



**GESTIÓN
DE DATOS**



Posadas

Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Enero 2025

Habilitaciones y contribuyentes. Enero 2025.

Dirección Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, febrero de 2025.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:

Lic. Carmona, Juan Diego

Dirección General de Producción y Desarrollo Económico:

Lic. Glinca, Alejandro Daniel

Dirección de Oficina de Gestión de Datos:

Lic. Montiel, Zoraida Magalí

Equipo técnico:

Ascona, Daniel Augusto
Dilger, Johan Axel
Marc, Gamael

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio
- Cero absoluto
/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

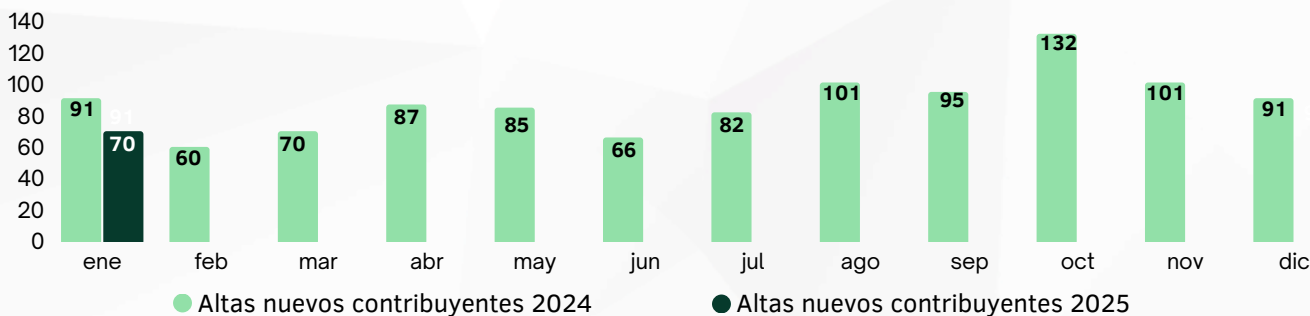
Resumen ejecutivo enero 2025



8.719
Habilitaciones vigentes
(todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Evolución de la cantidad nuevos contribuyentes. Año 2024 y 2025.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero 2024	91
Acumulado enero 2025	70

Var. acumulada
-23,1%

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero 2024	41
Acumulado enero 2025	40

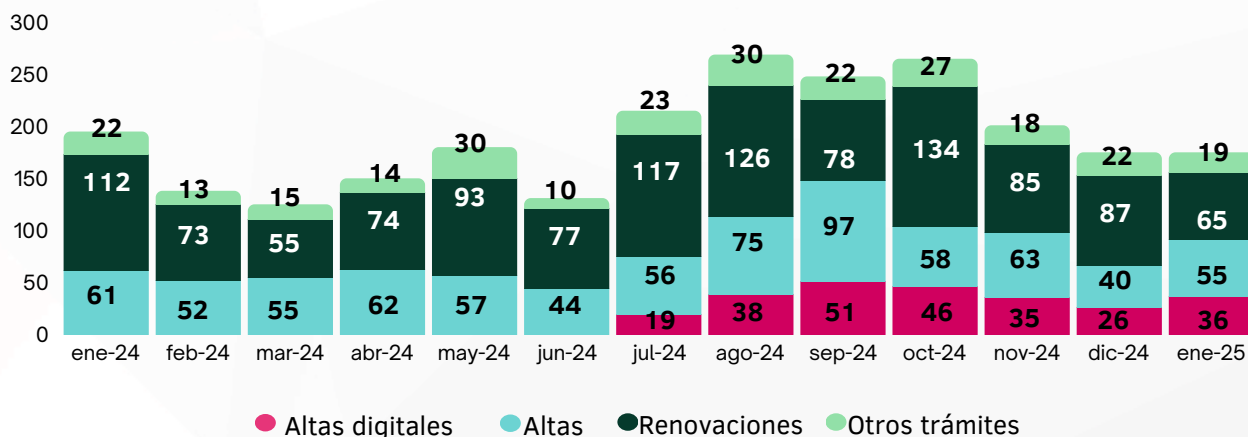
Var. acumulada
-2,4%

30
nuevos
contribuyentes
netos en
enero 2025

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Enero 2024 - Enero 2025.

