

Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Febrero 2026

Habilitaciones y contribuyentes.

Febrero 2026.

Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.

dirgestiondedatos@gmail.com

Posadas, abril de 2026.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda, Turismo y Desarrollo Económico

Mgter. Cdr. Leiva Varela , Martín Alejandro

Dirección General de Modernización y Desarrollo:

Cdr. Bordeñuk, Nicolas

Dirección de Formación y Empleo:

Lic. Abrazian, Ignacio Antonio

Coordinación de la Oficina de Gestión de Datos:

Lic. Marc, Gamael

Equipo técnico:

Ascona, Daniel Augusto

Lic. Chini, María Carla

Lic. Dilger, Johan Axel

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio

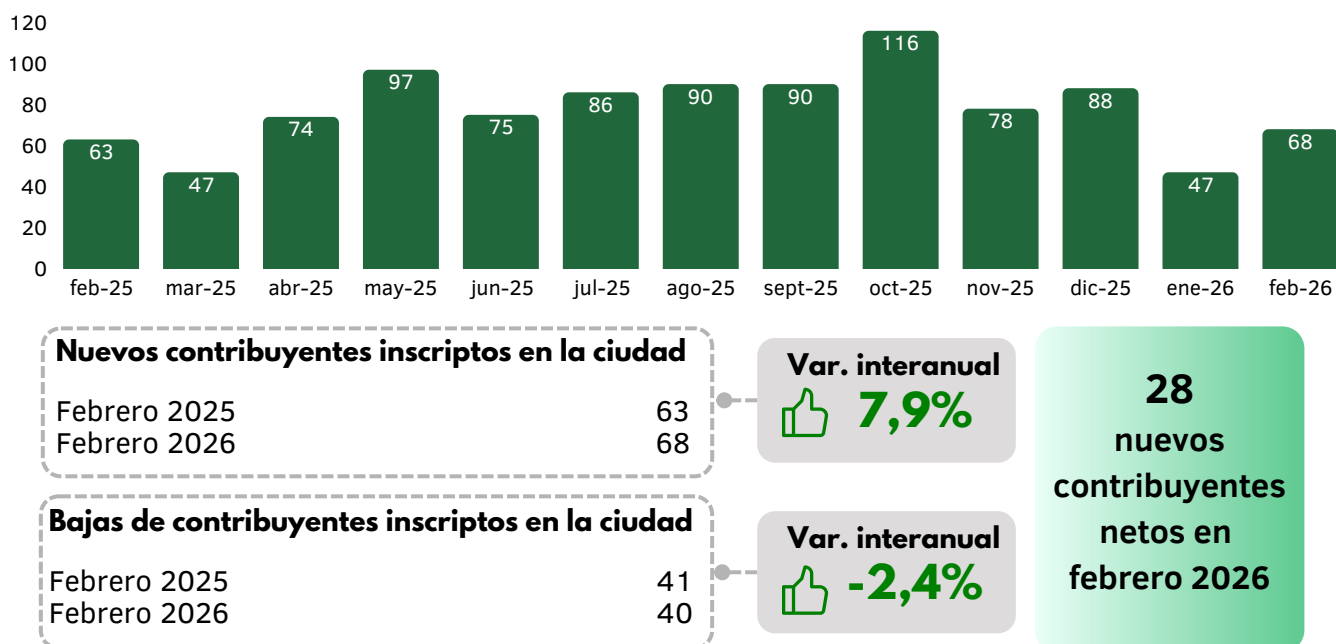
- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

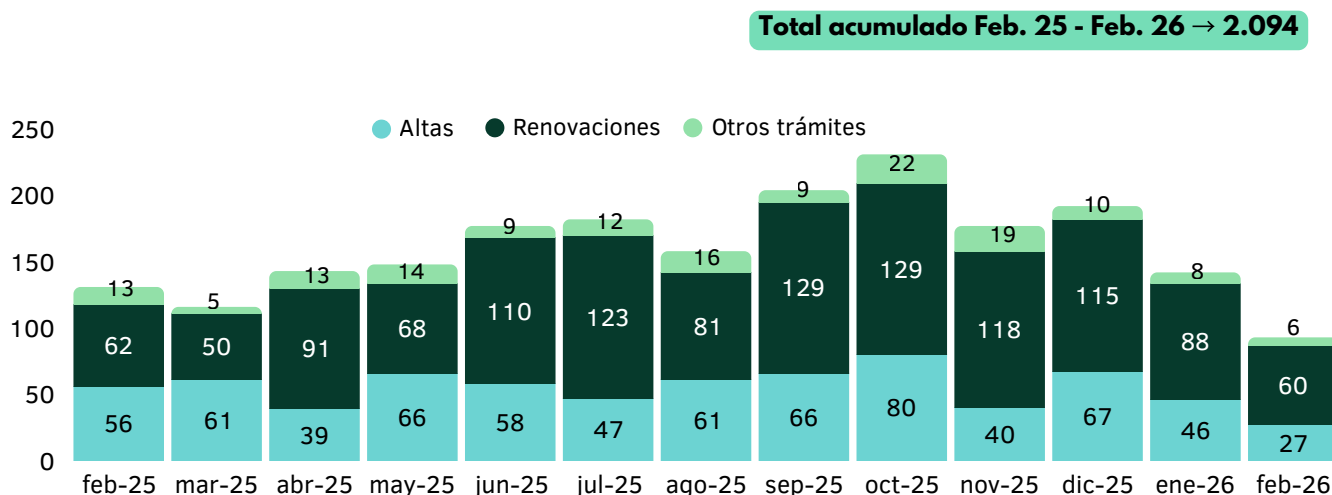
Resumen ejecutivo febrero 2026

Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes. Febrero 2025 - febrero 2026.



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dirección de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Febrero 2025 - febrero 2026.



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dirección de Comercio.



En febrero de 2026 se aprobaron en promedio 4 certificados de habilitaciones comerciales por día hábil, incluyendo certificados digitales en MuniDigital.

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones y contribuyentes

Este reporte técnico analiza la dinámica de los contribuyentes y la gestión de los certificados de habilitaciones comerciales realizada en la Municipalidad de Posadas durante febrero de 2026. El documento tiene como propósito fundamental transparentar la evolución de estas variables, ofreciendo una referencia periódica sobre el comportamiento de la actividad económica local.

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local comercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.



68 contribuyentes nuevos en Posadas en febrero 2026

Cuadro 1: Total contribuyentes. Febrero 2026.

