

Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Junio 2025

Habilitaciones y contribuyentes. Junio 2025.

Dirección Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, julio de 2025.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:

Lic. Carmona, Juan Diego

Dirección General de Producción y Desarrollo Económico:

Lic. Glinca, Alejandro Daniel

Dirección de Oficina de Gestión de Datos:

Lic. Montiel, Zoraida Magalí

Equipo técnico:

Ascona, Daniel Augusto

Dilger, Johan Axel

Marc, Gamael

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio

- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

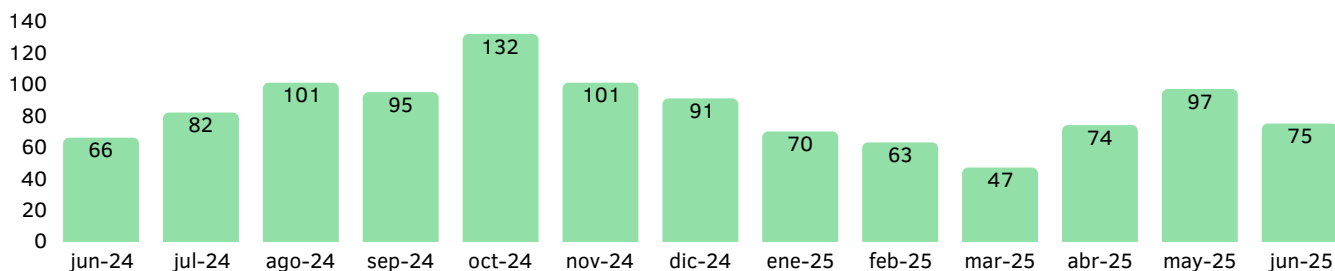
Resumen ejecutivo junio 2025



8.482
Habilitaciones vigentes
(todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes. Junio 2024 - junio 2025.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado ene-jun 2024: 459
Acumulado ene-jun 2025: 426

Var. acumulada
-7,2%

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado ene-jun 2024: 203
Acumulado ene-jun 2025: 244

Var. acumulada
20,2%

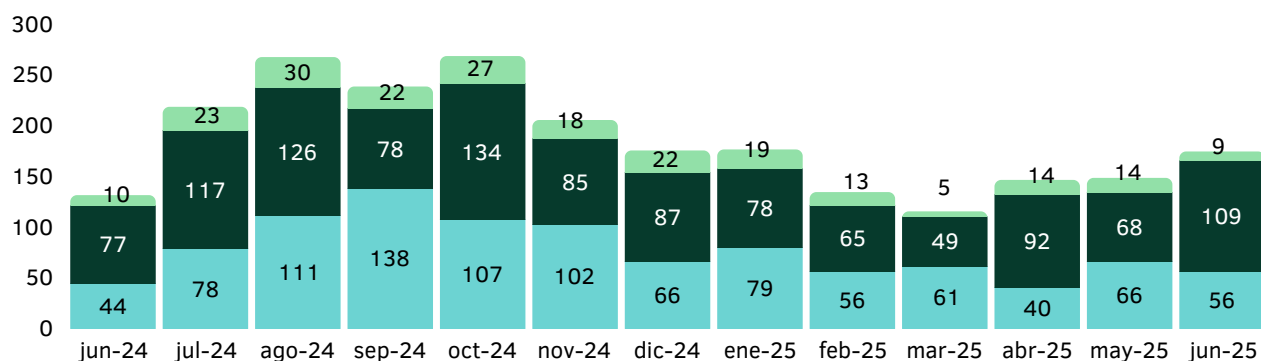
39
nuevos
contribuyentes
netos en
junio 2025

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Junio 2024 - junio 2025.

Total acumulado 2025 → 893

Altas Renovaciones Otros trámites



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos de certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en junio de 2025. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados



75 contribuyentes nuevos en Posadas en junio 2025

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local comercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

Cuadro 1: Total contribuyentes. Junio 2025.

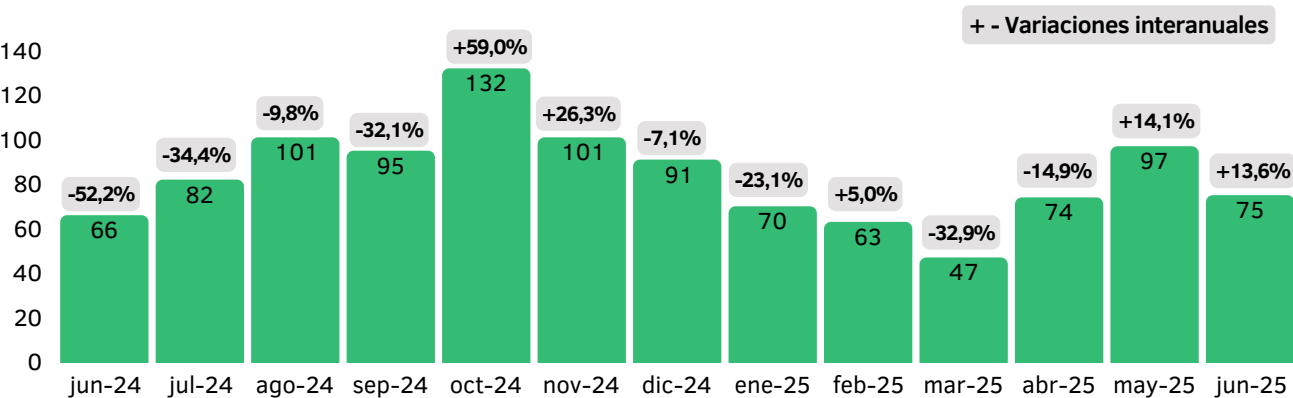
Trámite	Cantidad
Altas	75
Bajas	36
Neto	39

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de junio de 2025 y los rubros en los que estos se desempeñan.

En junio se registraron 75 nuevos contribuyentes, resultando en un incremento interanual del 13,6%.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Junio 2024 - junio 2025.