Total acumulado 2025 → 175



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos de certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en diciembre de 2024. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados



70 contribuyentes nuevos en Posadas en enero 2025

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local co-

mercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

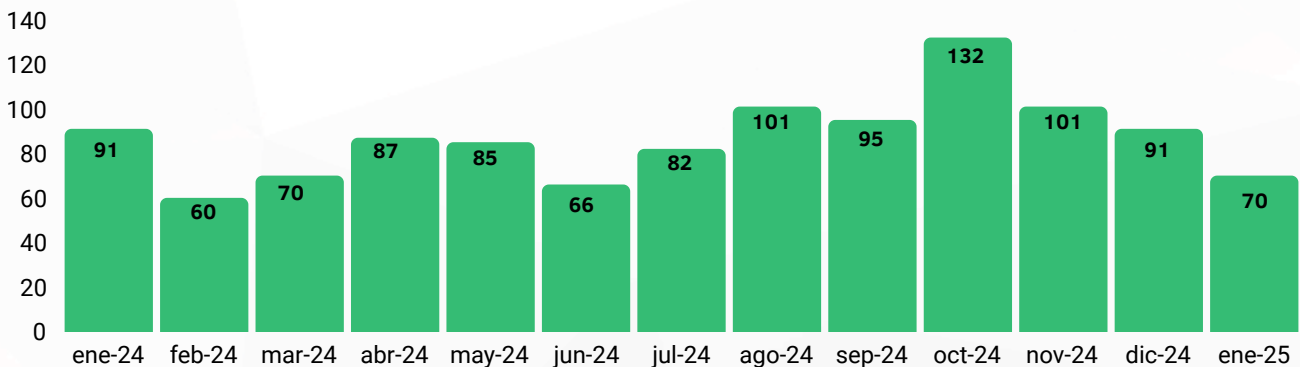
Cuadro 1: Total contribuyentes.
Enero 2025.

Trámite	Cantidad
Altas	70
Bajas	40
Neto	30

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de enero de 2025 y los rubros en los que estos se desempeñan.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas.
Enero 2024 a enero 2025.

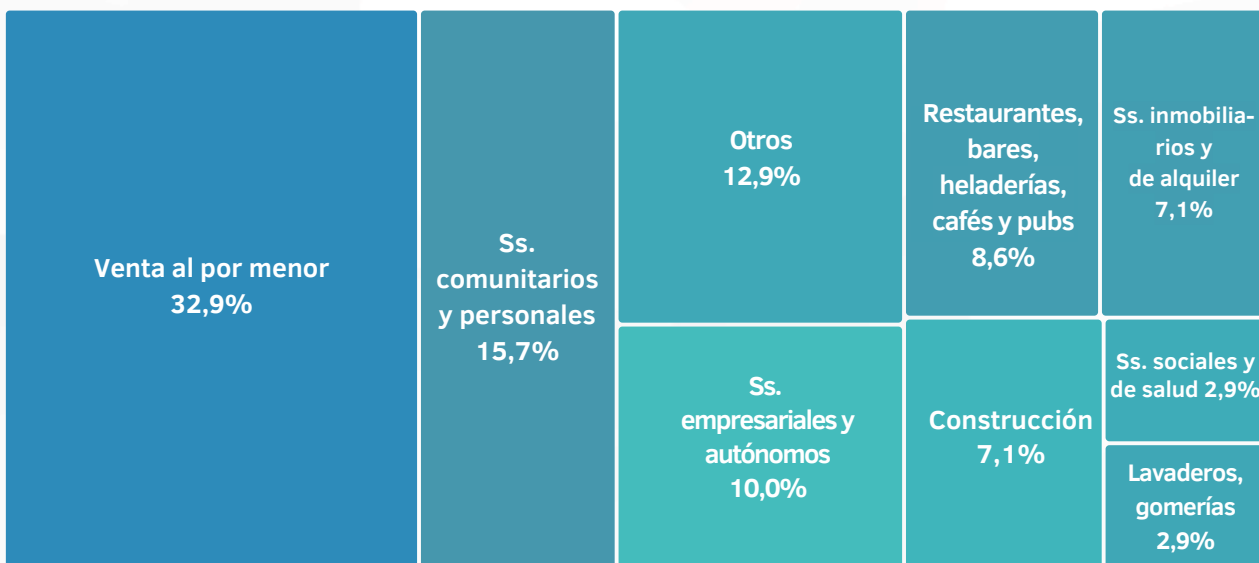


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 44,0% del total. Le siguieron los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con servicios comunitarios y personales (8,8%) y los servicios inmobiliarios y de alquiler (8,8%). En menor medida se ubicaron los servicios empresariales y autónomos (7,7%). Cabe resaltar que en la figura sólo

se presentan los principales rubros y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros.