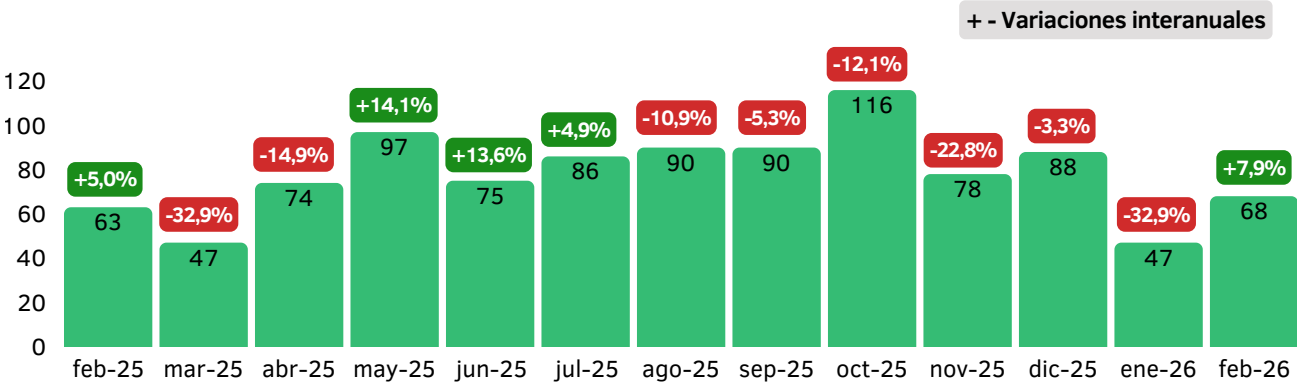
Trámite	Cantidad
Altas	68
Bajas	40
Neto	28

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dirección de Comercio.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de febrero de 2026 y los rubros en los que estos se desempeñan.

En febrero se registraron 68 nuevos contribuyentes, resultando en un aumento mensual de 44,7% respecto a enero de 2026 y un aumento interanual del 7,9%.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Febrero 2025 - febrero 2026.



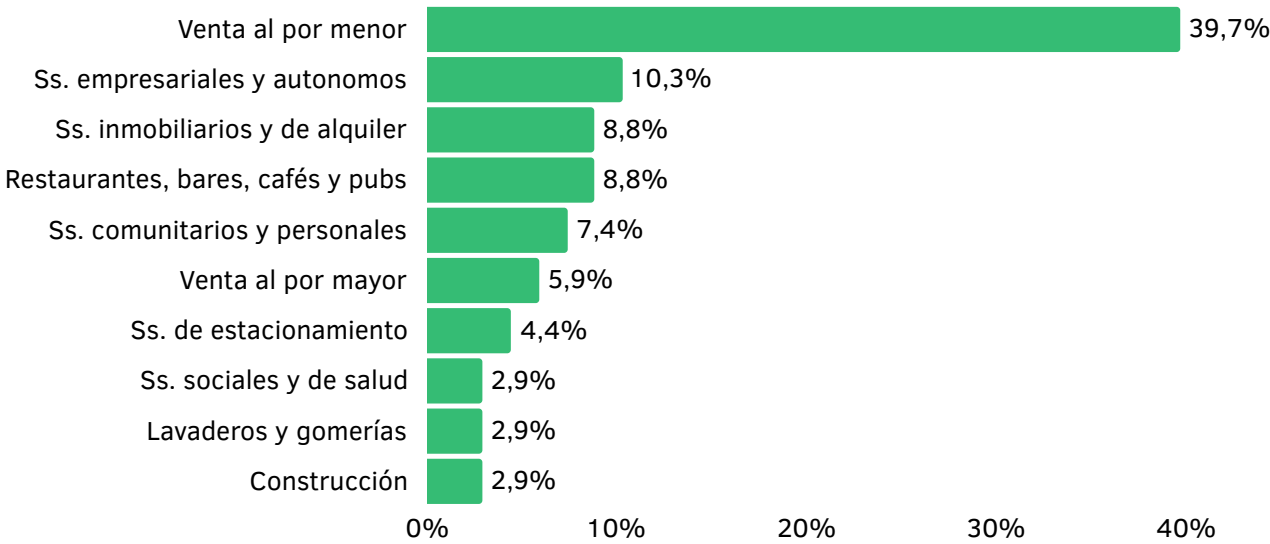
Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la figura 2 se presentan los principales rubros declarados por los nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas durante febrero de 2026. Se observa una marcada concentración en ventas al por menor, que representó el 39,7% del total de inscripciones, consolidándose como el rubro predominante en el período analizado.

En un segundo nivel de participación se ubicaron los servicios empresariales y autónomos alcanzando el 10,3%. Le siguieron los servicios inmobiliarios y de alquiler y los restaurantes, bares, cafés y pubs, cada uno con una incidencia del 8,8%.

Los servicios comunitarios y personales (como los de peluquería) registraron una participación del 7,4%. Seguidas por las ventas al por mayor (5,9%) y los servicios de estacionamiento (4,4%).

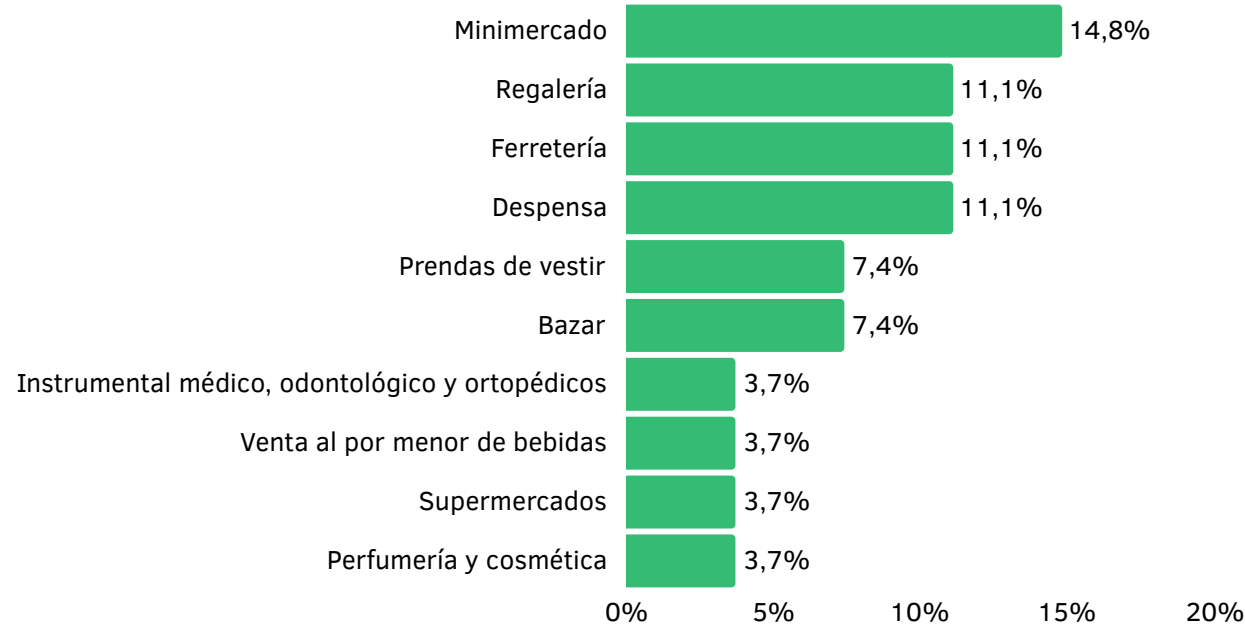
Figura 2: Principales rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Adicionalmente, en la figura 3 se puede apreciar la descripción detallada de las actividades de los contribuyentes dados de alta en febrero de 2026 bajo el rubro ventas al por menor.

