



Turismo

Posadas

Octubre - Noviembre 2025

Turismo Posadas.

Octubre - Noviembre 2025.

Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, diciembre de 2025.

Intendente:
Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda, Turismo y Desarrollo Económico:
Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Dirección General de Modernización y Desarrollo:
Cdr. Bordeñuk, Nicolas

Dirección de Formación y Empleo:
Lic. Abrazian, Ignacio Antonio

Coordinación de la Oficina de Gestión de Datos:
Cdra. González, Iara
Lic. Marc, Gamael

Equipo técnico:
Lic. Dilger, Johan Axel
Mandagaran, Damian

Nota:
En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisорios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos.

Signos convencionales:
* Dato provisorio
- Cero absoluto
/// Dato que no corresponde presentar

Turismo Posadas. Octubre - Noviembre 2025.

Resumen ejecutivo

Oferta de habitaciones y plazas en establecimientos hoteleros* y parahoteleros**

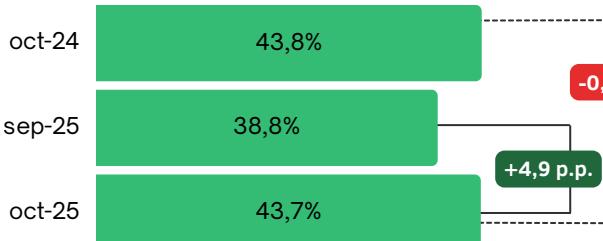


27.652
Habitaciones
disponibles

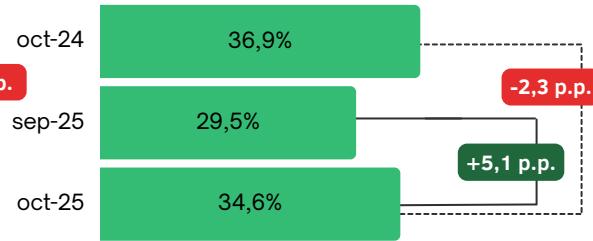


72.106
plazas
disponibles

Tasas de ocupación



Tasa de ocupación de habitaciones (TOH)



Tasa de ocupación de plazas (TOP)

*Incluye a hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles

**Incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfast, hosterías, residenciales, etcétera

Demanda de establecimientos hoteleros y parahoteleros



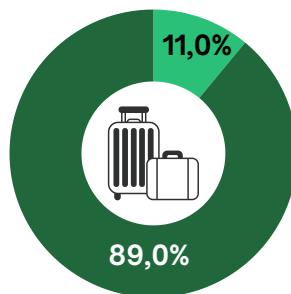
Las pernoctaciones sumaron
24.933 noches en octubre 2025

Var. respecto al
mes anterior

↑ 21,9%

Var. respecto al mismo
mes del año anterior

⬇ -4,0%

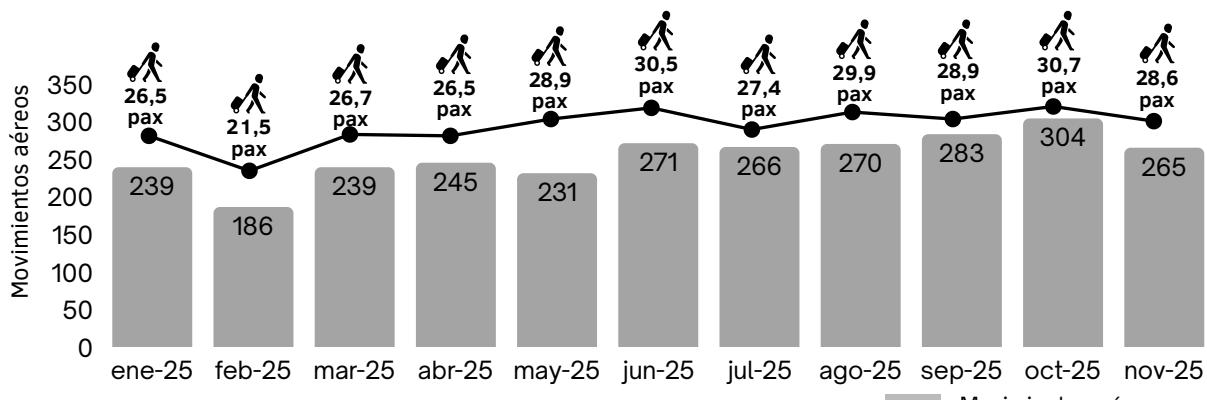


Pernoctaciones por tipo de
viajero

● Viajeros residentes

● Viajeros no residentes

Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas. Enero 2025 - noviembre 2025



Fuente: elaboración propia en base a datos de ANAC.