En enero de 2025 las bajas de contribuyentes sumaron 40 casos. Éstos son tramitados por quienes no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.

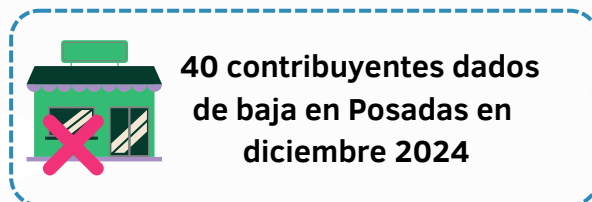
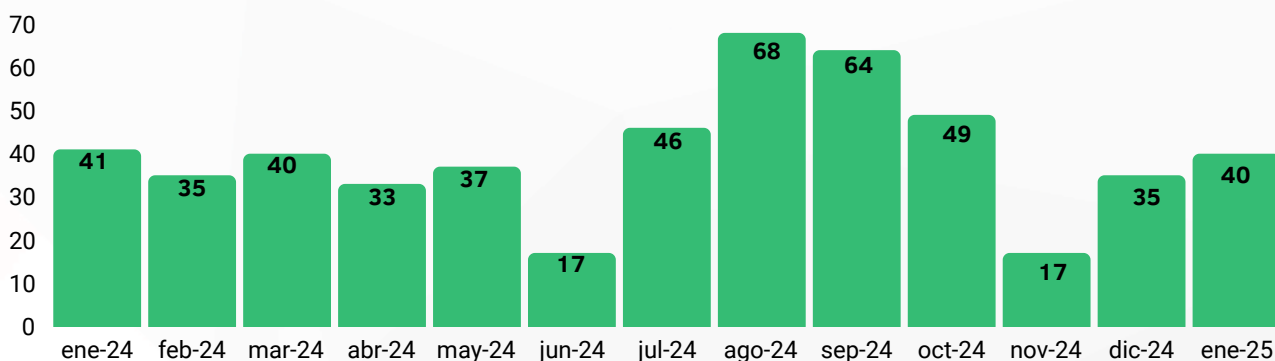


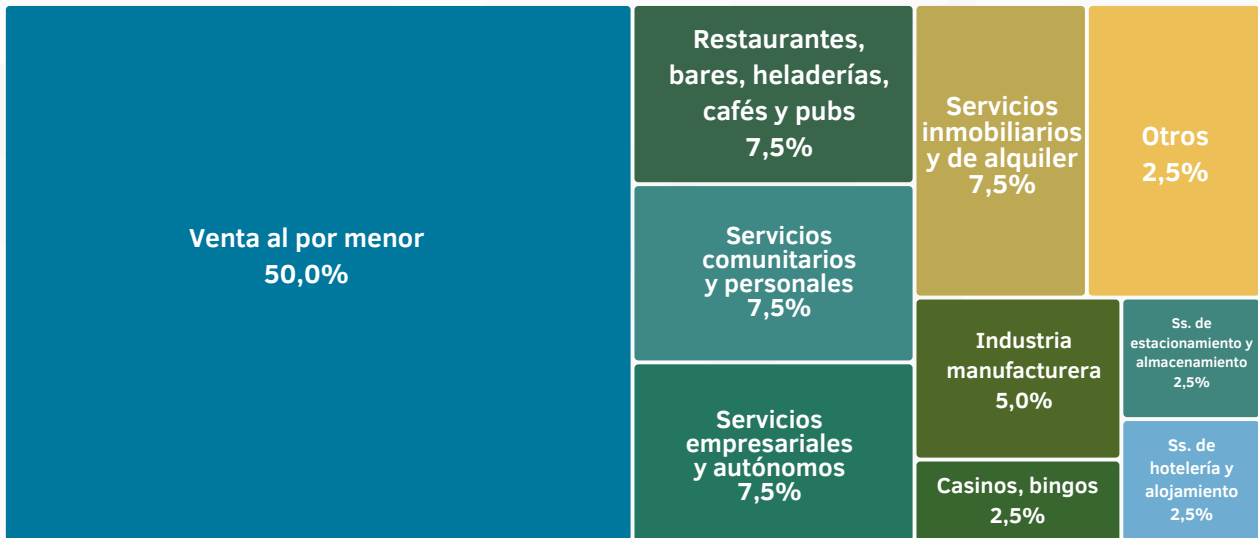
Figura 3: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas. Enero 2024 a enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

