



Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Mayo 2025

Habilitaciones y contribuyentes. Mayo 2025.

Dirección Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, junio de 2025.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:

Lic. Carmona, Juan Diego

Dirección General de Producción y Desarrollo Económico:

Lic. Glinca, Alejandro Daniel

Dirección de Oficina de Gestión de Datos:

Lic. Montiel, Zoraida Magalí

Equipo técnico:

Ascona, Daniel Augusto
Dilger, Johan Axel
Marc, Gamael

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio
- Cero absoluto
/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

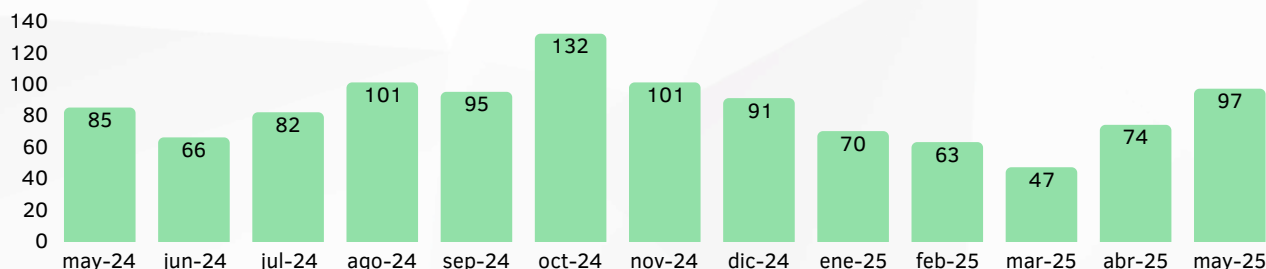
Resumen ejecutivo mayo 2025



8.494
Habilitaciones vigentes
(todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes. Mayo 2024 - mayo 2025.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado ene-may 2024: 393
Acumulado ene-may 2025: 351

Var. acumulada
-10,7%

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado ene-may 2024: 186
Acumulado ene-may 2025: 208

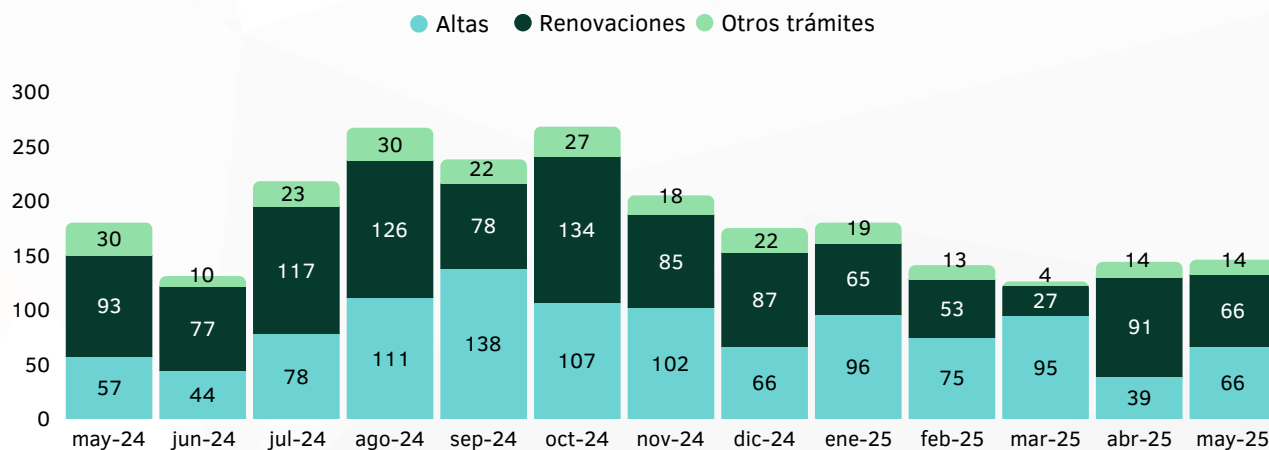
Var. acumulada
11,8%

63
nuevos
contribuyentes
netos en
mayo 2025

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Mayo 2024 - mayo 2025.