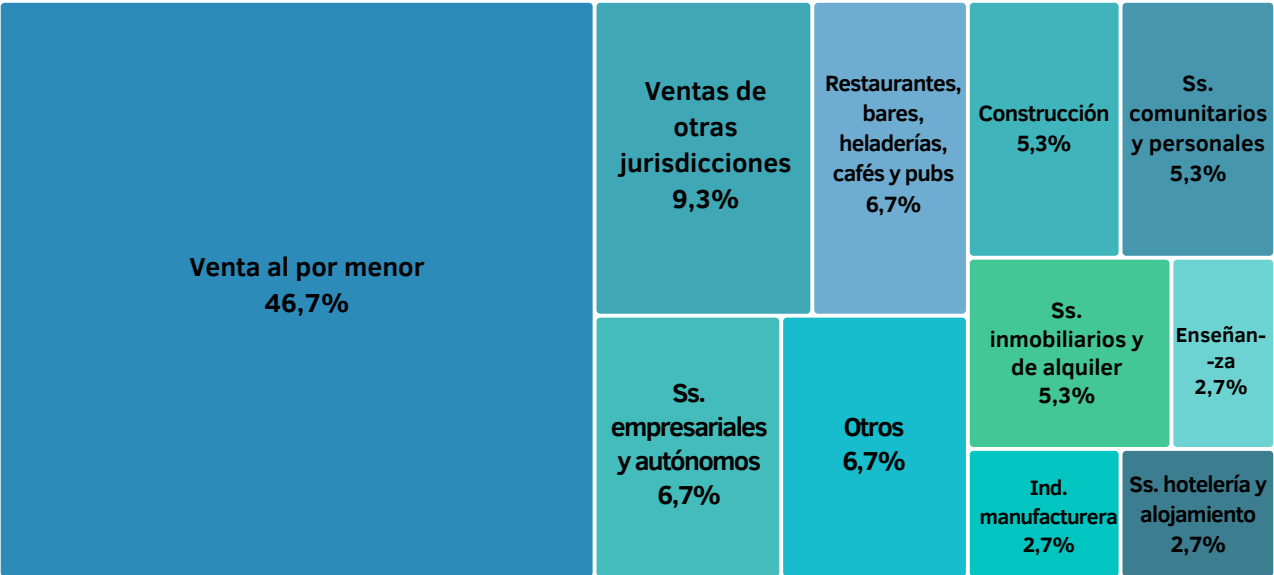


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 46,7% del total. Le siguieron los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con ventas de otras jurisdicciones (9,3%). Este rubro hace referencia a empresas con domicilio en otra jurisdicción que se inscriben sólo por cuestiones legales y tributarias, pero no cuentan con sucursales o tiendas propias en la ciudad. En tercer lugar estuvieron 3 rubros: los restaurantes, bares, cafés y pubs, los servicios empresariales y autónomos y 'otros' con el 6,7%. En menor medida se ubicaron los rubros de construcción, los servicios inmobiliarios y de alquiler y los servicios comunitarios y personales (5,3%).

En los últimos lugares estuvieron los servicios de hotelería y alojamiento, junto a industria manufacturera y enseñanza (2,7% cada uno). En ‘otros’ se agruparon las categorías de lavaderos, gomerías, reparación y mantenimiento de vehículos, las concesionarias de vehículos, los servicios de intermediación financiera y los sociales y de salud.

Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Junio 2025.

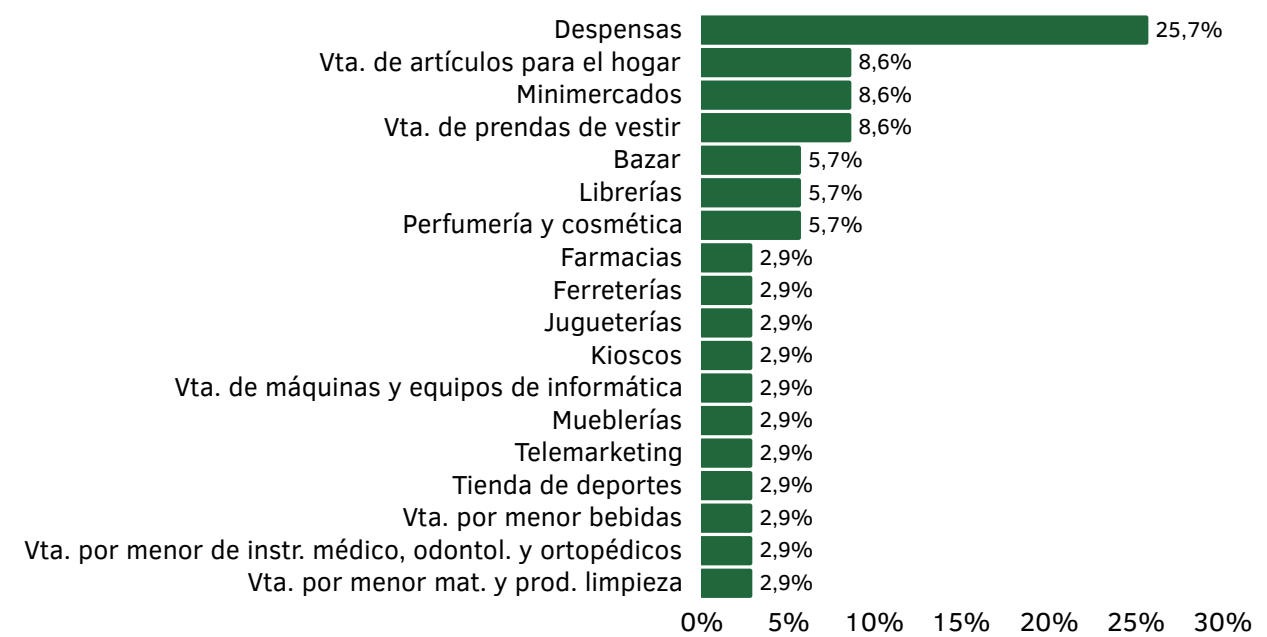


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Cabe resaltar que en la figura 2 sólo se presentan los principales rubros y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Adicionalmente, en la figura 3 se puede apreciar la descripción detallada de las actividades de los contribuyentes dados de alta en junio de 2025 bajo el rubro ventas al por menor.

Figura 3: Altas de contribuyentes en el rubro ventas al por menor en Posadas. Junio 2025.