Figura 3: Principales altas de contribuyentes en el rubro ventas al por menor en Posadas. Febrero 2026.

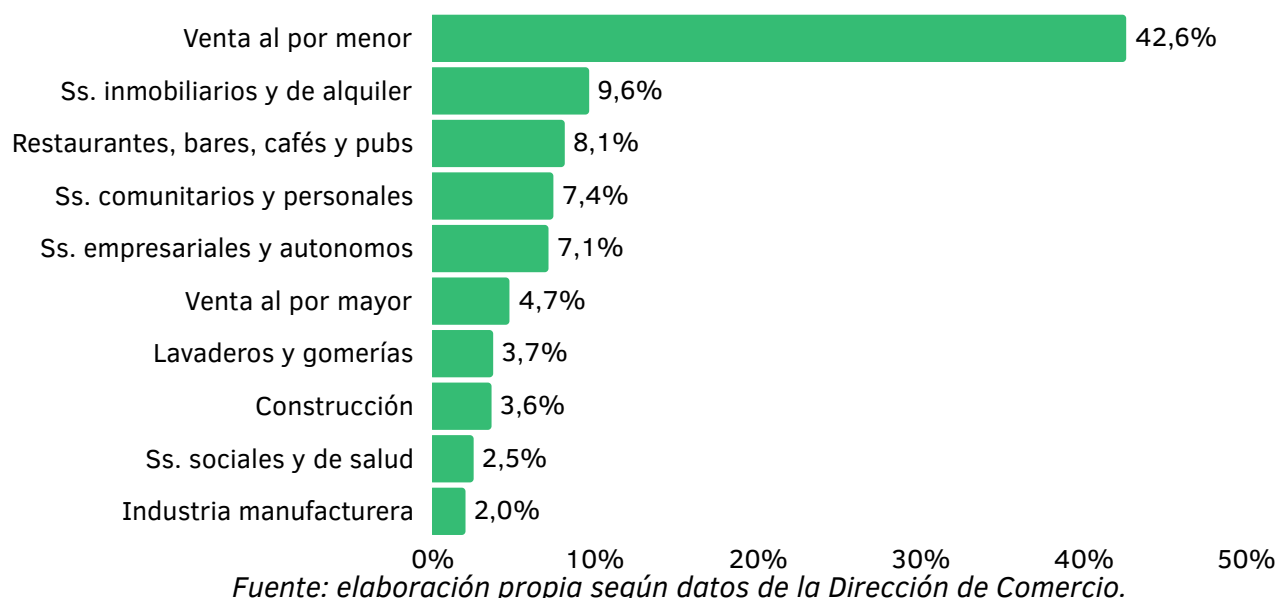


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En febrero de 2026, las altas registradas en el rubro ventas al por menor en Posadas se distribuyeron de la siguiente manera: los minimercados concentraron el 14,8% del total, seguidas por las regalerías, ferreterías y despensas con el 11,1% cada una. Las ventas de prendas de vestir y bazar alcanzaron el 7,4%; por su parte, las ventas de instrumental médico, odontológico y ortopédicos, explicaron el 3,7% cada una, completando la principal estructura del rubro en el período analizado.

En la figura 4 se presentan los principales rubros de las altas de contribuyentes acumuladas durante marzo de 2025 a febrero de 2026. A lo largo de este período se registraron 956 nuevas inscripciones en la ciudad. El rubro de ventas al por menor fue el que concentró la mayor cantidad de altas, con el 42,6% del total. En segundo lugar se ubicaron los servicios inmobiliarios y de alquiler, que representaron el 9,6%, seguidos por los restaurantes, bares, cafés y pubs, con una participación del 8,1%.

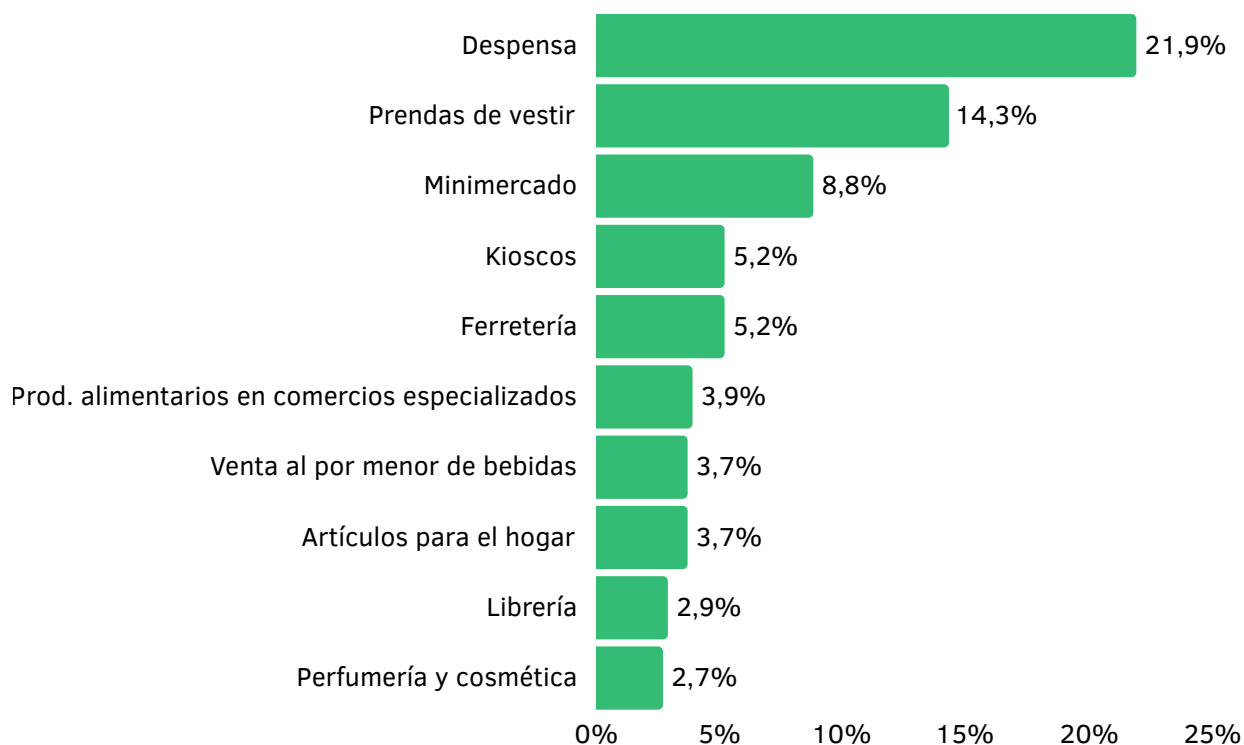
Figura 4: Principales rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Marzo 2025 a febrero 2026.