Total acumulado 2025 → 764



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos de certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en mayo de 2025. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local comercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

Cuadro 1: Total contribuyentes.
Mayo 2025.

Trámite	Cantidad
Altas	97
Bajas	34
Neto	63

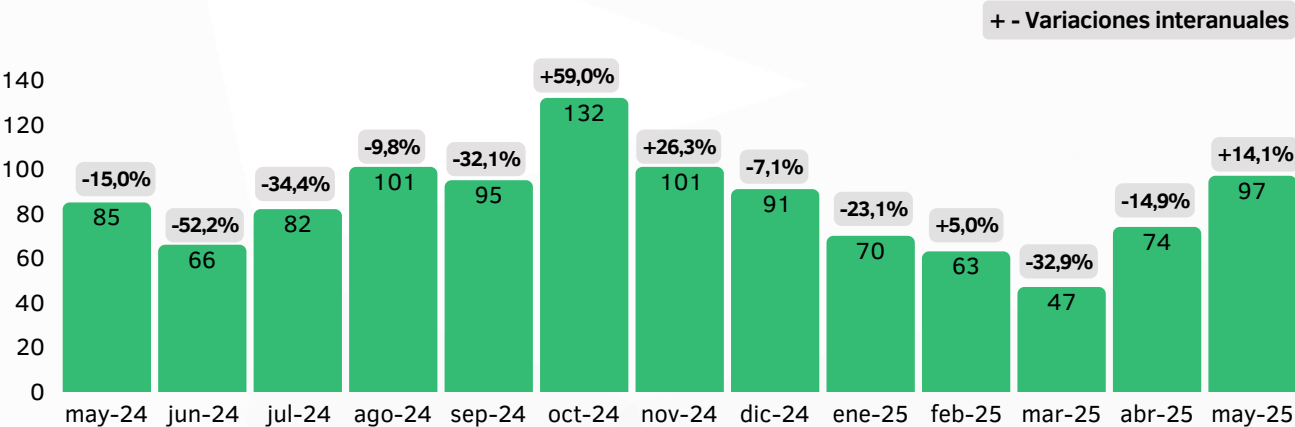
Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.



97 contribuyentes nuevos en Posadas en mayo 2025

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de mayo de 2025 y los rubros en los que estos se desempeñan.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas.
Mayo 2024 - mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 40,2% del total. Le siguieron los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con servicios inmobiliarios y de alquiler (14,4%) y en tercer lugar los restaurantes, bares, cafés y pubs con el 13,4%. En menor medida se ubicaron los rubros de servicios empresariales y autónomos (11,3%) y construcción, junto a los servicios comunitarios y personales y los servicios sociales y de salud. En los últimos lugares estuvieron los lavaderos, gomerías y la venta al por mayor (2,1% cada uno).