Encuesta ocupación hotelera

Indicadores de la oferta hotelera y para-hotelera

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), elaborada por INDEC y las Direcciones Provinciales de Estadísticas (DPE), releva información sobre variables del sector utilizando una muestra de 3.000 establecimientos hoteleros y para-hoteleros del país. En la ciudad de Posadas en octubre 2025, último dato disponible, 20 establecimientos contestaron dicha encuesta. Los mismos están compuestos por establecimientos hoteleros (aquellos categorizados como hoteles de 1 a 5 estrellas y apart-hoteles) y para-hoteleros (incluyen hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfast*, hosterías, residenciales, etcétera).

En octubre de 2025 se encuestaron 20 establecimientos, la misma cantidad que en octubre de 2024. Con respecto al mes anterior (septiembre de 2025), la cantidad de establecimientos tampoco varió.

En el cuadro 1 se presentan las variaciones interanuales de la cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles totales.

Cuadro 1: Variación interanual de cantidad de establecimientos, habitaciones y/o unidades y plazas disponibles. Posadas. Octubre 2024 - octubre 2025

	Establecimientos	Habitaciones y/o unidades disponibles	Plazas Disponibles
oct-24	-9,1%	-5,2%	-5,3%
nov-24	-9,1%	-5,9%	-5,6%
dic-24	-9,1%	-5,4%	-7,8%
ene-25	-9,1%	-6,1%	-5,7%
feb-25	-9,1%	-8,9%	-8,3%
mar-25	-9,1%	-4,9%	-4,1%
abr-25	-9,1%	-5,4%	-4,2%
may-25	-	3,4%	2,9%
jun-25	-	3,3%	3,8%
jul-25	-	3,3%	4,4%
ago-25	-	3,3%	3,8%
sep-25	-	2,0%	3,2%
oct-25	-	1,8%	2,5%

Cada establecimiento posee habitaciones/unidades y plazas disponibles. De acuerdo a INDEC, se considera habitación a todo espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Mientras que, se consideran unidades a los departamentos, cabañas o bungalows equipados que un establecimiento ofrece complementando con algunos de los servicios de la hotelería.

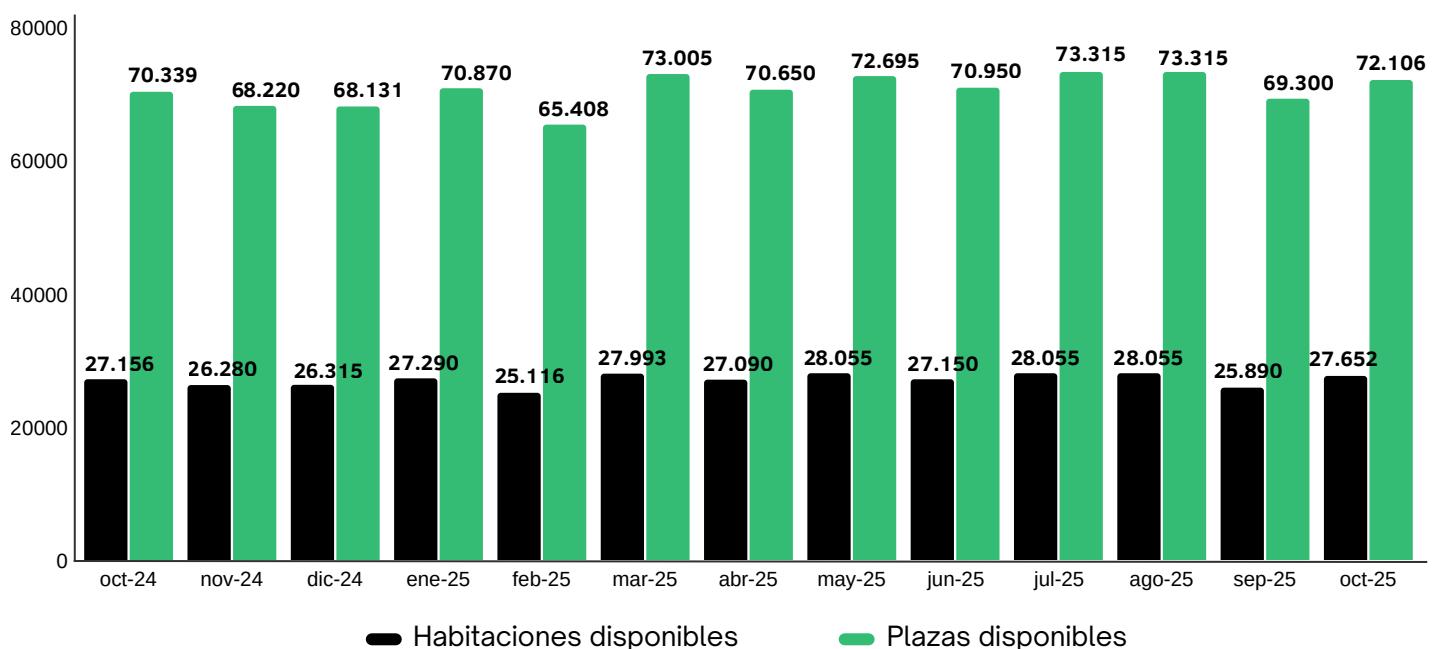
Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