A continuación, se destacaron los servicios comunitarios y personales, con una participación del 7,4%, mientras que los servicios empresariales y autónomos alcanzaron el 7,1%. Posteriormente, se registraron la venta al por mayor (4,7%), los lavaderos y gomerías (3,7%) y la construcción (3,6%). Finalmente, con menor incidencia, se ubicaron los servicios sociales y de salud, que concentraron el 2,5% de las altas, y la industria manufacturera, con el 2,0% del total.

En la figura 5 se presentan las actividades de los contribuyentes dados de alta entre marzo de 2025 y febrero de 2026 dentro del rubro ventas al por menor. Las mismas estuvieron compuestas en un 21,9% por despensas, mientras que la venta de prendas de vestir abarcó el 14,3% de las altas. A continuación, se ubicaron los minimercados (8,8%), seguidos por los kioscos y las ferreterías, ambos con el 5,2%. Luego, se registraron las ventas de productos alimentarios en comercios especializados (3,9%), la venta al por menor de bebidas (3,7%) y los artículos para el hogar (3,7%). Finalmente, se destacaron los rubros librería (2,9%) y los de perfumería y cosmética (2,7%). En conjunto, estas diez principales actividades representaron el 72,2% del total de altas dentro de este rubro.

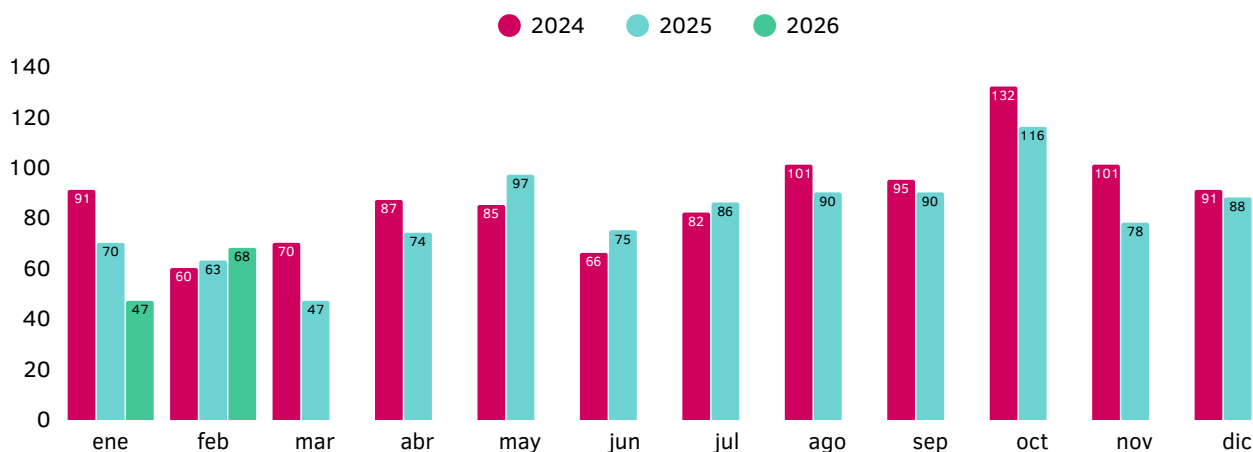
Figura 5: Altas de contribuyentes - Actividades del rubro ventas al por menor.
Marzo 2025 a febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

La figura 6 muestra la evolución mensual de las altas de contribuyentes en Posadas desde enero 2024 a febrero 2026. Durante el año 2024, en octubre se alcanza el mayor valor del período analizado, con 132 nuevas altas. En contraste, los valores mínimos se observan en marzo de 2025 y en enero de 2026, ambos con 47 nuevas inscripciones.

Figura 6: Altas de contribuyentes por mes y año en Posadas.
Años 2024 al 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

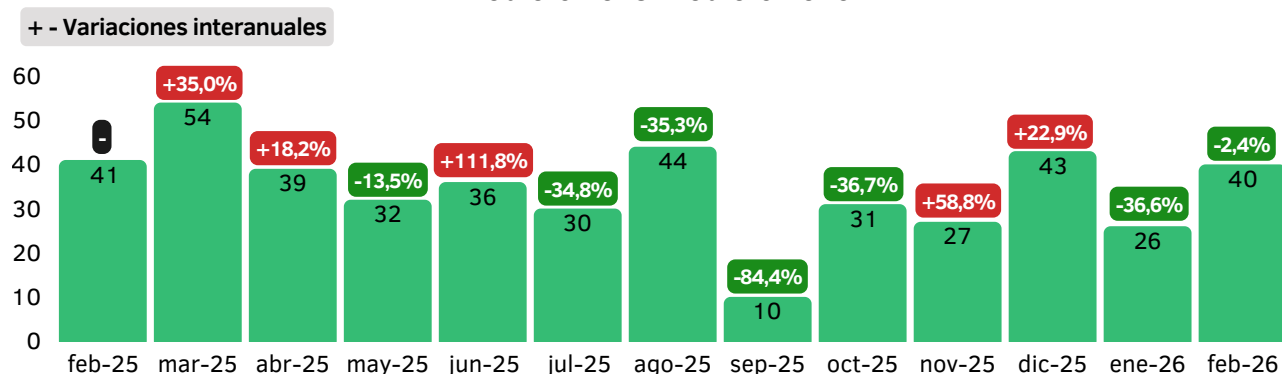
Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros

En febrero de 2026 las bajas de contribuyentes sumaron 40 casos. Estos trámites son gestionados por contribuyentes que cesan su actividad comercial en la ciudad.



40 contribuyentes dados de baja en Posadas en febrero 2026

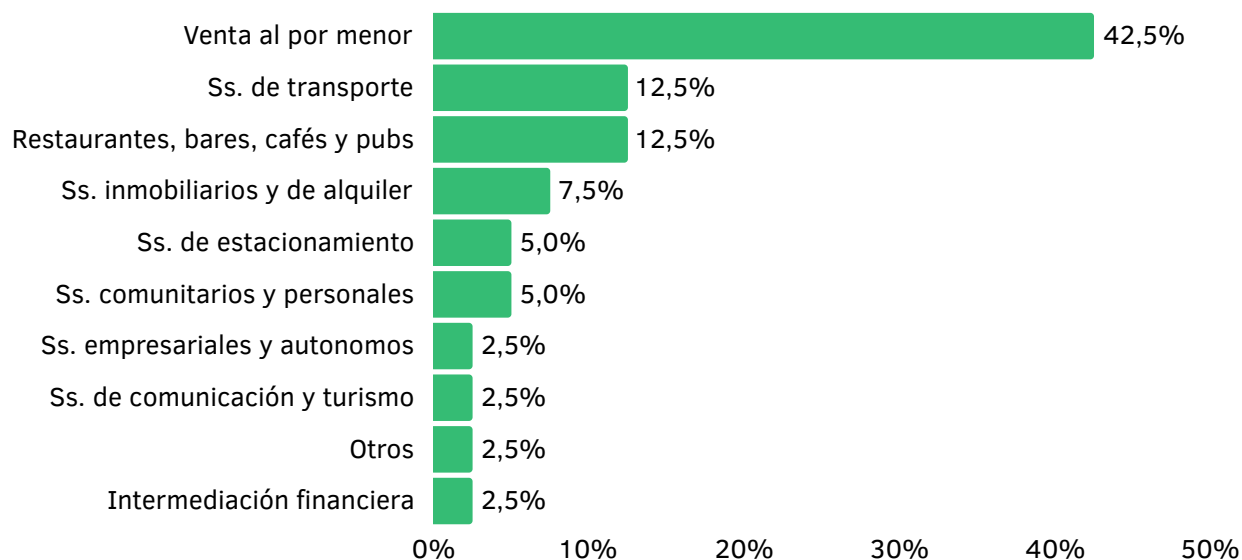
Figura 7: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas.
Febrero 2025 - febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la figura 8 se observa que el rubro de venta al por menor concentró la mayor proporción de certificados de cese de actividad emitidos en el período analizado, alcanzando el 42,5% del total. En segundo lugar se ubicaron los servicios de transporte y los restaurantes, bares, cafés y pubs, ambos con el 12,5%. A continuación, se posicionaron los servicios inmobiliarios y de alquiler, con el 7,5%, seguidos por los servicios de estacionamiento y los servicios comunitarios y personales, que representaron el 5,0% cada uno. Por su parte, los servicios empresariales y autónomos, los servicios de comunicación y turismo, la intermediación financiera y las actividades no especificadas concentraron el 2,5% cada una.