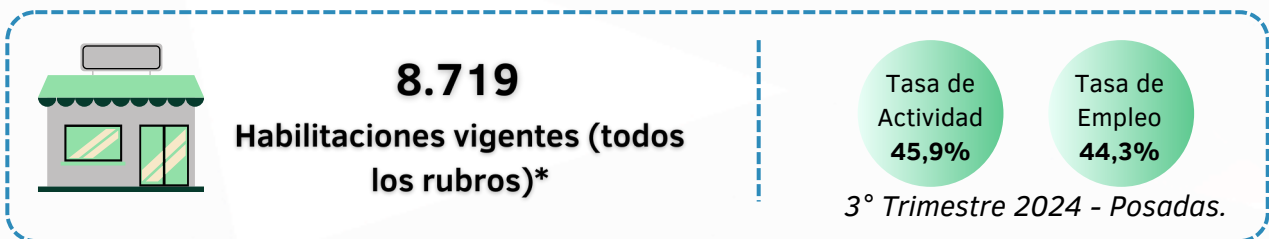
El rubro de ventas al por menor es el que más certificados de cese de actividad representa. Seguidamente, se encuentran los restaurantes, bares, cafeterías y pubs (7,5%) en conjunto con los servicios comunitarios, los empresariales y autónomos y los inmobiliarios y de alquiler. Bajo la denominación “Otros” se incluyó a los servicios sociales y de salud junto con el rubro denominado de la misma forma. Cabe señalar nuevamente que en la figura sólo se presentan los rubros de la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 4: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Enero 2025.



Al 7 de febrero de 2025*, hay 8.719 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores, pero no contempla los certificados digitales implementados a partir del mes de julio de 2024. En enero de 2025, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 175 trámites de certificados de habilitaciones comerciales, incluyendo las altas gestionadas por medio del portal de habilitaciones digitales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio,

Cuadro 2: Certificados tramitados. Enero 2025.

Trámite	Cantidad
Alta	91
Renovación	65
Otros	19
Total	175

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.


entre otros. La categoría “Otros” incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

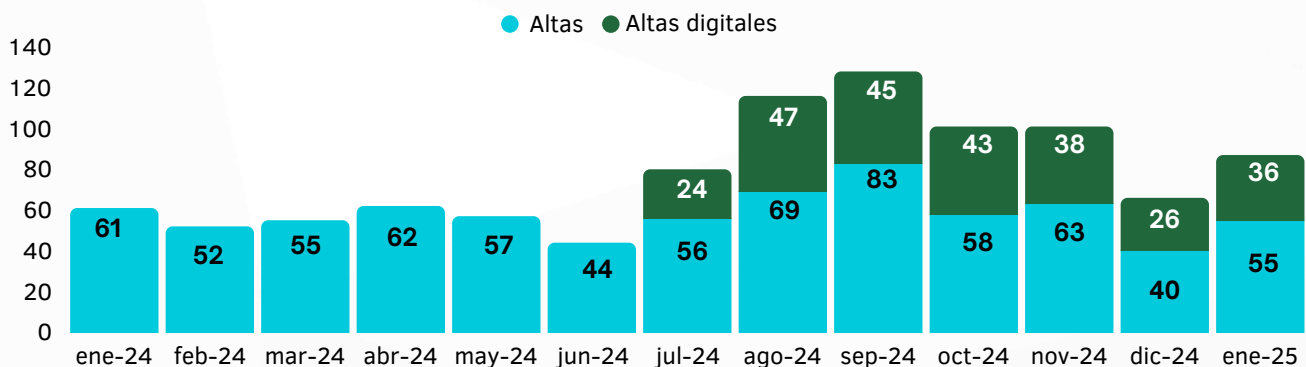
La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales, que desde julio del 2024 incluye a los certificados digitales.



