



Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Abril 2025

Habilitaciones y contribuyentes. Abril 2025.

Dirección Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, mayo de 2025.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:

Lic. Carmona, Juan Diego

Dirección General de Producción y Desarrollo Económico:

Lic. Glinca, Alejandro Daniel

Dirección de Oficina de Gestión de Datos:

Lic. Montiel, Zoraida Magalí

Equipo técnico:

Ascona, Daniel Augusto
Dilger, Johan Axel
Marc, Gamael

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio
- Cero absoluto
/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

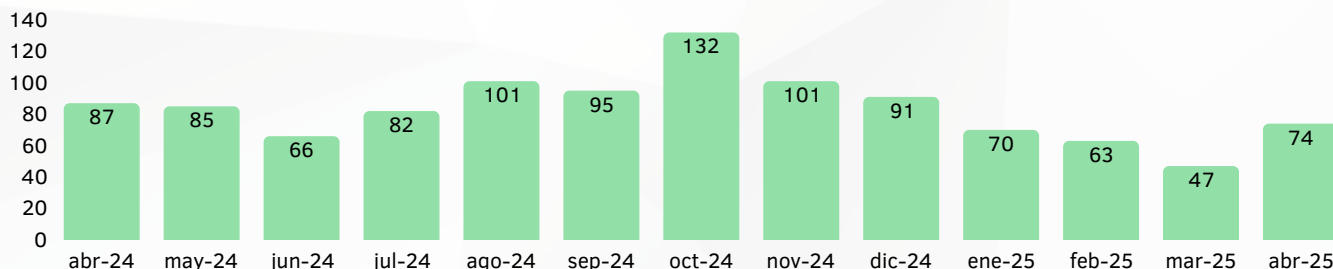
Resumen ejecutivo abril 2025



8.511
Habilitaciones vigentes
(todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes. Abril 2024 - abril 2025.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado a abr-2024
Acumulado a abr-2025

308
254

**Var. acumulada
-17,5%**

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado a abr-2024
Acumulado a abr-2025

149
174

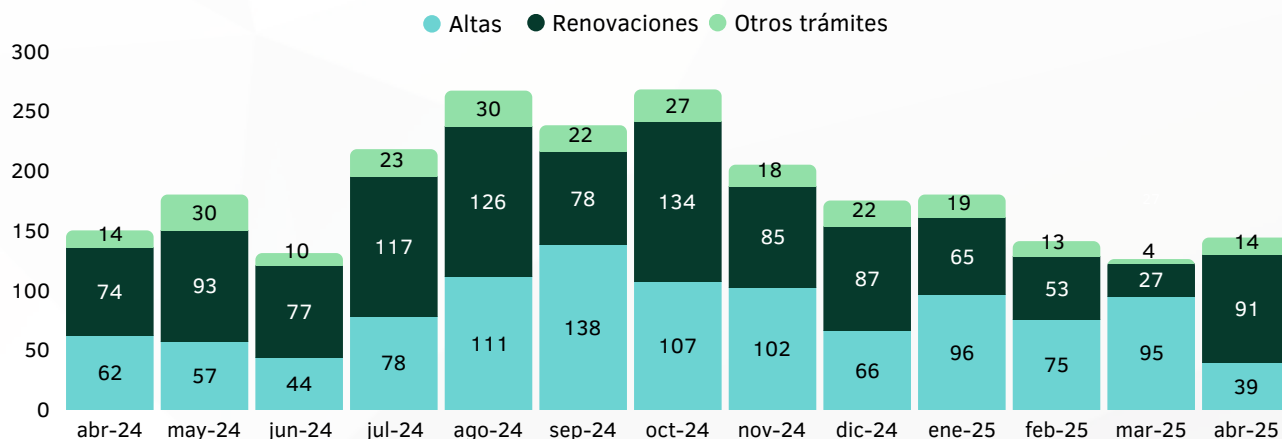
**Var. acumulada
16,8%**

35
nuevos
contribuyentes
netos en
abril 2025

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Abril 2024 - abril 2025.