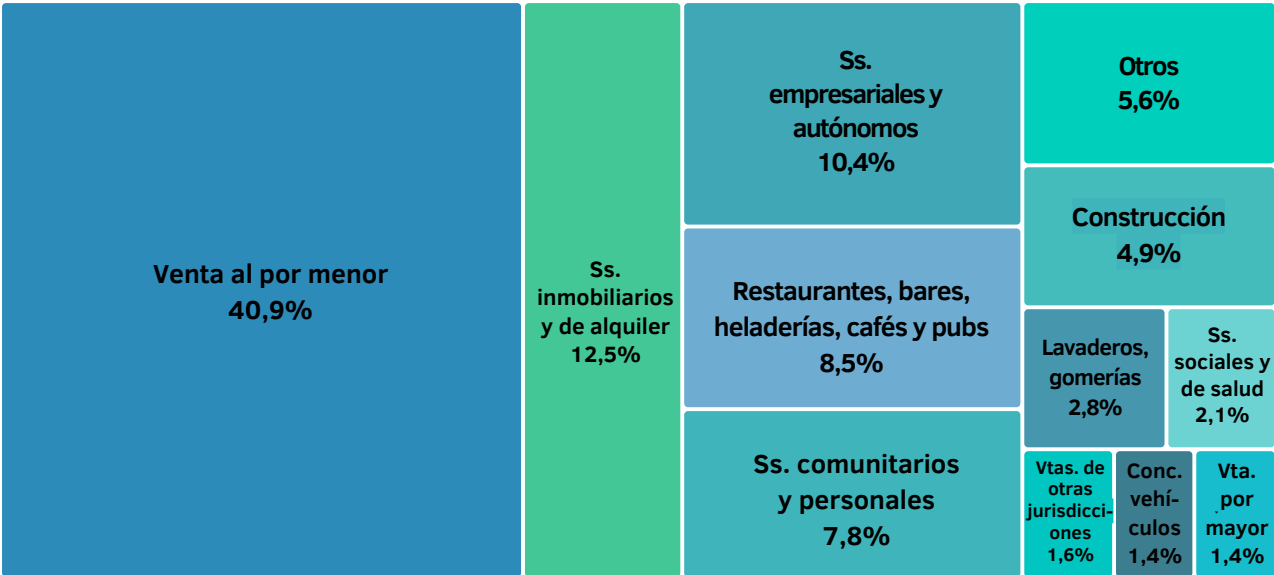


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Las mismas alcanzaron la cantidad de 35 y estuvieron compuestas en un 25,7% por despensas, mientras que la venta de artículos para el hogar abarcó el 8,6% junto a minimercados y venta de prendas de vestir. Seguidamente aparece bazar, librerías y perfumerías y cosmética (5,7% cada uno). Por su parte, el resto de las actividades tuvieron un alta cada una, por lo que abarcaron el 2,9% de las altas de contribuyentes cada una.

En la siguiente figura se pueden ver los principales rubros de las altas de contribuyentes durante el primer semestre del año 2025. Cabe destacar que en el primer semestre de 2025 se inscribieron 426 nuevos contribuyentes en la ciudad. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes en este período, con el 40,9% del total. En segundo lugar siguieron los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con los servicios inmobiliarios y de alquiler (12,5%), a la vez que los servicios empresariales y autónomos abarcaron el 10,4% de las altas de contribuyentes.

Figura 4: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas.
Enero a junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Por su parte, los restaurantes, bares, cafés y pubs alcanzaron el 8,5% de las altas del semestre. En menor medida se ubicaron los rubros de servicios comunitarios y personales (7,8%), ‘otros’ rubros (5,6%) y el rubro de la construcción (4,9%). En ‘otros’ se agruparon las categorías de industria manufacturera, intermediación financiera, los servicios de estacionamiento y almacenamiento, los servicios de transporte, enseñanza, hotelería y alojamiento, los casinos, bingos, quinielas y juegos de azar y los servicios de entretenimiento.

En la siguiente figura se pueden ver las actividades de los contribuyentes dados de alta en los primeros seis meses del año 2025 bajo el rubro ventas al por menor. Las mismas estuvieron compuestas en un 21,3% por despensas, mientras que la venta de prendas de vestir abarcaron el 20,1% de las altas de contribuyentes en el primer semestre del año corriente. Seguidamente aparecen artículos para el hogar y minimercados (5,2% cada uno). Por su parte, kioscos tuvo una participación del 4,6%. En ‘otros’ se incluyó a las actividades artículos de iluminación, fotografía, marroquinerías, pollerías, regalerías, tienda de deportes, venta al por menor de materiales y productos de limpieza, las cuales tuvieron 1 (un) alta cada una.

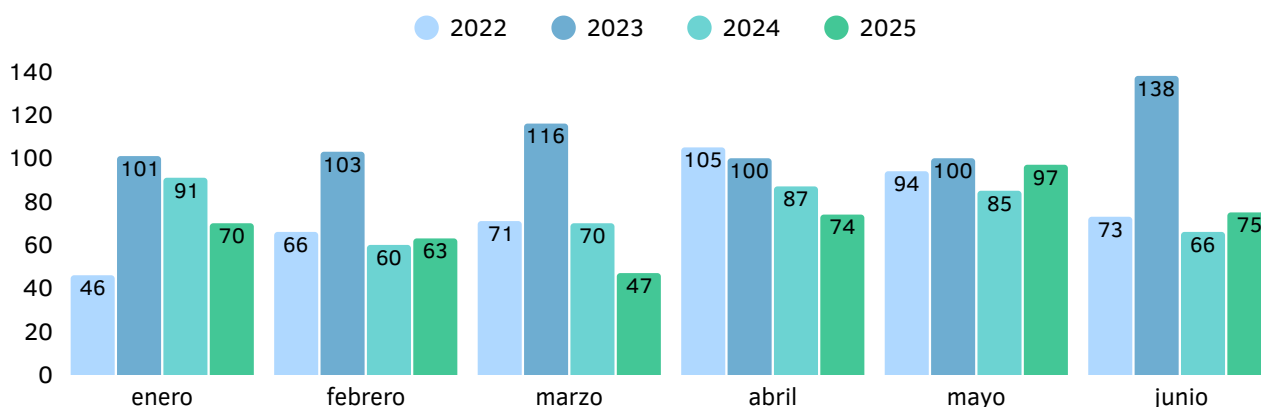
Figura 5: Altas de contribuyentes en el rubro ventas al por menor en Posadas. Enero a junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la figura 6 se presentan las altas de nuevos contribuyentes por mes desde el año 2022. Como puede verse, el mes de junio de 2025 fue el segundo mes con mayor cantidad de nuevos contribuyentes del corriente año, y a su vez alcanzó el segundo mayor valor para el mes de junio desde 2022.