**GESTIÓN
DE DATOS**

Secretaría de Turismo
y Desarrollo Económico

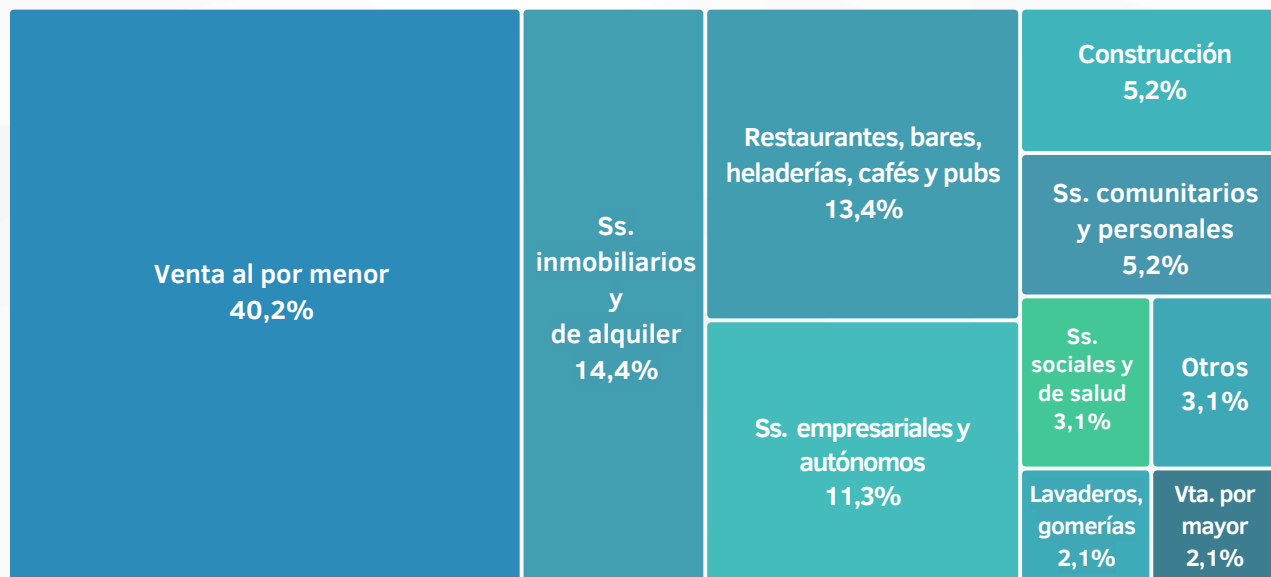


Posadas

En 'otros' se agruparon las categorías de concesionarias de vehículos, la industria manufacturera y los casos de servicios de estacionamiento y almacenamiento.

Cabe resaltar que en la figura sólo se presentan los principales rubros y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

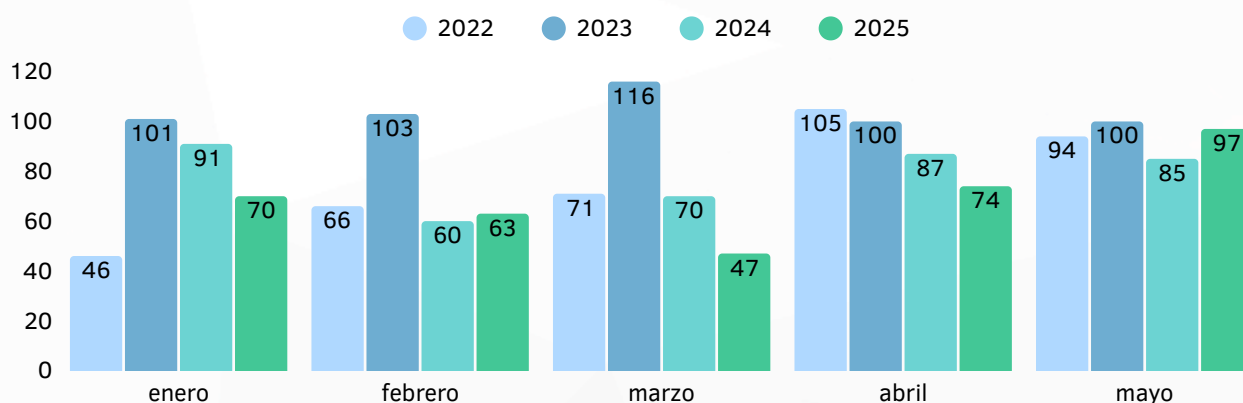
Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la figura 3 se presentan las altas de nuevos contribuyentes por mes desde el año 2022. Como puede verse, el mes de mayo de 2025 fue el de mayor cantidad de nuevos contribuyentes del corriente año, y a su vez alcanzó el segundo mayor valor para el mes de mayo desde 2022.

Figura 3: Altas de contribuyentes por mes y año en Posadas.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Con respecto al alta de contribuyentes por rubros, se puede visualizar en el cuadro 6 la cantidad de contribuyentes netos, es decir, la resta entre las altas de contribuyentes y las bajas para un grupo de rubros seleccionados.

En el mes de análisis (mayo de 2025), la mayor cantidad de contribuyentes en términos netos se dio en el rubro venta al por menor, alcanzando 21 contribuyentes. Ello implicó que se dieron

de alta más contribuyentes que los que cesaron su actividad en este rubro en particular. En los demás rubros se puede observar un comportamiento similar, donde las altas fueron mayores a las bajas. En particular, en mayo se destacaron los rubros restaurantes, bares y heladerías, los servicios inmobiliarios y los empresariales y autónomos.