Figura 8: Principales rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En el cuadro 2 se muestra la cantidad de contribuyentes netos, es decir, la resta entre las altas de contribuyentes y las bajas para un grupo de rubros seleccionados. En el mes de análisis (febrero de 2026), la mayor cantidad de contribuyentes en términos netos se dio en el rubro venta al por menor, alcanzando 10 contribuyentes. Ello implicó que se dieron de alta más contribuyentes que los que cesaron su actividad en este rubro en particular. Además, en febrero se destacaron otros rubros los servicios empresariales y autónomos y las ventas al por mayor.

Cuadro 2: Contribuyentes netos por rubros. Febrero 2025 a febrero 2026.

	Venta al por menor	Venta al por mayor	Ss. inmobiliarios y de alquiler	Ss. empresariales y autónomos	Ss. de estacionamiento	Ss. comunitarios y personales	Restaurantes, bares, cafés y pubs	Lavaderos	Construcción
feb-25	17	1	3	2	-2	3	4	1	2
mar-25	-	-	4	2	-	2	-5	2	1
abr-25	4	-	14	9	2	2	2	2	3
may-25	21	2	13	11	-	2	12	2	5
jun-25	21	-1	-1	2	-	4	4	1	4
jul-25	27	3	4	4	-	4	3	3	2
ago-25	30	8	4	-	-	-1	8	3	3
sep-25	40	7	5	2	-	3	8	2	5
oct-25	32	4	7	7	-1	8	10	6	2
nov-25	17	6	2	5	1	7	4	-	-
dic-25	20	5	9	4	1	7	2	4	-
ene-26	5	-1	-	1	-1	2	3	3	1
feb-26	10	4	3	6	1	3	1	2	1

Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Febrero 2026.

En febrero del año 2026, la Dirección de Comercio gestionó un total de 93 trámites de certificados de habilitaciones comerciales, incluyendo las altas gestionadas por medio del portal de habilitaciones digitales.

Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros. La categoría "otros" incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Las altas comerciales son trámites realizados por los nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad. Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales, que desde julio del 2024 incluye a los certificados digitales.

Cuadro 3: Certificados tramitados y promedio últimos 12 meses. Febrero 2026.

Trámite	Cantidad	Promedio
Alta	27	60
Renovación	60	102
Otros	6	13
Total	93	175

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dirección de Comercio.

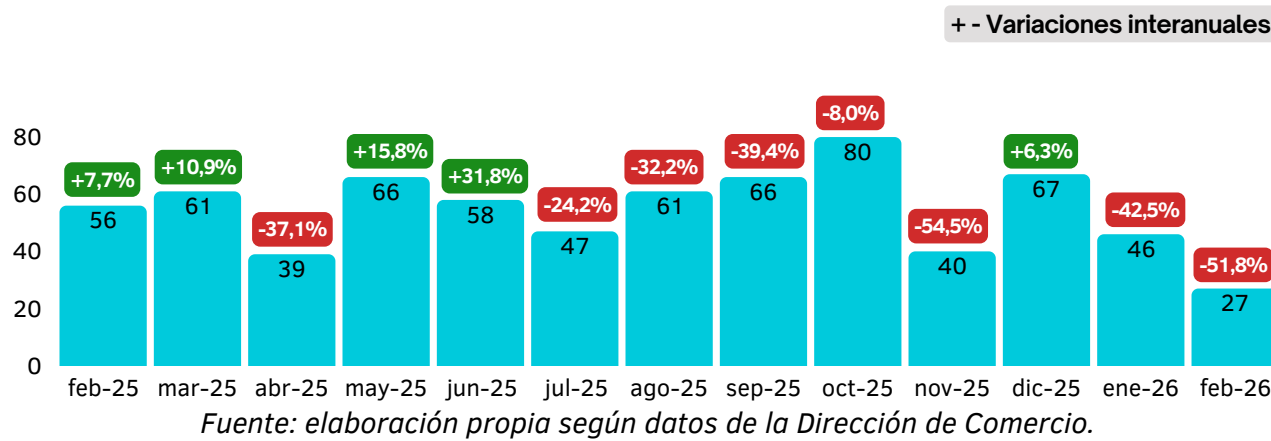


27 certificados tramitados para nuevos comercios en Posadas

En febrero del 2026 se tramitaron 27 altas comerciales en Posadas, valor 51,8% por debajo de las altas registradas el mismo mes del año pasado. Asimismo, representó una caída mensual del 41,3%, que ubicó a febrero por debajo del promedio mensual de altas comerciales durante los últimos 12 meses (60).

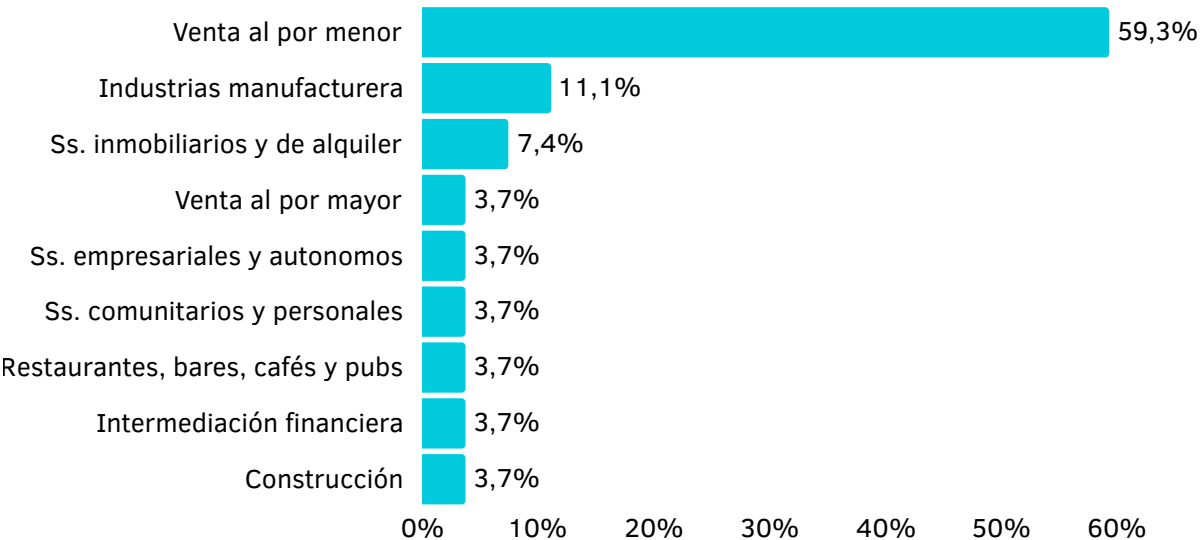
Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