Figura 6: Altas de contribuyentes por mes y año en Posadas.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

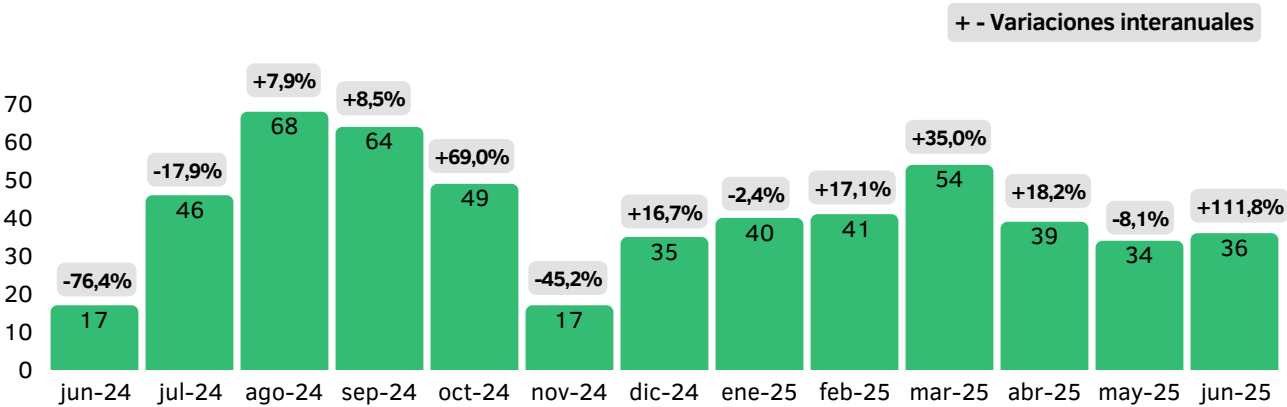
Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros

En junio de 2025 las bajas de contribuyentes sumaron 36 casos. Éstos son tramitados por quienes no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.



36 contribuyentes dados de baja en Posadas en junio de 2025

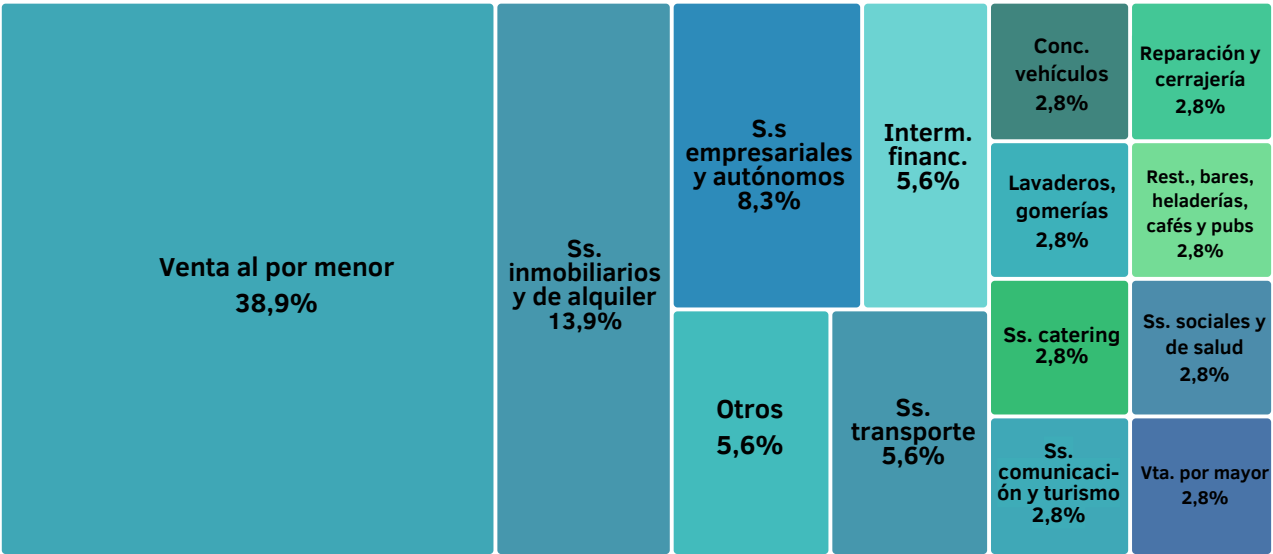
Figura 7: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas.
Junio 2024 - junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

El rubro de ventas al por menor es el que más certificados de cese de actividad representa (38,9%). Seguidamente, se encuentran los servicios inmobiliarios y de alquiler (13,9%). Por su parte, el rubro de servicios empresariales y autónomos abarcó el 8,3% de las bajas, mientras que los rubros agrupados en ‘otros’ alcanzó el 5,6%, junto a intermediación financiera y los servicios de transportes. Cabe señalar nuevamente que en la figura sólo se presentan los rubros de la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 8: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

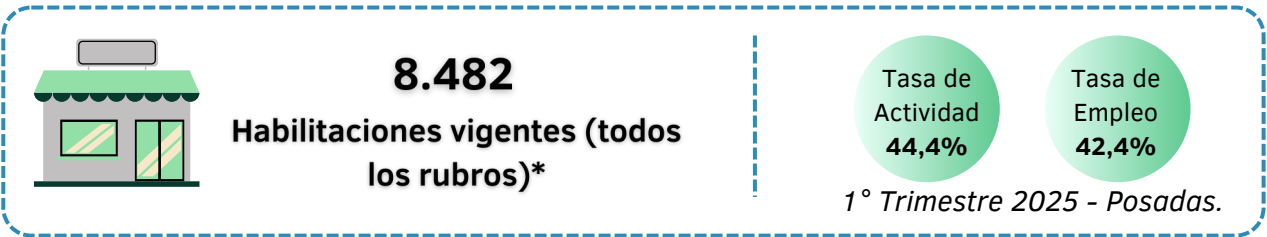
En el cuadro 2 se muestra la cantidad de contribuyentes netos, es decir, la resta entre las altas de contribuyentes y las bajas para un grupo de rubros seleccionados. En el mes de análisis (junio de 2025), la mayor cantidad de contribuyentes en términos netos se dio en el rubro venta al por menor, alcanzando 21 contribuyentes. Ello implicó que se dieron de alta más contribuyentes que los que cesaron su actividad en este rubro en particular. En particular, en junio se destacaron los rubros de venta al por menor, restaurantes, bares y heladerías, los servicios empresariales y autónomos, los comunitarios y personales y el rubro de la construcción.