Cuadro 2: Contribuyentes netos por rubros.

	Venta al por menor	Restaurantes, bares y heladerías	Ss. inmobiliarios	Ss. empresariales y autónomos	Ss. comunitarios y personales	Construcción	Estacionamiento y almacenamiento	Lavaderos y gomerías	Venta al por mayor
may-24	23	3	5	3	-	-1	1	-1	5
jun-24	21	1	2	2	3	1	-	2	3
jul-24	-1	-	2	5	4	1	-1	-2	-5
ago-24	-12	5	10	-1	1	2	1	-4	-4
sept-24	9	5	7	5	-	1	2	-	-
oct-24	25	6	1	14	2	5	2	5	10
nov-24	32	1	10	11	4	-	4	3	7
dic-24	26	3	6	4	6	-	-1	3	5
ene-25	2	2	2	4	8	5	-1	2	-
feb-25	17	1	3	2	3	2	-2	1	1
mar-25	-	-3	4	2	2	1	-	2	-
abr-25	4	4	14	9	2	3	2	2	-
may-25	21	12	13	11	2	5	-	2	2

Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

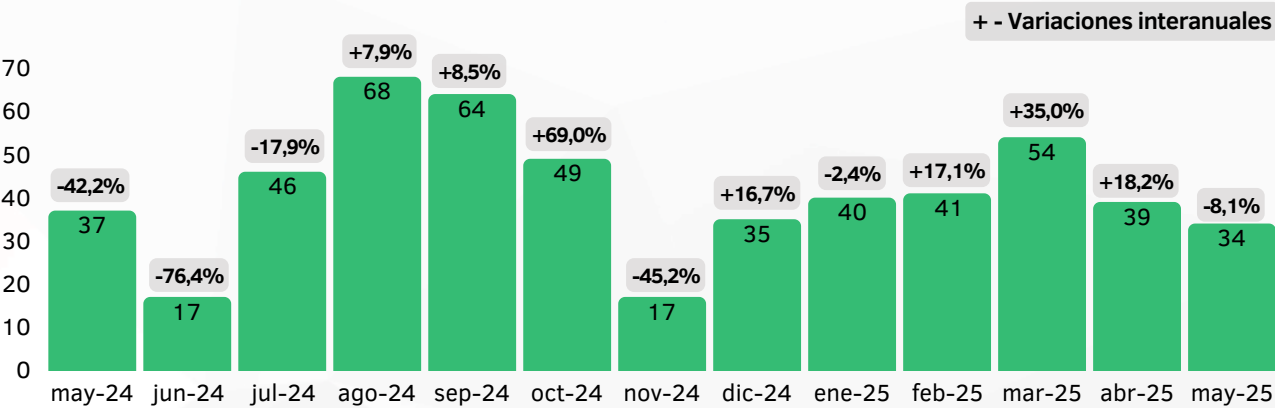
Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros

En mayo de 2025 las bajas de contribuyentes sumaron 34 casos. Éstos son tramitados por quienes no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.