Las plazas disponibles refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Tanto las habitaciones o unidades, como las plazas disponibles se calculan al multiplicar la cantidad de días que se encuentra abierto cada establecimiento. Los valores totales de plazas y habitaciones hacen referencia a la cantidad que se ocuparía de cada uno de ellos en los establecimientos de la ciudad si todas las noches del mes hubiera una persona utilizando cada una de las habitaciones o plazas disponibles.

Las habitaciones y/o unidades disponibles sumaron un total de 27.652 durante el mes de octubre de 2025, lo que significa que había, en promedio, 892 habitaciones disponibles por día en el decimo mes del año. Estos resultados implican un aumento del 1,8% con respecto al mismo mes del año anterior y del 6,8% respecto del mes anterior.

Por su parte, en octubre de 2025 las plazas disponibles sumaron 72.106 (2.326 plazas disponibles diarias en promedio), registrando un aumento del 4,0% con respecto a septiembre de 2025, y un alza interanual del 2,5%.

Figura 1: Evolución de la cantidad de habitaciones y plazas disponibles en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Posadas. Octubre 2024 - octubre 2025.



Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

El cuadro 2 presenta las tasas de ocupación de las habitaciones mencionadas anteriormente. La TOH (tasa de ocupación habitaciones) es el cociente entre las habitaciones o unidades ocupadas sobre las habitaciones o unidades disponibles, en términos porcentuales.

Cuadro 2: Cantidad de habitaciones y/o unidades disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. diciembre 2024 - octubre 2025.

	Habitaciones y/o unidades					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOH %	Disponibles	Ocupadas	TOH %
dic-24	20.739	6.149	29,6	5.576	2.125	38,1
ene-25	21.359	7.880	36,9	5.931	3.094	52,2
feb-25	19.656	7.051	35,9	5.460	2.504	45,9
mar-25	21.948	7.071	32,2	6.045	2.441	40,4
abr-25	21.240	9.510	44,8	5.850	2.455	42,0
may-25	22.010	8.847	40,2	6.045	2.105	34,8
jun-25	21.300	8.477	39,8	5.850	2.264	38,7
Jul-25	22.010	8.709	39,6	6.045	2.922	48,3
ago-25	22.010	8.841	40,2	6.045	2.453	40,6
sep-25	20.040	7.634	38,1	5.850	2.423	41,4
oct-25	21.607	9.278	42,9	6.045	2.802	46,4

Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

Por su parte, la TOP (tasa de ocupación de plazas) es el cociente entre plazas ocupadas sobre las plazas disponibles, en términos porcentuales. Los resultados de esta variable se presentan en el cuadro 3 que figura a continuación.

Cuadro 3: Cantidad de plazas disponibles, ocupadas y tasa de ocupación por sector. Posadas. Diciembre 2024 - octubre 2025.