Cuadro 2: Contribuyentes netos por rubros. Junio 2024 - junio 2025.

	Venta al por menor	Restaurantes, bares y heladerías	Ss. inmobiliarios	Ss. empresariales y autónomos	Ss. comunitarios y personales	Construcción	Estacionamiento y almacenamiento	Lavaderos y gomerías	Venta al por mayor
jun-24	21	1	2	2	3	1	-	2	3
jul-24	-1	-	2	5	4	1	-1	-2	-5
ago-24	-12	5	10	-1	1	2	1	-4	-4
sept-24	9	5	7	5	-	1	2	-	-
oct-24	25	6	1	14	2	5	2	5	10
nov-24	32	1	10	11	4	-	4	3	7
dic-24	26	3	6	4	6	-	-1	3	5
ene-25	2	2	2	4	8	5	-1	2	-
feb-25	17	1	3	2	3	2	-2	1	1
mar-25	-	-3	4	2	2	1	-	2	-
abr-25	4	4	14	9	2	3	2	2	-
may-25	21	12	13	11	2	5	-	2	2
jun-25	21	4	-1	2	4	4	-	1	-1

Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Junio 2025.



Al 2 de julio de 2025*, hay 8.482 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores, contemplando los certificados digitales implementados a partir del mes de julio de 2024.

En junio del corriente año, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 174 trámites de certificados de habilitaciones comerciales, incluyendo las altas gestionadas por medio del portal de habilitaciones digitales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros. La categoría “Otros” incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Cuadro 3: Certificados tramitados. Junio 2025.

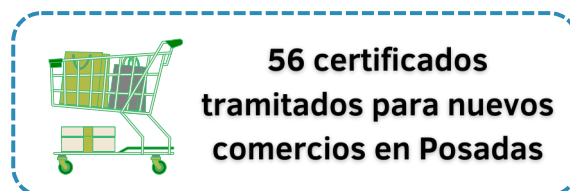
Trámite	Cantidad
Alta	56
Renovación	109
Otros	9
Total	174

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad. Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales, que desde julio del 2024 incluye a los certificados digitales.

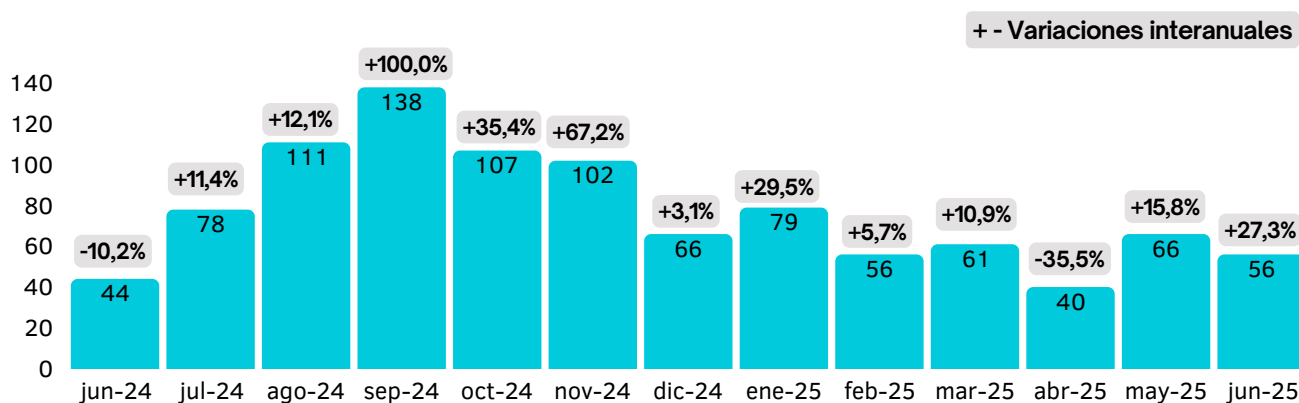


En junio del 2025 se tramitaron 56 altas comerciales en Posadas, 27,3% por encima del valor del mismo mes del año pasado. A su vez, implicó un descenso mensual del 15,2%.

Durante los primeros seis meses del año 2025 se gestionaron 358 altas comerciales, lo que representa un incremento en las altas comerciales del 8,2% respecto al primer semestre del año 2024.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

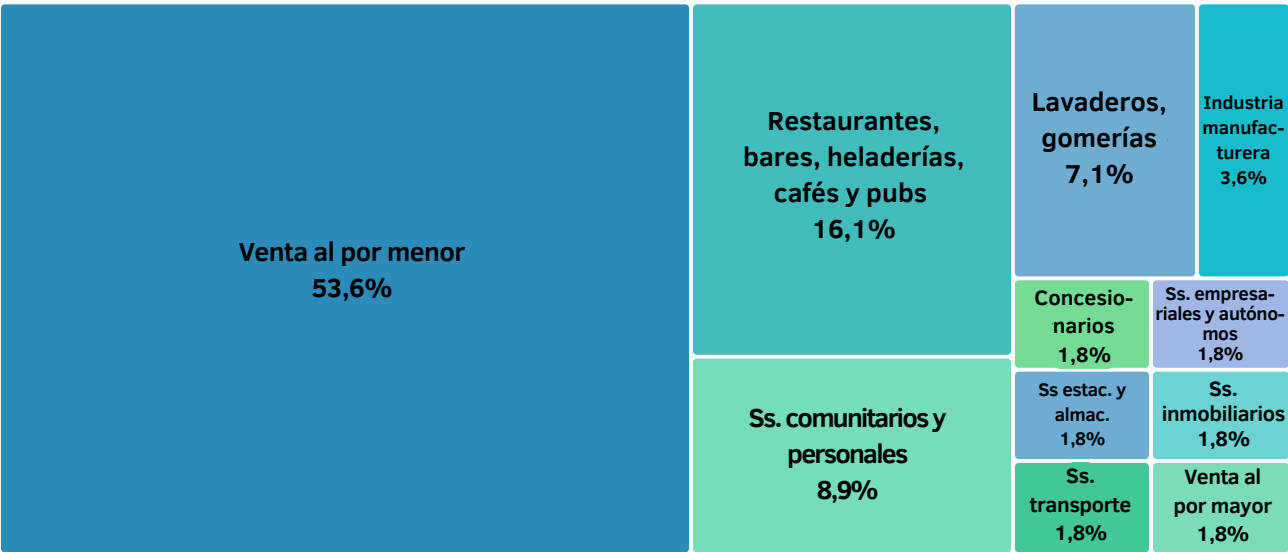
Figura 9: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas y variaciones interanuales. Junio 2024 - junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En la figura 10 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en junio del corriente año. En dicho periodo el rubro más declarado fue venta al por menor (53,6%), mientras que en segundo lugar de importancia se ubicaron los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (16,1%) seguido por servicios comunitarios y personales (8,9%). Con menor porcentaje de participación estuvieron los lavaderos, gomerías, reparación y mantenimiento vehículos y los servicios sociales y de salud, con 7,1%.