Total acumulado 2025 → 591



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos de certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en abril de 2025. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local co-



74 contribuyentes nuevos en Posadas en abril 2025

mercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

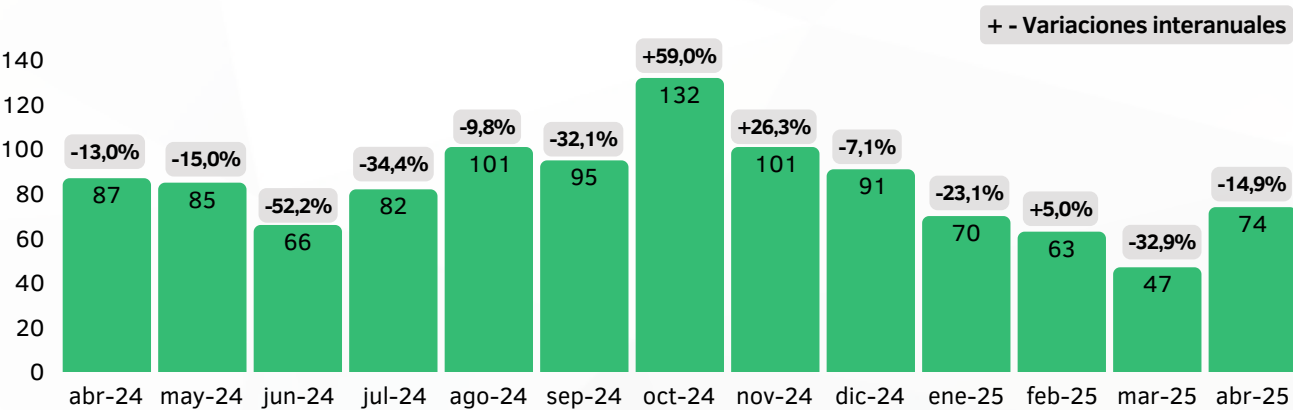
Cuadro 1: Total contribuyentes.
Abril 2025.

Trámite	Cantidad
Altas	74
Bajas	39
Neto	35

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de abril de 2025 y los rubros en los que estos se desempeñan.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas.
Abril 2024 - abril 2025.



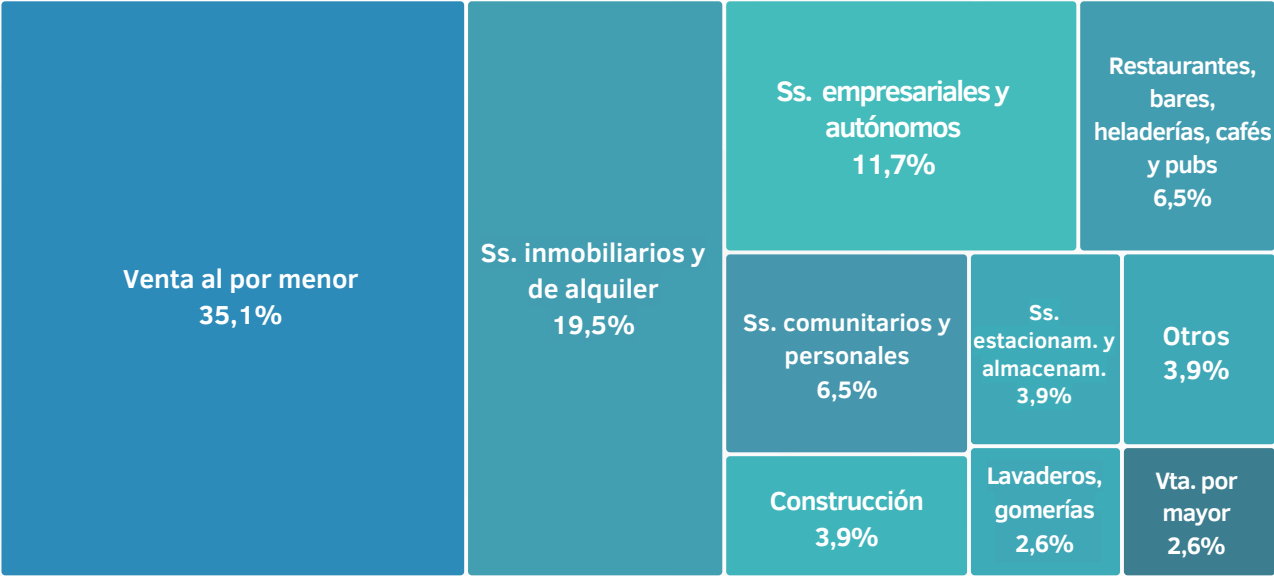
Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 35,1% del total. Le siguieron los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con servicios inmobiliarios y de alquiler (19,5%), los servicios empresariales y autónomos (11,7%) y los servicios comunitarios y personales junto a los restaurantes, bares, cafés y pubs con el 6,5%. En menor medida se ubicaron los rubros de construcción y los servicios de estacionamiento y almacenamiento

(3,9% cada uno). En los últimos lugares se encontraron los lavaderos y gomerías y el rubro de venta al por mayor (2,6%). En 'otros' se agrupó a las categorías de concesionarias de vehículos, servicio de hotelería y alojamiento y servicios sociales y de salud con 1 caso cada uno.