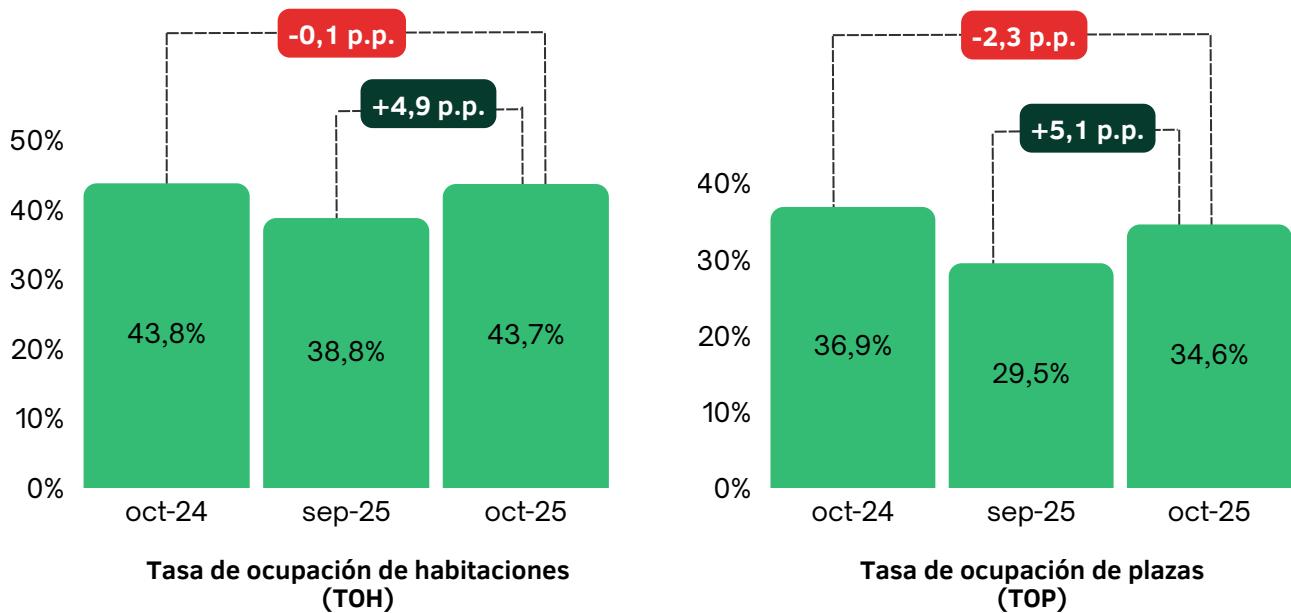
	Plazas					
	Hoteles			Para-hoteles		
	Disponibles	Ocupadas	TOP %	Disponibles	Ocupadas	TOP %
dic-24	53.134	13.958	26,3	14.997	4.291	28,6
ene-25	54.746	19.243	35,2	16.124	6.866	42,6
feb-25	50.568	16.458	32,5	14.840	5.655	38,1
mar-25	56.575	15.663	27,7	16.430	5.138	31,3
abr-25	54.750	21.248	38,8	15.900	5.053	31,8
may-25	56.265	19.193	34,1	16.430	4.913	29,9
jun-25	55.050	17.723	32,2	15.900	4.324	27,2
Jul-25	56.885	19.161	33,7	16.430	6.364	38,7
ago-25	56.885	18.218	32,0	16.430	5.034	30,6
sep-25	53.490	15.476	28,9	15.810	4.980	31,5
oct-25	55.614	19.202	34,5	16.492	5.731	34,8

Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

El número de habitaciones ocupadas totales durante el mes de octubre de 2025 sumó 12.080 por lo que la tasa de ocupación de habitaciones (TOH) resultó ser del 43,7%. Esto significó un aumento de 4,9 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mes anterior y una reducción -0,1 p.p frente al mismo mes del año anterior (octubre de 2024).

Por su parte, las plazas ocupadas finalizaron en 24.933, dando como resultado una tasa de ocupación de plazas (TOP) del 34,6%, lo que implicó un aumento de 5,1 p.p. respecto al mes anterior, y una caída de -2,3 p.p. con respecto al mismo mes del año 2024.

Figura 2: Tasas de ocupación de habitaciones y tasa de ocupación de plazas. Posadas. Octubre 2024, septiembre 2025 y octubre 2025.



Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

Los valores locales resultaron similares al valor de la TOH y la TOP en la Región Litoral, compuesta por las provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa. Estos datos, al igual que los pertenecientes a Posadas, son proporcionados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a través de la Encuesta de Ocupación Hotelera.

La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) observada en la Región Litoral se ubicó en 45,7%. Mientras que la tasa de ocupación de plazas (TOP) fue de 32,0%.