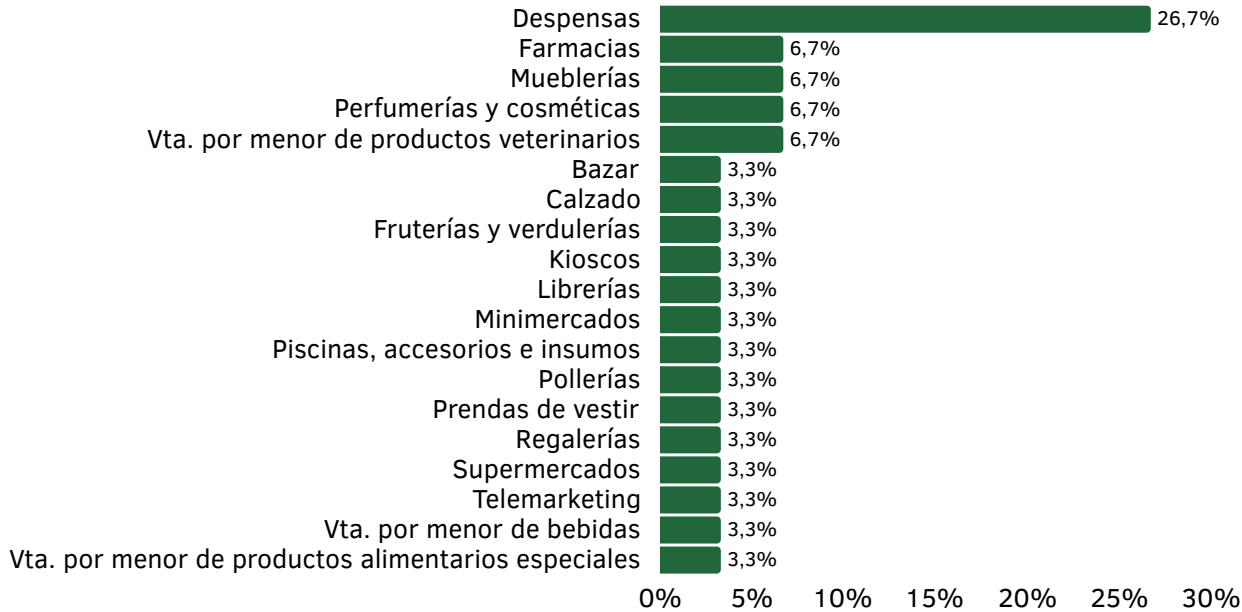
Figura 10: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales.
Junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Dado que más del 53% de las actividades declaradas corresponden al rubro de venta al por menor, en la siguiente figura se pueden ver las altas comerciales de dicho rubro en detalle. En este sentido, despensa fue la actividad con mayor cantidad de altas (26,7%), seguido por farmacias (6,7%) y en menor medida mueblerías, que compartió porcentaje (6,7%) con perfumerías y cosméticas y venta al por menor de productos veterinarios. Las actividades bazar, venta de calzado, fruterías y verdulerías y las restantes que aparecen en la figura 4 tuvieron un alta comercial cada una, lo que representa el 3,3% del total para cada una.

Figura 11: Altas comerciales en el rubro ventas al por menor en Posadas.
Junio 2025.

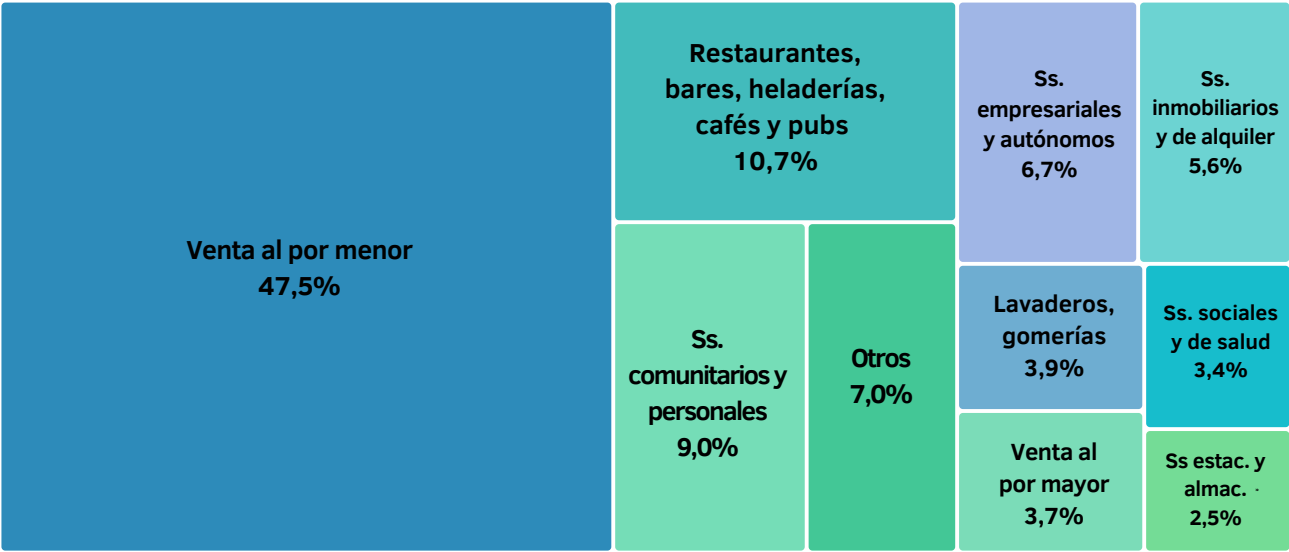


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Cabe destacar que el 98,2% de los certificados gestionados para altas comerciales en el mes de junio de 2025 corresponden a actividades con establecimiento físico.