Cabe resaltar que en la figura sólo se presentan los principales rubros y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Abril 2025.



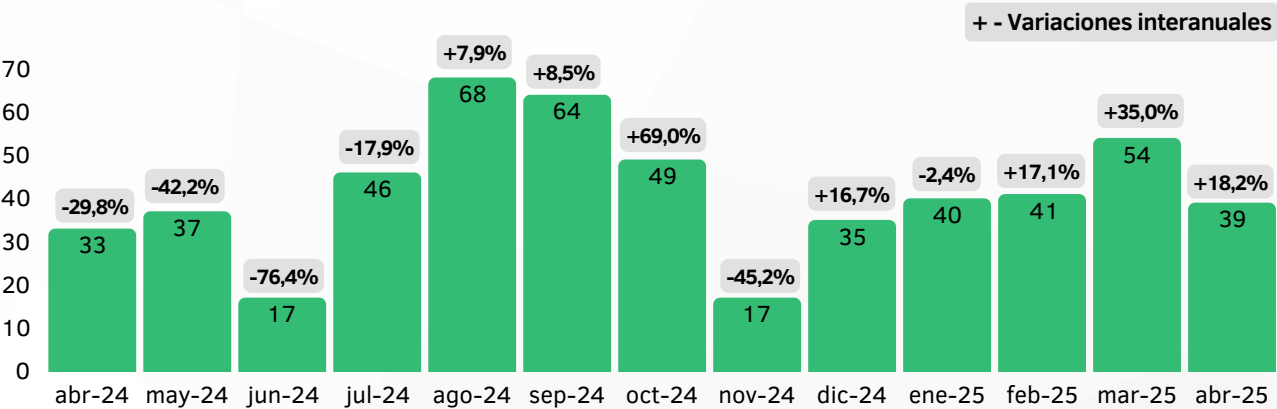
Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros

En abril de 2025 las bajas de contribuyentes sumaron 39 casos. Éstos son tramitados por quienes no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.

39 contribuyentes dados de baja en Posadas en abril 2025

Figura 3: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas. Abril 2024 - abril 2025.