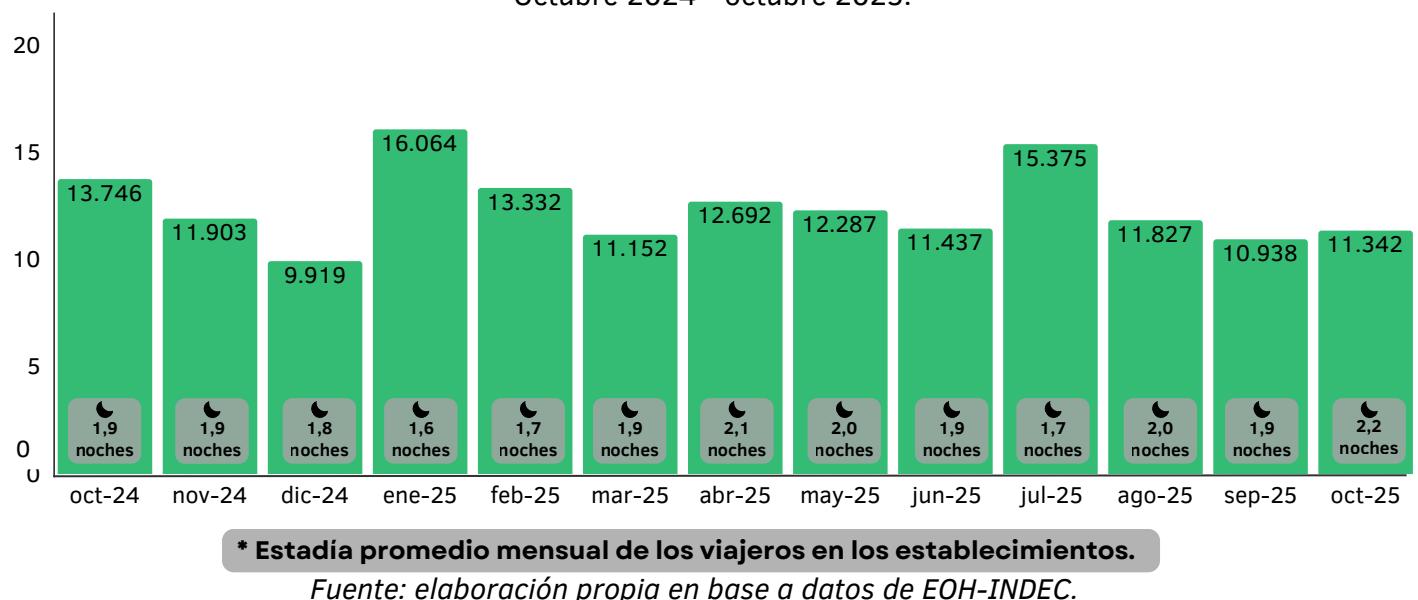
La TOH de la región registró durante el mes de octubre 2025 un aumento de 2,4 p.p. con respecto al mes anterior y de 1,2 p.p. con respecto al mismo mes del año 2024. Por su parte, en octubre 2025 la TOP también tuvo un aumento (2,8 p.p.) con respecto a septiembre de 2025, y una reducción de -1,0 p.p. con respecto a octubre de 2024.

Para finalizar el análisis de oferta, se puede considerar a la cantidad de viajeros hospedados según tipo de establecimiento y la duración de la estadía promedio. De acuerdo a las definiciones de INDEC, un viajero es toda persona que se ha trasladado de su lugar de residencia habitual por razones de diversa índole (ocio, negocios, visita a familiares o amigos, etcétera); que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento y que abona por tal servicio.

La estadía promedio refiere al cociente entre las plazas ocupadas sobre los viajeros hospedados, en cantidad de noches. Se puede observar que en el mes de octubre de 2025 la cantidad de viajeros hospedados tuvo una variación positiva del 3,7% con respecto al mes anterior. Mientras que en la comparación interanual la cantidad de viajeros hospedados cayó 17,5%.

Por su parte, la estadía promedio en los establecimientos fue de 2,2 noches en el mes de octubre. Ello implicó un aumento del 15,8% respecto del mes anterior, mientras que con respecto del mismo mes del año anterior se observó igual magnitud de aumento (15,8%).