34 contribuyentes dados de baja en Posadas en mayo 2025

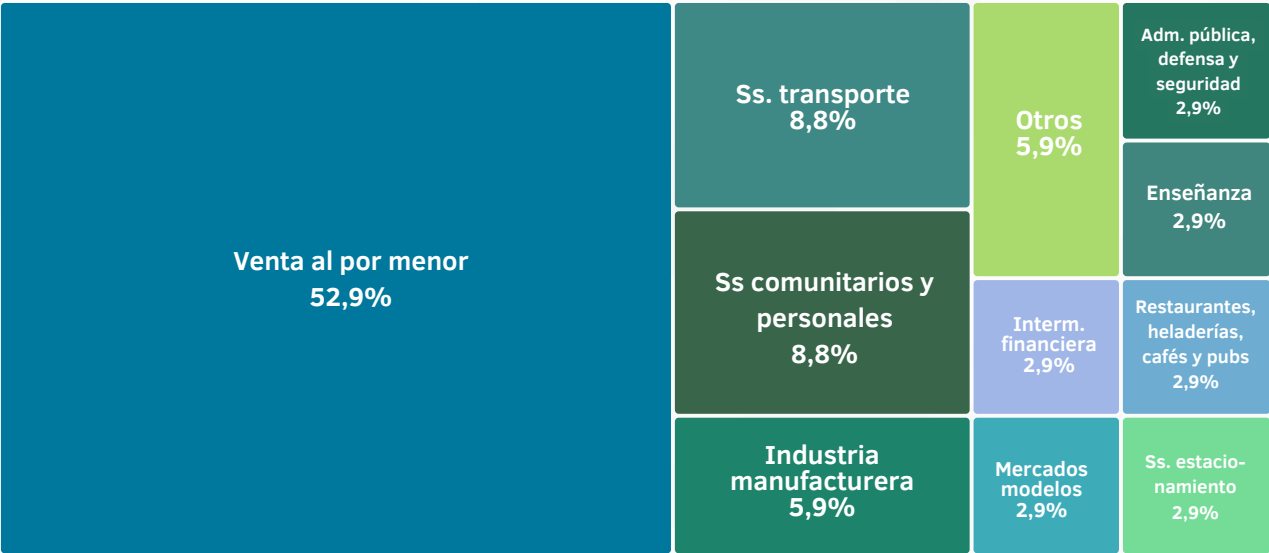
Figura 3: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas. Mayo 2024 - mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

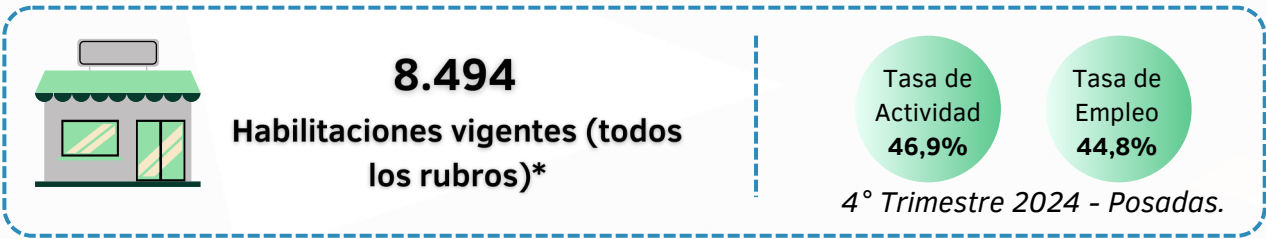
El rubro de ventas al por menor es el que más certificados de cese de actividad representa (52,9%). Seguidamente, se encuentran los servicios de transporte junto a los servicios comunitarios y personales (8,8%). Por su parte, el rubro de industria manufacturera representó el 5,9% de las bajas de contribuyentes del mes de análisis. A su vez, bajo la denominación ‘otros’ se incluyó a los servicios inmobiliarios y de alquiler y a los sociales y de salud. Cabe señalar nuevamente que en la figura sólo se presentan los rubros de la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 4: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Mayo 2025.



Al 17 de junio de 2025*, hay 8.494 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores, pero contempla los certificados digitales implementados a partir del mes de julio de 2024. En mayo del corriente año, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 146 trámites de certificados de habilitaciones comerciales, incluyendo las altas gestionadas por medio del portal de habilitaciones digitales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros.

Cuadro 2: Certificados tramitados. Mayo 2025.

Trámite	Cantidad
Alta	66
Renovación	66
Otros	14
Total	146

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

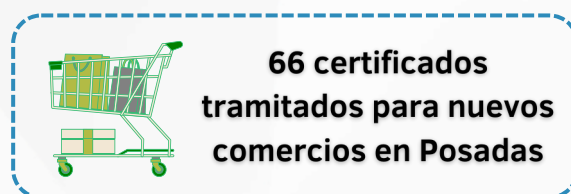
La categoría “otros” incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