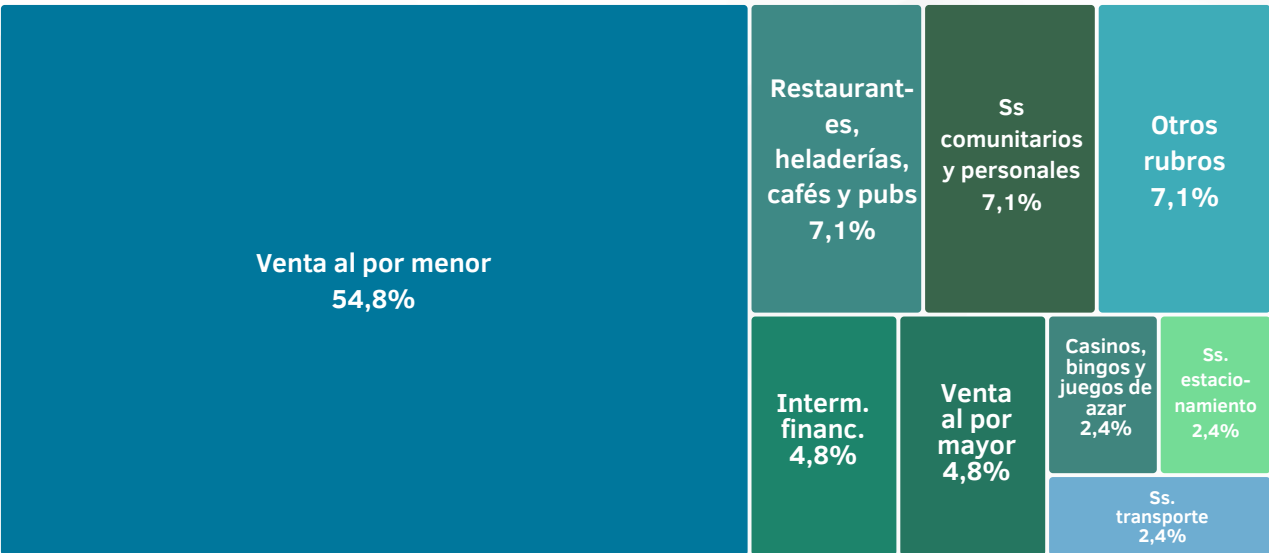


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

El rubro de ventas al por menor es el que más certificados de cese de actividad representa (54,8%). Seguidamente, se encuentran los restaurantes, heladerías, cafés y pubs junto con los servicios comunitarios y personales (7,1%). Bajo la denominación ‘otros’ se incluyó a los servicios de entretenimiento, inmobiliarios y de alquiler y a ‘otros rubros’.

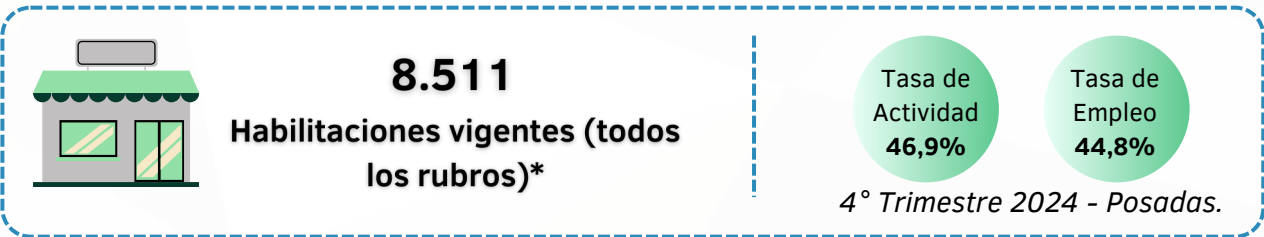
Cabe señalar nuevamente que en la figura sólo se presentan los rubros de la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 4: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Abril 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Abril 2025.



Al 19 de mayo de 2025*, hay 8.511 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores, pero contempla los certificados digitales implementados a partir del mes de julio de 2024. En abril del corriente año, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 144 trámites de certificados de habilitaciones comerciales, incluyendo las altas gestionadas por medio del portal de habilitaciones digitales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros.

Cuadro 2: Certificados tramitados. Abril 2025.

Trámite	Cantidad
Alta	39
Renovación	91
Otros	14
Total	144

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

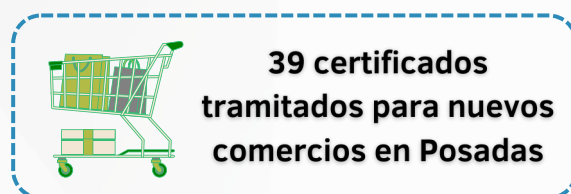
La categoría 'otros' incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

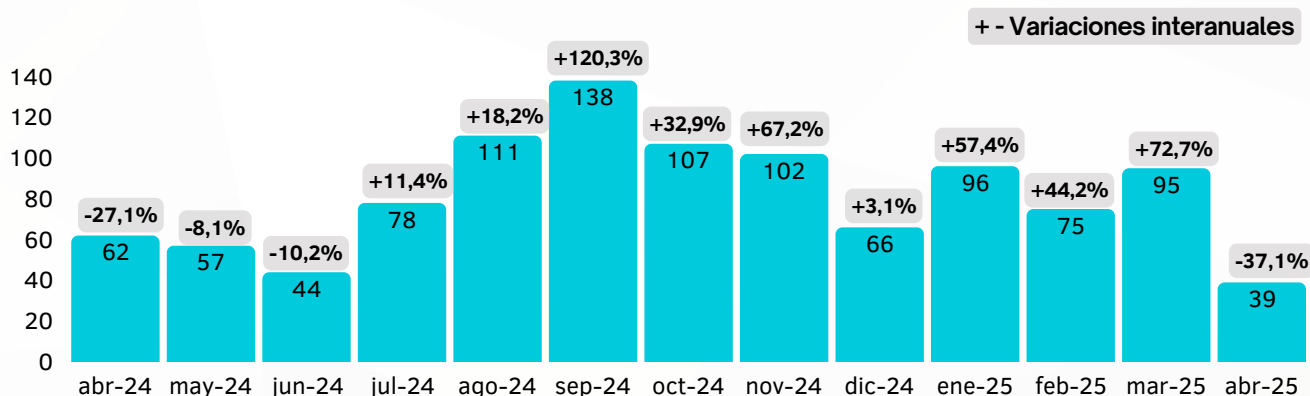
Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales, que desde julio del 2024 incluye a los certificados digitales.