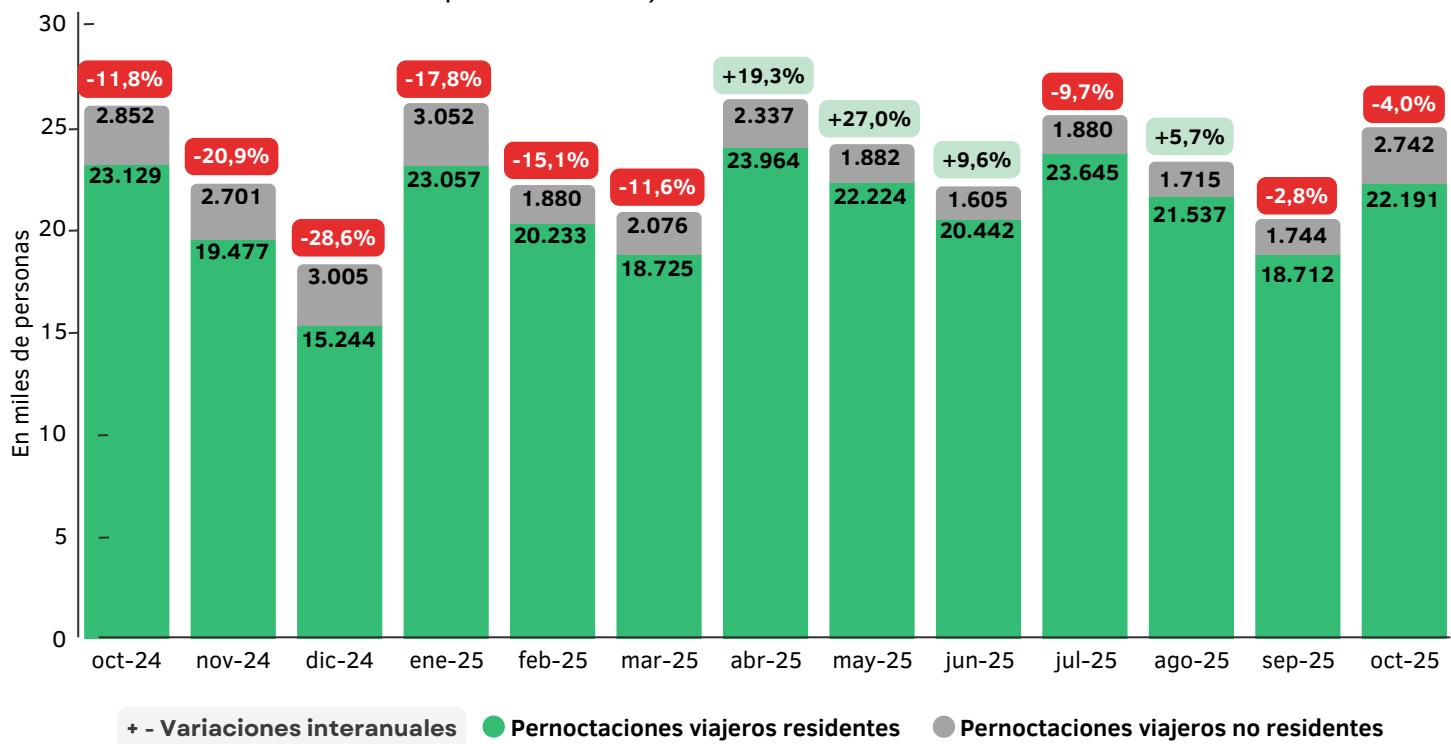
Figura 3: Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio. Posadas.
Octubre 2024 - octubre 2025.



Indicadores de la demanda hotelera y parahotelera

Las pernoctaciones indican la cantidad de noches que los turistas se alojaron en establecimientos hoteleros y para-hoteleros. Por otra parte, se considera como viajero residente a aquellas personas que residen (o pretenden residir) en el territorio argentino durante más de un año. Mientras que se considera como viajero no residente a todo aquel que reside fuera del país durante más de un año.

Figura 4: Pernoctaciones según tipo de viajero y variaciones interanuales (sobre el total de pernoctaciones). Posadas. Octubre 2024 - octubre 2025.



Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

Las pernoctaciones de la ciudad durante el mes de octubre del corriente año totalizaron en 24.933 noches, evidenciando una variación mensual positiva del 21,9%. Cabe destacar que el 89,0% de las mismas fue realizado por turistas residentes (22.191 noches), mientras que el porcentaje restante fue realizado por turistas no residentes (2.742 noches). Desde octubre de 2024 hasta octubre de 2025, más del 80% de las pernoctaciones corresponden a viajeros provenientes del interior de la provincia y el resto del país. El 20% restante corresponde a viajeros internacionales (no residentes).

En comparación con el mismo mes del año anterior (octubre de 2024), la cantidad de viajeros cayó (-17,5%), así como las pernoctaciones, que se redujeron en menor proporción (-4,0%). Sin embargo, la duración de la estadía promedio para los viajeros residentes presentó un incremento del 15,8% en comparación con el mes precedente. Por su parte, la estadía promedio de los viajeros no residentes evidenció una variación mensual positiva del 40,0%. En términos interanuales, se observó una variación positiva en la duración de la estadía promedio para los viajeros residentes del 15,8% y del 16,7% para los viajeros no residentes.