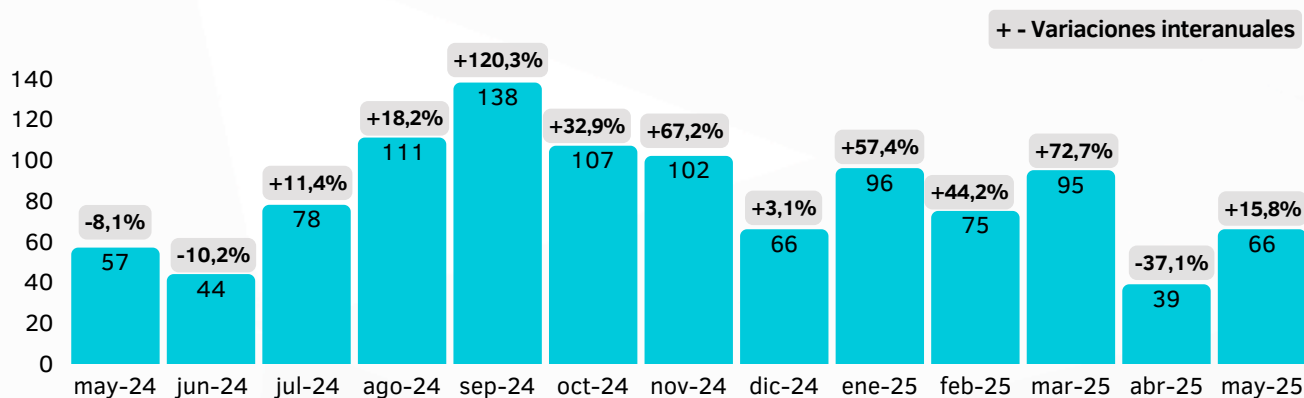
Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales, que desde julio del 2024 incluye a los certificados digitales.



En mayo del 2025 se tramitaron 66 altas comerciales en Posadas, 15,8% por encima del valor del mismo mes del año pasado. A su vez, implicó un crecimiento mensual del 214,3%.

Figura 5: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas y variaciones interanuales. Mayo 2024 - mayo 2025.

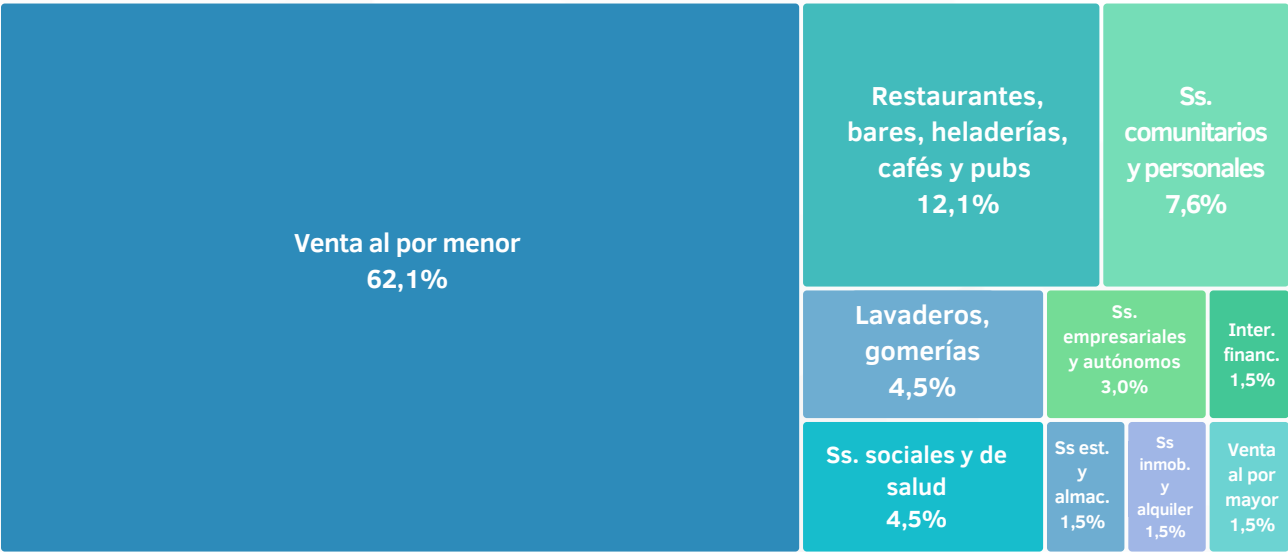


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

En la figura 6 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en abril del corriente año.