En abril del 2025 se tramitaron 39 altas comerciales en Posadas, 37,1% por debajo del valor del mismo mes del año pasado. A su vez, implicó un decrecimiento mensual del 58,9%.

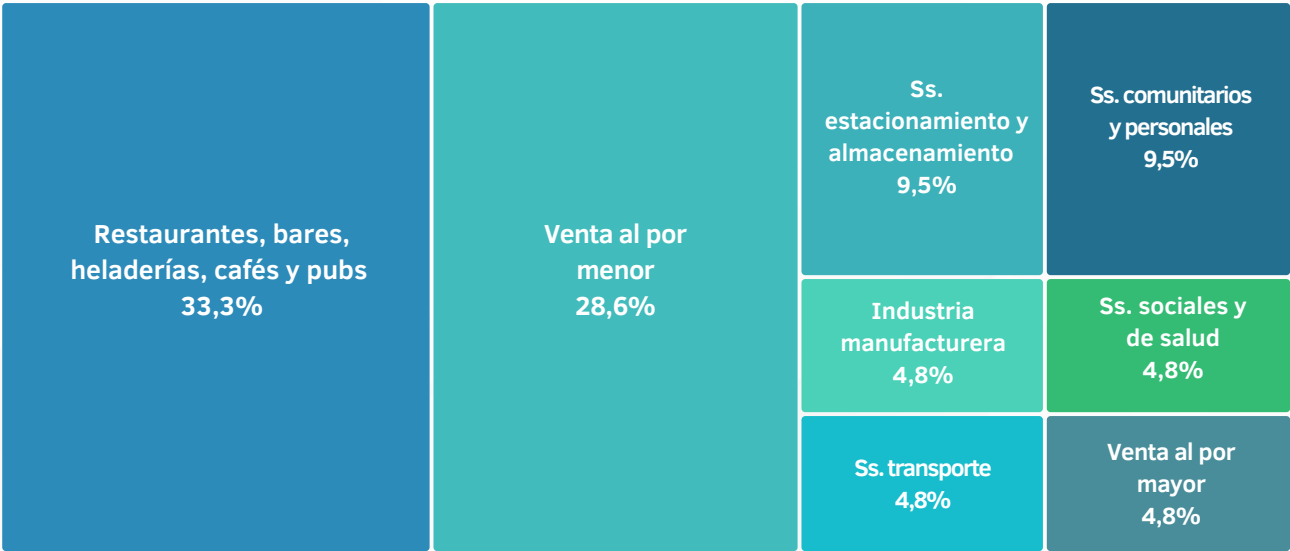
Figura 5: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas.
Abril 2024 - abril 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

Figura 6: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales.
Abril 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En la figura 6 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en abril del corriente año. Estos resultados no incluyen los rubros declarados en los certificados digitales.

En dicho periodo el rubro más declarado fue el de restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs con el 33,3%, seguido por venta al por menor (28,6%), donde las actividades habilitadas estuvieron compuestas por carnicerías, venta en minimercados, farmacias y venta de productos alimenticios.

Finalmente, se destaca que el 100,0% de los certificados gestionados fuera de MuniDigital para altas comerciales en el mes de abril de 2025 corresponden a actividades con establecimiento físico.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.