Cuadro 4: Cantidad de pernoctaciones, viajeros y duración de estadía promedio según procedencia de los viajeros. Posadas. Octubre 2025.

	Octubre 2025	Variación mensual	Variación interanual
Pernoctaciones totales	24.933	21,9%	-4,0%
Pernoctaciones residentes	22.191	18,6%	-4,1%
Pernoctaciones no residentes	2.742	57,2%	-3,9%
Viajeros totales	11.342	3,7%	-17,5%
Viajeros residentes	10.044	16,4%	-17,7%
Viajeros no residentes	1.298	8,4%	-15,9%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) totales	2,2	15,8%	15,8%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) residentes	2,2	15,8%	15,8%
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) no residentes	2,1	40,0%	16,7%

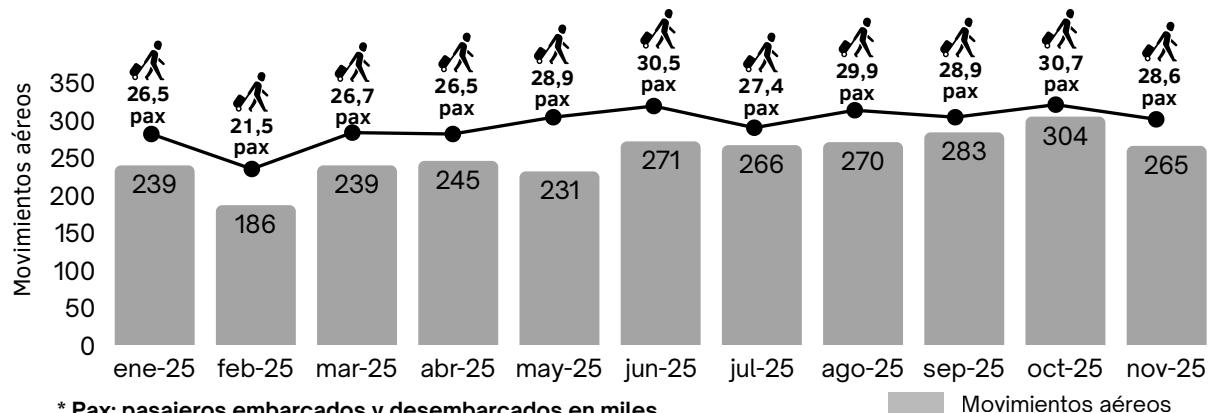
Fuente: elaboración propia en base a datos de EOH-INDEC.

Análisis de pasajeros del Aeropuerto de Posadas

El siguiente apartado presenta información sobre la cantidad de movimientos y de pasajeros que recibe el Aeropuerto Internacional Libertador General José de San Martín de Posadas.

Según la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC) los movimientos refieren a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales. Para el caso de Posadas, solo se registran vuelos domésticos. A su vez, los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo.

Figura 5: Cantidad de movimientos aéreos y cantidad de pasajeros. Posadas.
Enero 2025 - noviembre 2025



Fuente: elaboración propia en base a datos de ANAC.

En noviembre de 2025 se registraron 265 movimientos aéreos y a su vez embarcaron y desembarcaron 28.579 pasajeros. Esto refleja que, en términos mensuales, los movimientos aéreos se redujeron en 12,8% y la cantidad de pasajeros en 7,0%. Al contrastar con el mismo mes del año 2024, se presentó un aumento del 5,2% en el número de movimientos aéreos, y un aumento del 8,9% en la cifra total de pasajeros transportados.

Cuadro 5: Cantidad de movimientos aéreos en aeropuertos del NEA.
Noviembre 2024, octubre 2025 y noviembre 2025.

Cantidad de movimientos aéreos					
Ciudad	Nov-24	Oct-25	Nov-25	Variación mensual	Variación anual
Corrientes	153	154	174	13,0%	13,7%
Formosa	101	111	110	-0,9%	8,9%
Iguazú	1.181	1.064	1064	0,0%	-9,9%
Posadas	252	304	265	-12,8%	5,2%
Resistencia	191	209	200	-4,3%	4,7%

Fuente: elaboración propia en base a datos de ANAC.

Cuadro 6: Cantidad de pasajeros en aeropuertos del NEA.
Noviembre 2024, octubre 2025 y noviembre 2025.