Figura 9: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas y variaciones interanuales. Febrero 2025 - febrero 2026.



En la figura 10 se muestran los rubros declarados como actividad económica principal en las altas comerciales de febrero de 2026. Venta al por menor fue el rubro predominante con el 59,3% del total, seguido por la industria manufacturera con un 11,1% de participación y los servicios inmobiliarios y de alquiler con un 7,4%. Otros rubros relevantes fueron la venta al por mayor, los servicios empresariales y autónomos, los servicios comunitarios y personales, los restaurantes, bares, cafés y pubs, la intermediación financiera y la construcción, todos con una incidencia del 3,7%. El resto de las actividades concentraron participaciones menores.

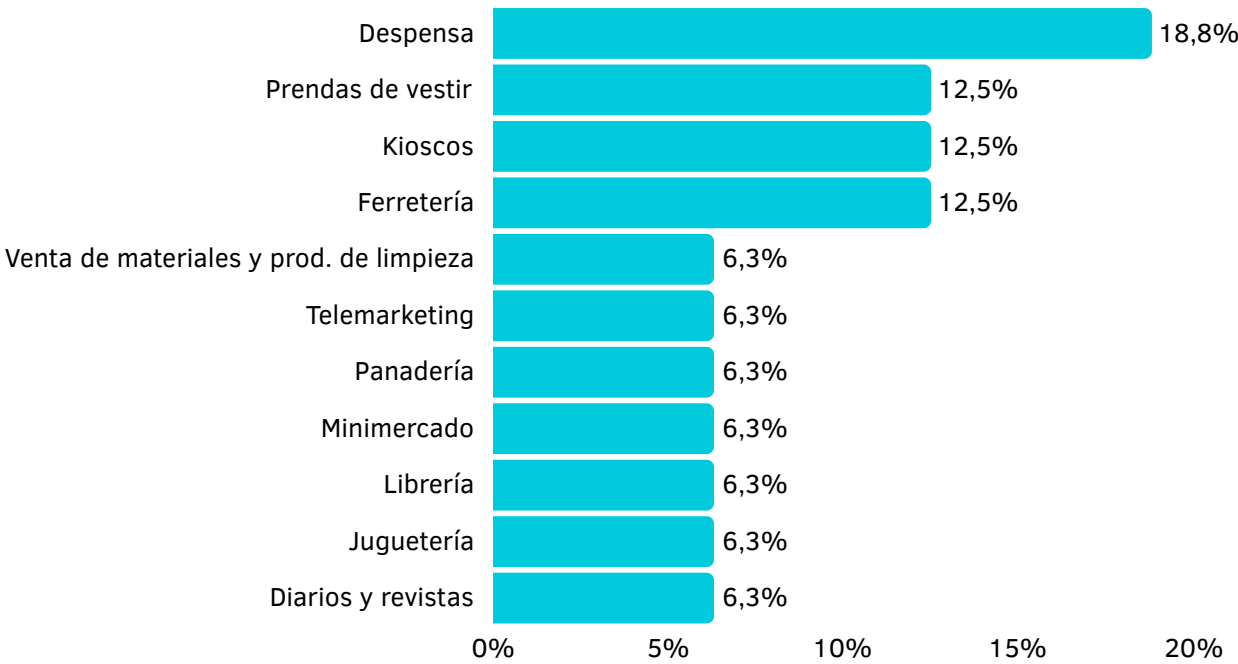
Figura 10: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales. Febrero 2026.



Dado que una proporción significativa de las actividades declaradas corresponde al rubro de ventas al por menor, la figura 11 presenta el detalle de las altas comerciales registradas en dicho rubro durante febrero de 2026, donde se observa que las despensas concentraron la mayor cantidad de altas con el 18,8% del total, seguidas en un segundo nivel por las prendas de vestir, kioscos y ferreterías, que alcanzaron el 12,5% cada uno.

A su vez, la venta de materiales y productos de limpieza, telemarketing, panadería, minimercado, librería, juguetería y diarios y revistas llegaron a una incidencia idéntica, alcanzando en cada caso el 6,3%.

Figura 11: Altas comerciales - Desglose de las actividades del rubro Ventas al por menor. Febrero 2026.

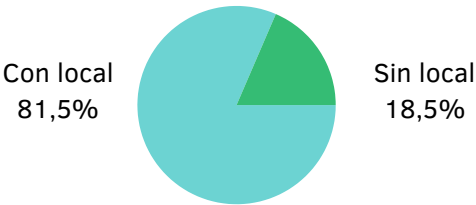


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Cabe destacar que el 81,5% de los certificados gestionados para altas comerciales en el mes de febrero de 2026 corresponden a actividades con establecimiento físico (con local).