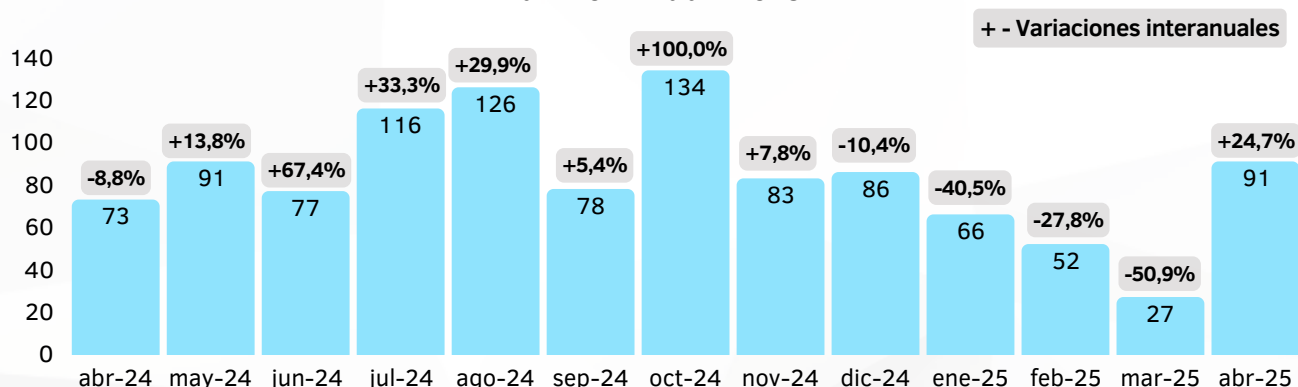
En abril del 2025 se tramitaron 91 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un aumento del 237,0% respecto al mes anterior,



91 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

mientras que en términos interanuales presentó un incremento del 24,7% en los certificados tramitados de este tipo.

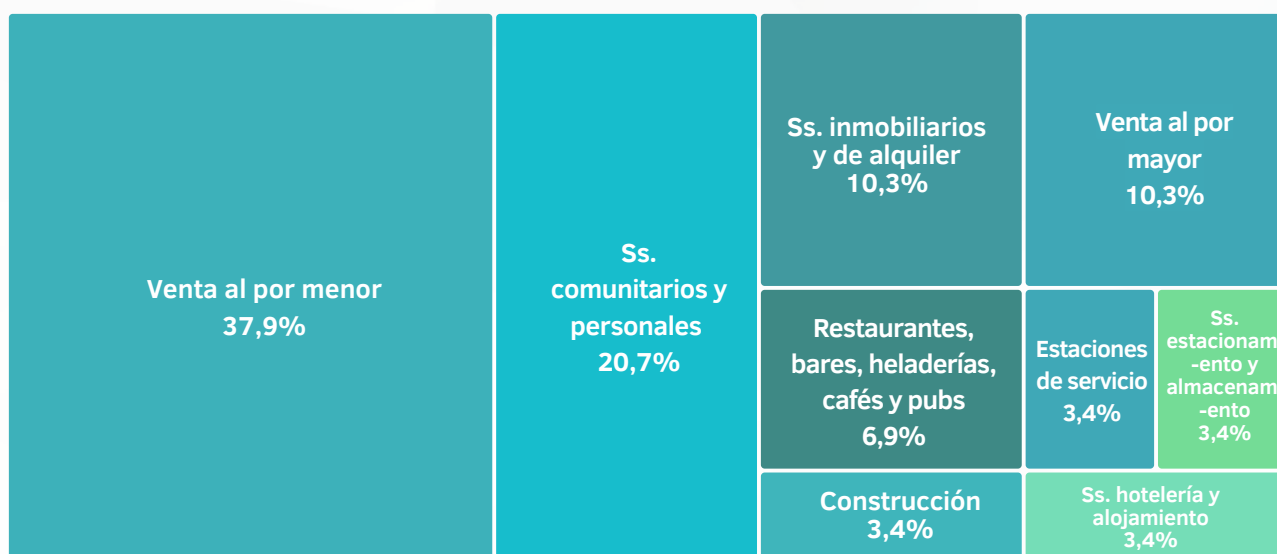
Figura 8: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas.
Abril 2024 - abril 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

En la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial, con 37,9%. Le siguen las actividades de servicios comunitarios y personales (20,7%). En menor medida se ubicaron los servicios inmobiliarios y de alquiler y la venta al por mayor (10,3% cada uno). En menor porcentaje de casos se observó a los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (6,9%).

Figura 9: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales.
Abril 2025.

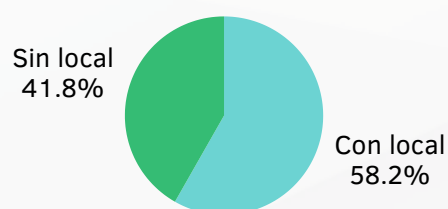


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados en el mes.

Por último, se puede resaltar el 58,2% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local.

Figura 10: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio.
Abril 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.