Adicionalmente, la figura 12 muestra el detalle de las actividades declaradas por los negocios que tramitaron un certificado de alta comercial en el primer semestre de 2025. Venta al por menor lideró la cantidad de altas comerciales en el primer semestre, representando el 47,5% de las mismas. En segundo lugar siguió el rubro de restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (10,7%), acompañado seguidamente por los servicios comunitarios y personales, con el 9,0% de las altas comerciales a nivel semestral. Este rubro incluye a actividades como gimnasios, peluquerías, entre otros. Cabe destacar que el rubro denominado ‘otros’ incluye por simplificación a las actividades que representaban menos del 2,3% del total, a saber: construcción, industria manufacturera, concesionaria de vehículos, intermediación financiera, servicios de transporte, casinos, enseñanza, reparaciones y cerrajería y servicios de entretenimiento.

Figura 12: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales.
Enero a junio 2025.

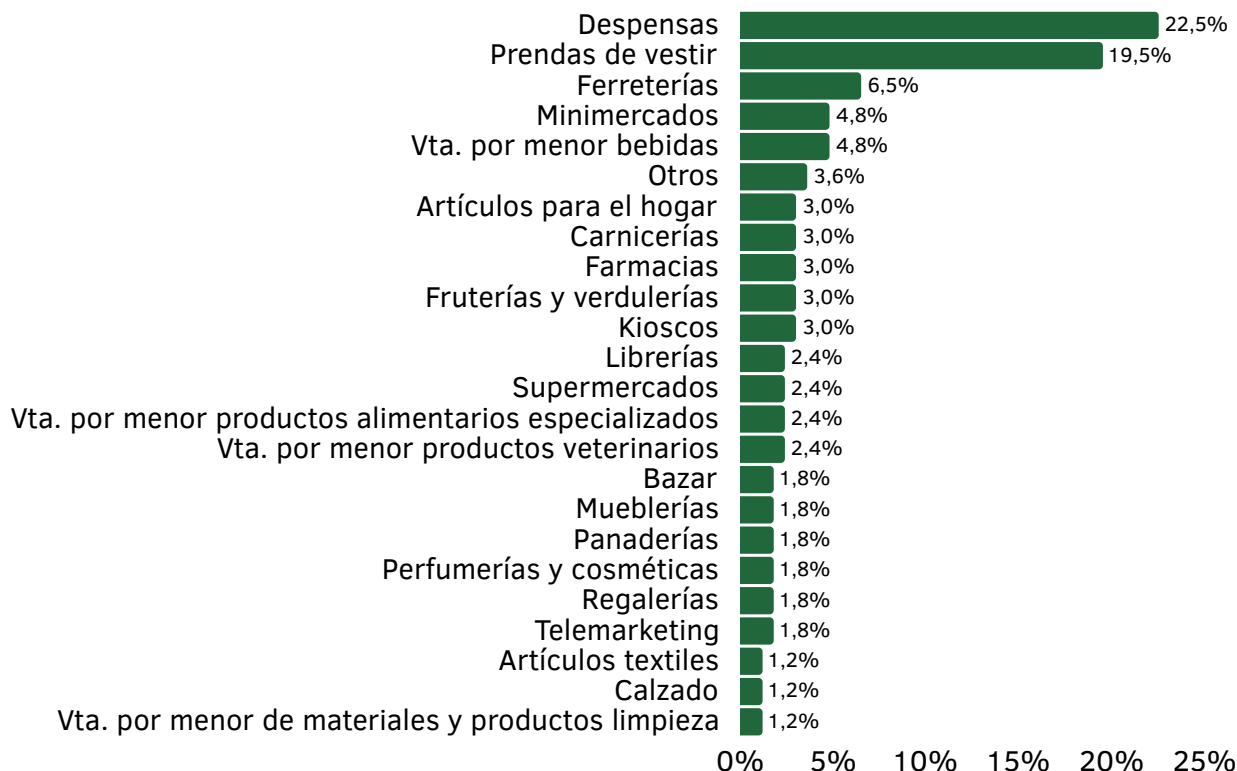


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Puede destacarse que el 77,4% de dichos trámites correspondieron a actividades con establecimiento físico durante los meses de enero a junio de 2025.

Por su parte, la figura 13 muestra el detalle de las actividades de altas comerciales del rubro venta al por menor durante los primeros seis meses de 2025. En este período, despensa fue la actividad con mayor cantidad de altas (22,5%), seguido por venta de prendas de vestir (19,5%) y en menor medida ferreterías (6,5%), minimercados y venta por menor de bebidas (4,8% cada una). En esta oportunidad, las actividades agrupadas en la categoría “otros” incluye a jugueterías, marroquinerías, ópticas, piscinas, accesorios e insumos, pollerías y relojería y joyería, que tuvieron un alta comercial cada una.

Figura 13: Altas comerciales en el rubro ventas al por menor en Posadas. Enero a junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

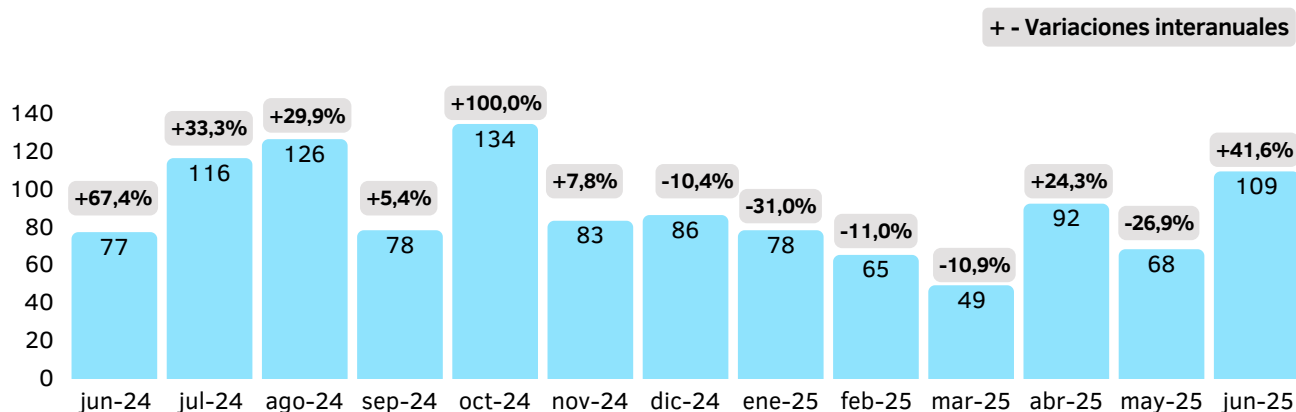
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.



