACT en la ciudad de Posadas clasificados por rubro. Año 2021 y de enero a agosto 2022.



Fuente: Elaboración propia en base a datos del Sistema de Información Turística de Argentina (SINTA)

Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). Mayo 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

Establecimientos hoteleros: Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

Establecimientos parahoteleros: Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

Plazas disponibles: refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

Plazas ocupadas o pernотaciones en el período de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernотaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aerocomercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

Movimientos aéreos: refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

Pasajeros: corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.