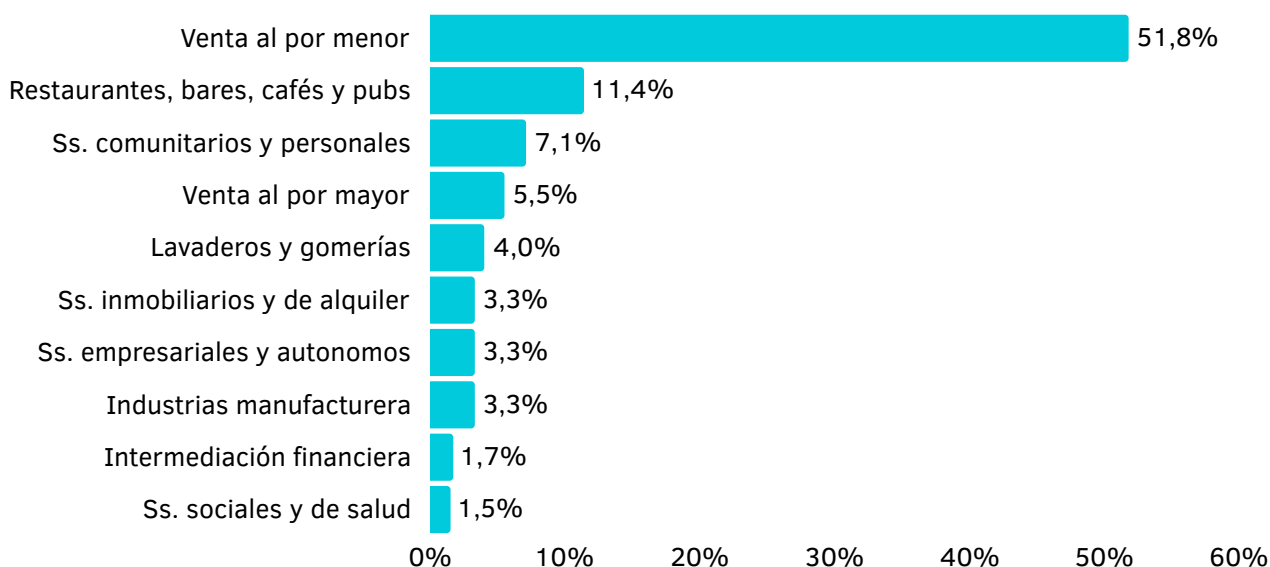
Adicionalmente, la figura 13 muestra el detalle del acumulado de los rubros declarados por los negocios que tramitaron un certificado de alta comercial durante marzo 2025 a febrero 2026, donde la venta al por menor concentró la mayor cantidad de altas, representando el 51,8% del total, seguida por restaurantes, bares, cafés y pubs (11,4%) y por los servicios comunitarios y personales (7,1%) que incluyen actividades como gimnasios, peluquerías y salones de belleza. Le siguieron el rubro de ventas al por mayor y lavaderos y gomerías con una participación del 5,5% y 4,0% respectivamente.

Figura 12: Certificados tramitados para altas comerciales, según tipo de negocio. Febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Figura 13: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales.
Marzo 2025 a febrero 2026.

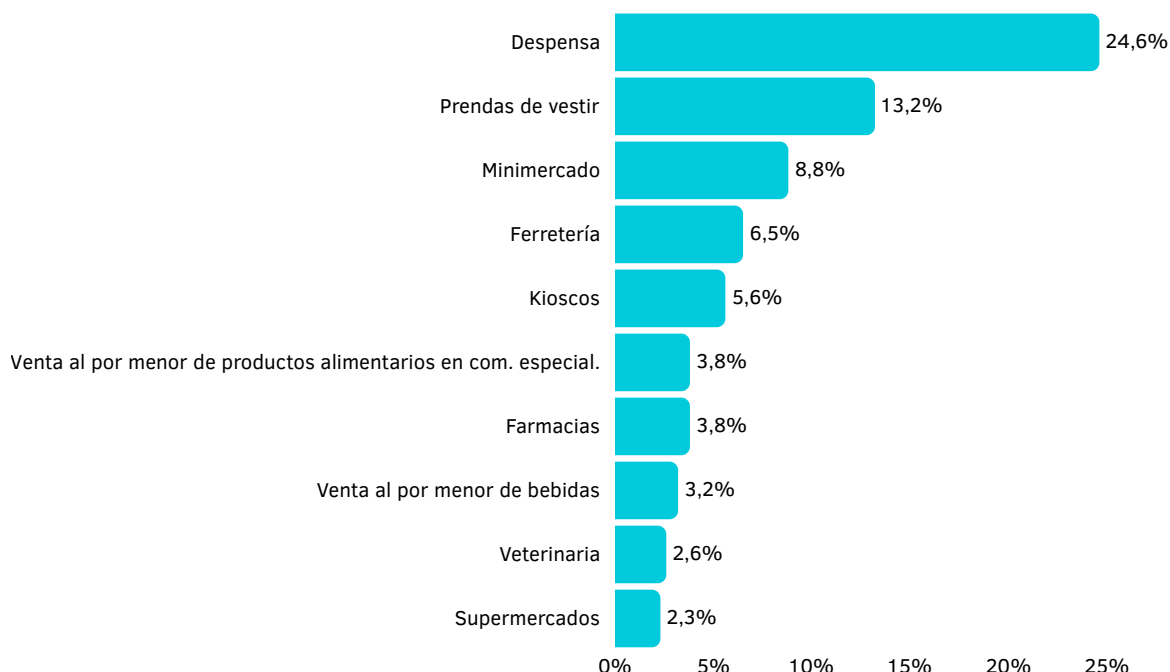


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Puede destacarse que el 89,0% de dichos trámites correspondieron a actividades con establecimiento físico (con local) durante los meses de marzo 2025 a febrero de 2026.

Por su parte, la figura 14 muestra el detalle de las actividades de altas comerciales del rubro venta al por menor desde marzo 2025 hasta febrero de 2026.

Figura 14: Altas comerciales - Desglose de las principales actividades del rubro ventas al por menor. Marzo 2025 a febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

El rubro despensa lidera con un 24,6% de participación. Le siguen prendas de vestir (13,2%) y minimercados (8,8%), mientras que ferreterías y kioscos alcanzan el 6,5% y 5,6% respectivamente. Otros sectores como farmacias y productos alimenticios especializados registran un 3,8% cada uno.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

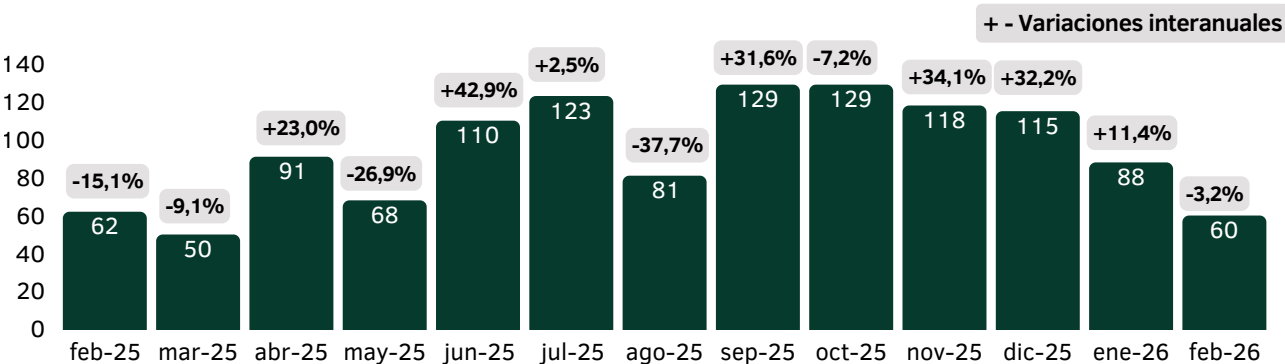
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.



60 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

En febrero del 2026 se tramitaron 60 renovaciones comerciales en la ciudad, lo que implicó una caída del 3,2% respecto al mismo mes del año anterior, mientras que la variación mensual resultó negativa en 31,8%.