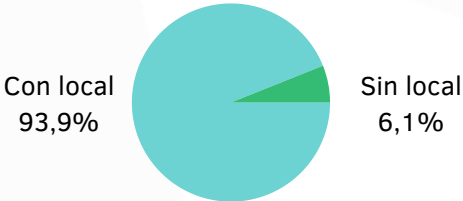
Figura 6: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales.
Mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En dicho periodo el rubro más declarado fue venta al por menor (62,1%), donde las actividades habilitadas estuvieron compuestas por despensas, venta de prendas de vestir, ferreterías, artículos para el hogar, entre otros. En segundo lugar de importancia se ubicaron los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (12,1%) seguido por servicios comunitarios y personales (7,6%). Con menor porcentaje de participación estuvieron los lavaderos, gomerías, reparación y mantenimiento vehículos y los servicios sociales y de salud, con 4,5%.

Figura 7: Certificados tramitados de altas, según tipo de negocio.
Mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

A su vez, se destaca que el 93,9% de los certificados gestionados para altas comerciales en el mes de mayo de 2025 corresponden a actividades con establecimiento físico, como se observa en la figura 7.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

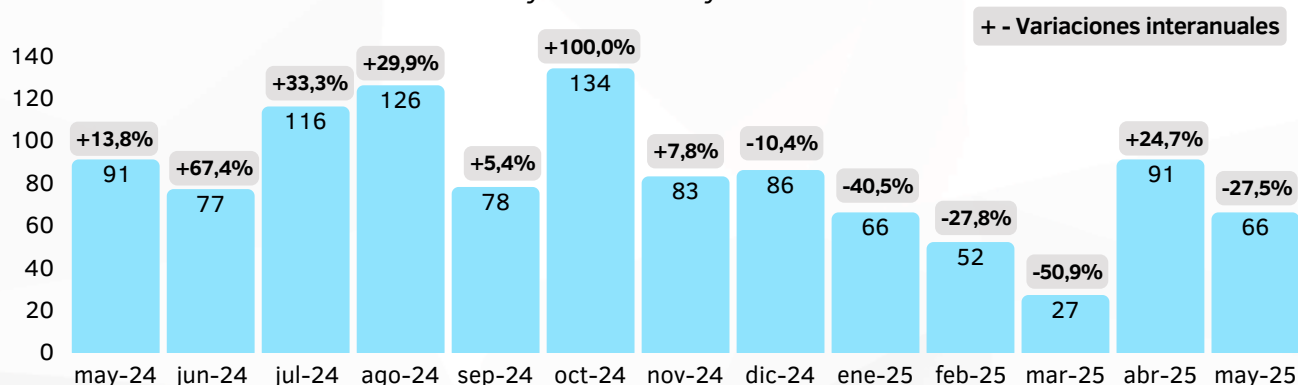
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.

En mayo del 2025 se tramitaron 66 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un descenso del 27,5% respecto al mes anterior y una reducción en el mismo porcentaje en términos interanuales.



66 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

Figura 8: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas.
Mayo 2024 - mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial, con 37,9%. Le siguen las actividades de servicios comunitarios y personales (20,7%). En menor medida se ubicaron los servicios inmobiliarios y de alquiler y de venta al por mayor (10,3% cada uno). En menor porcentaje de casos se observó a los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (6,9%).

Figura 9: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales.
Mayo 2025.

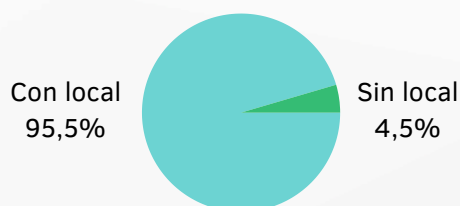


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados en el mes.

Por último, se puede resaltar el 95,5% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local.

Figura 10: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio.
Mayo 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.