109 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

En junio del 2025 se tramitaron 109 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un incremento del 60,3% respecto al mes anterior y un crecimiento de 41,6% en términos interanuales.

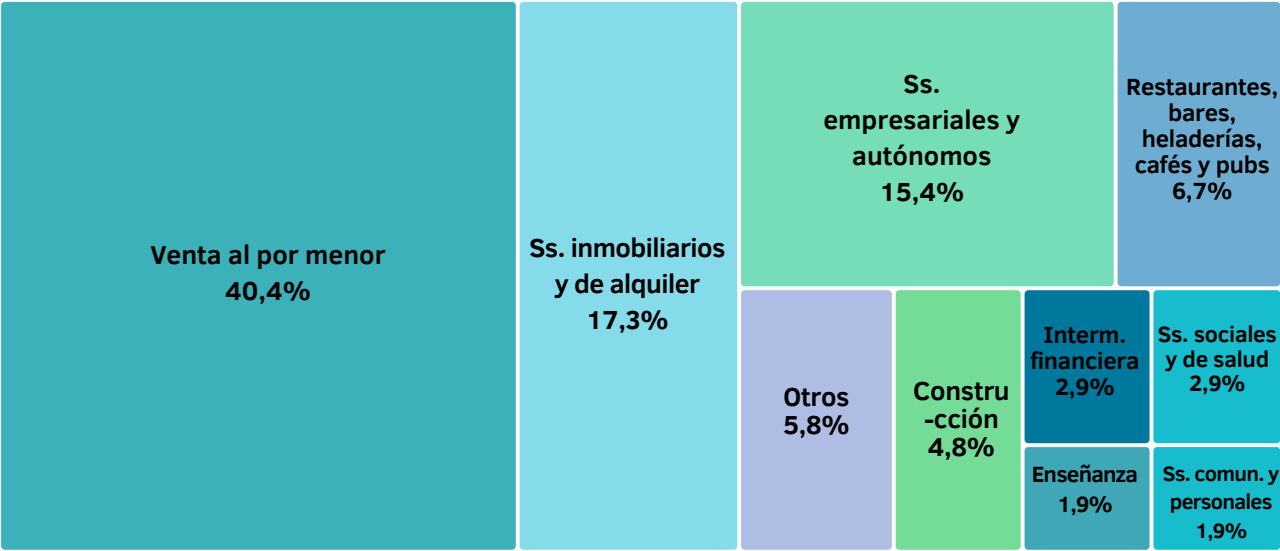
Figura 14: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas. Junio 2024 - junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial, con 40,4%. Le siguen las actividades de servicios inmobiliarios y de alquiler (17,3%). En ‘otros’ (5,8%) se agrupó a las categorías de electricidad, gas y agua, industria manufacturera, lavaderos y gomerías, servicios de estacionamiento y almacenamiento, servicios de transporte y a los servicios de hotelería y alojamiento, cada categoría con 1 (un) caso cada uno.

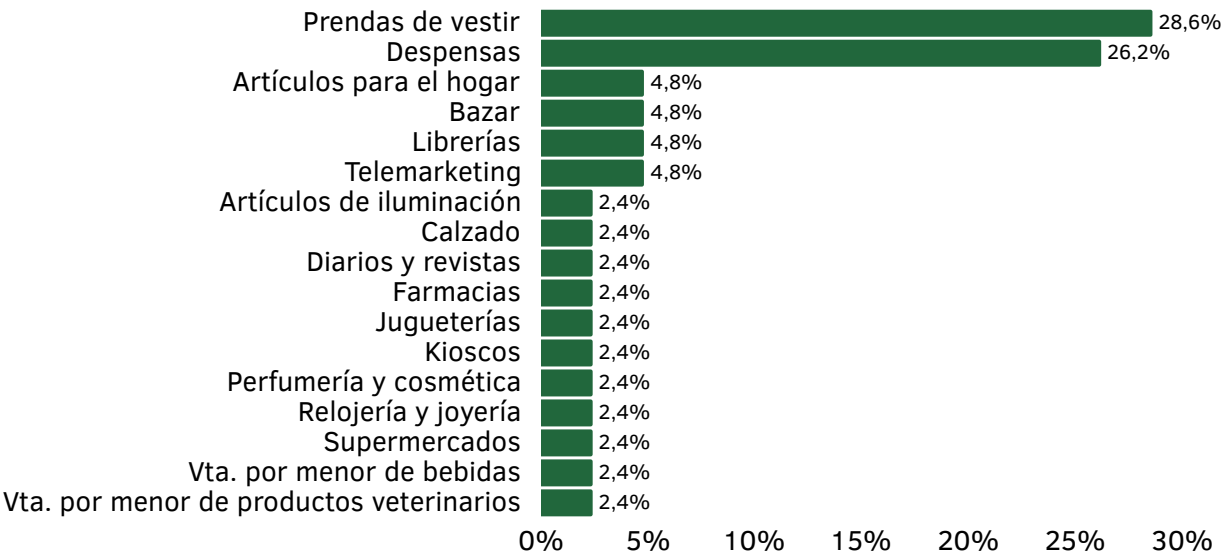
Figura 15: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales.
Junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Como el rubro ventas al por menor fue el de mayor cantidad de renovaciones (42) en junio de 2025, en la siguiente figura aparecen las actividades incluidas en este rubro. La actividad venta de prendas de vestir abarcó el 28,6% de las renovaciones, seguida por despensas (26,2%) y en tercer lugar por venta de artículos para el hogar (4,8%), junto con bazar, librerías y telemarketing.

Figura 16: Renovaciones en el rubro ventas al por menor en Posadas. Junio 2025.



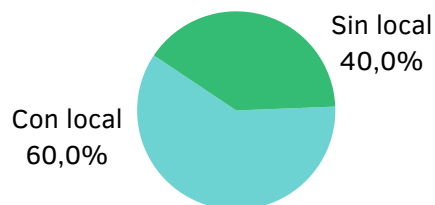
Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Por último, las actividades de venta de artículos de iluminación, calzado, diarios y revistas y las demás que aparecen en la figura 16 tuvieron una renovación cada una en el mes de junio de 2025, alcanzando las mismas una participación del 2,4% cada una.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados en el mes.

Por último, se puede resaltar el 60,0% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local.

Figura 17: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio. Junio 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.