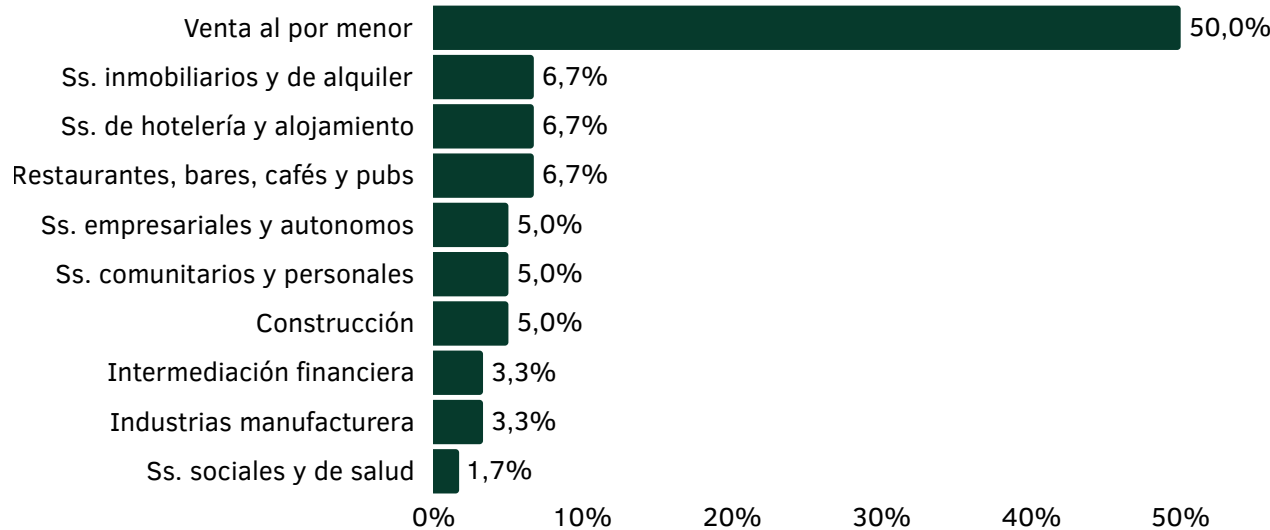
Figura 15: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas. Febrero 2025 - febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la figura 16 aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial, con un 50,0%. Le siguen los servicios inmobiliarios y de alquiler, los servicios de hotelería y alojamiento y los restaurantes, bares, cafés y pubs, cada uno con el 6,7% de participación. Otros rubros destacados fueron los servicios empresariales y autónomos, los servicios comunitarios y personales y la construcción, todos con un 5,0%. Finalmente, la intermediación financiera y las industrias manufactureras registraron un 3,3%, mientras que los servicios sociales y de salud alcanzaron el 1,7%.

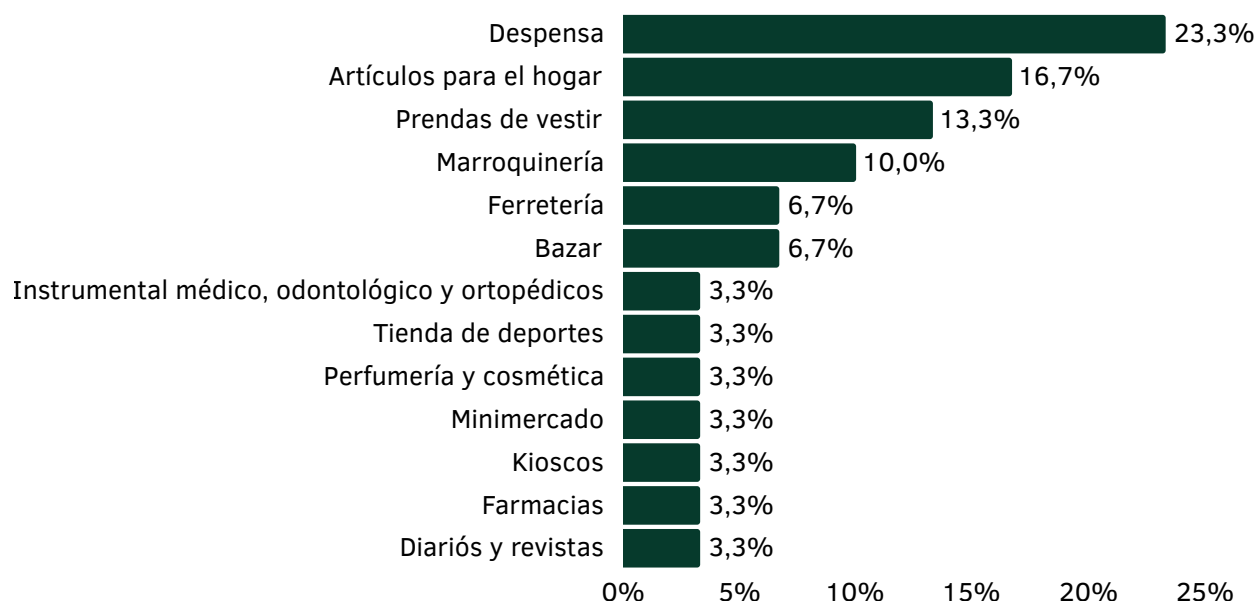
Figura 16: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales. Febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Como el rubro de ventas al por menor concentró la mayor cantidad de renovaciones en febrero de 2026, en la siguiente figura se detallan las actividades que lo componen. Las actividades de despensas (23,3%) y artículos para el hogar (16,7%) fueron las que registraron más renovaciones, seguidas por prendas de vestir con un 13,3%. Luego se ubicaron actividades con una participación del 3,3%, entre las que destacan el instrumental médico, odontológico y ortopédicos, las tiendas de deportes, la perfumería y cosmética, los minimercados y los kioscos, entre otros.

Figura 17: Renovaciones - Desglose de las actividades del rubro ventas al por menor. Febrero 2026.

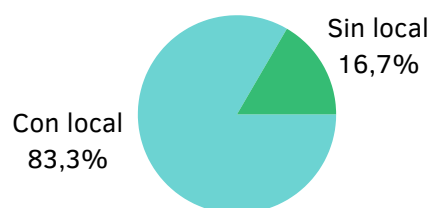


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados del mes.

Por último, se puede resaltar el 83,3% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales en el segundo mes del año 2026 corresponden a actividades con local.

Figura 18: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio. Febrero 2026.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Glosario

Contribuyentes: hace referencia a las personas humanas o jurídicas inscriptas en el municipio que desarrollan una actividad económica en la ciudad.

Habilitaciones: hace referencia a los certificados o autorizaciones municipales que permiten el desarrollo de actividades comerciales en un establecimiento determinado, incluyendo altas, renovaciones y otros trámites.

Altas de contribuyentes: hace referencia a los trámites gestionados por los contribuyentes que inician su actividad comercial en la ciudad.

Bajas de contribuyentes: hace referencia a los trámites gestionados por los contribuyentes que cesan su actividad comercial en la ciudad.

Altas comerciales: hace referencia a los trámites realizados por los nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas.

Renovaciones: se refiere a trámites gestionados por quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Referencias

Dirección de Comercio de la Municipalidad de Posadas.