Cantidad de pasajeros transportados					
Ciudad	Nov-24	Oct-25	Nov-25	Variación mensual	Variación anual
Corrientes	17.229	18.587	20.490	10,2%	18,9%
Formosa	7.525	8.195	7.700	-6,0%	2,3%
Iguazú	164.220	153.916	156.787	1,9%	-4,5%
Posadas	26.246	30.731	28.579	-7,0%	8,9%
Resistencia	15.980	22.457	21.855	-2,7%	36,8%

Fuente: elaboración propia en base a datos de ANAC.

En Misiones, en la localidad de Puerto Iguazú se encuentra el Aeropuerto Internacional de Puerto Iguazú o Cataratas del Iguazú Mayor D. Carlos Eduardo Krause. Este es el aeropuerto de la región NEA que más movimientos registra y a su vez, el que recibe el mayor volumen de pasajeros. Ocupando el segundo lugar entre las terminales aéreas consideradas, en términos de cantidad de pasajeros que embarcan y desembarcan, y en cantidad de movimientos realizados, se encuentra Posadas. Las rutas son las que conectan con la Ciudad de Buenos Aires (a través del Aeroparque Jorge Newbery y el Aeropuerto Int. Ministro Pistarini) y con Córdoba (Aeropuerto Int. Ingeniero Ambrosio Taravella).

Finalmente, con el objetivo de dimensionar la presión relativa de los pasajeros en las ciudades del NEA, se procedió al cálculo del Índice de Movilidad Aérea (IMA). Este indicador normaliza los flujos de visitantes en función de la escala demográfica de cada localidad, permitiendo una comparación equitativa entre destinos.

Para el cálculo, se contrastaron los volúmenes de pasajeros transportados (ANAC) con las proyecciones poblacionales estimadas al 1 de julio por el INDEC para las principales ciudades del NEA: Posadas, Puerto Iguazú, Resistencia, Formosa y Corrientes.

Cuadro 7: Índice de Movilidad Aérea (IMA) del NEA.
Noviembre 2025

Ciudad	Pasajeros transportados	Población	IMA
Corrientes	20.490	430.053	4,8
Formosa	7.700	283.080	2,7
Iguazú	156.787	107.400	146,0
Posadas	28.579	390.765	7,3
Resistencia	21.855	461.965	4,7

Fuente: elaboración propia en base a datos de ANAC e INDEC.

Se puede apreciar claramente a la ciudad de Puerto Iguazú de la provincia de Misiones como el epicentro de mayor presión turística, registrando una IMA de 146,0 pasajeros por cada 100 habitantes. En segundo lugar entre estas ciudades del NEA, se ubica Posadas con un índice de 7,3 pasajeros por cada 100 habitantes.

Para las demás provincias, la ciudad de Corrientes se ubica con 4,8 de pasajeros por cada 100 habitantes, seguido por Resistencia y Formosa con 4,7 y 2,7 pasajeros, respectivamente.

Glosario

Las siguientes definiciones son tomadas del informe "Aspectos Metodológicos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH). agosto 2020" elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC):

Establecimientos hoteleros: Son los categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutique.

Establecimientos parahoteleros: Incluyen a los hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: Hace referencia a todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un determinado precio por noche. Cabe resaltar que se considera como unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) cada departamento, cabaña o bungalow equipado, y que otorga, además algunos de los servicios de hotelería.

La disponibilidad se obtienen al multiplicar las habitaciones o unidades disponibles (en el día de agostor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el período de referencia. Por lo que, no se toma en cuenta las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el período analizado.

Plazas disponibles: refieren a la cantidad total de camas fijas y supletorias. Una cama matrimonial se contabiliza como 2 plazas. Las plazas disponibles en el período de referencia, se calculan al multiplicar el número total de plazas disponibles (en el día de agostor disponibilidad) por la cantidad de días que estuvo abierto cada establecimiento en el período de referencia.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el período de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el período de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el período de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el período de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Las siguientes definiciones son tomadas de la sección "Notas generales" de los informes mensuales sobre "Estadísticas del Mercado Aerocomercial" elaborados por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC):

Movimientos aéreos: refiere a la suma de aterrizajes y despegues en cada aeropuerto y considera únicamente vuelos regulares y no regulares en vuelos domésticos e internacionales.

Pasajeros: corresponde a la cantidad de personas embarcadas y desembarcadas en cada vuelo.

Índice de Movilidad Aérea (IMA): surge de dividir la cantidad de pasajeros transportados por la población de cada ciudad, multiplicado por 100.

Bibliografía y referencias

INDEC (2025): Encuesta de ocupación hotelera. Cifras estimadas a octubre de 2025.
<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

IPEC: Instituto Provincial de Estadística y Censos de la Provincia de Misiones.