91 certificados tramitados para nuevos comercios en Posadas

En enero del 2025 se tramitaron 91 altas comerciales en Posadas, 49,2% por encima del valor del mismo mes del año pasado. A su vez, implicó un crecimiento mensual del 37,9%.

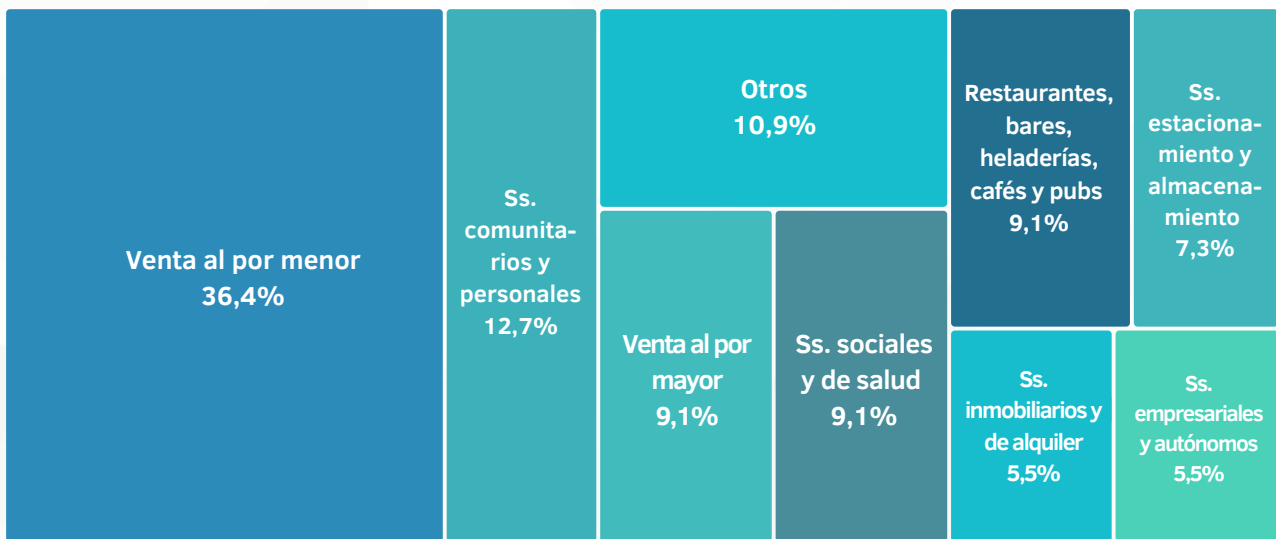
Figura 5: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas. Enero 2024 a enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

Figura 6: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales. Enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

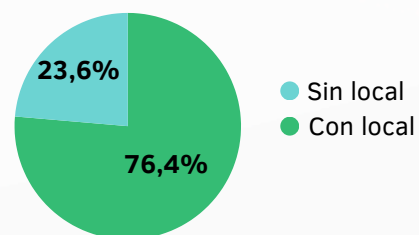
En la figura 6 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en diciembre del corriente año. Estos resultados no incluyen los rubros declarados en los certificados digitales.

En dicho periodo el rubro más declarado fue el de venta al por menor, donde las actividades habilitadas estuvieron compuestas por venta al por menor en despensas, venta por menor de bebidas, ferreterías, venta de prendas de vestir, entre otras. Le siguieron en cantidad de altas los servicios comunitarios y personales con el 12,7% de las altas. Seguidamente figuran tanto los servicios sociales y de salud, como la venta al por mayor y los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs con el 9,1% de las habilitaciones.

La categoría “otros rubros” hace referencia a las actividades englobadas como enseñanza y construcción con una habilitación cada una.

Finalmente, se destaca que el 76,4% de los certificados gestionados fuera de MuniDigital para altas comerciales en el mes de enero de 2025 corresponden a actividades con establecimiento físico.

Figura 7: Certificados tramitados para altas, según tipo de negocio. Enero 2025



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.

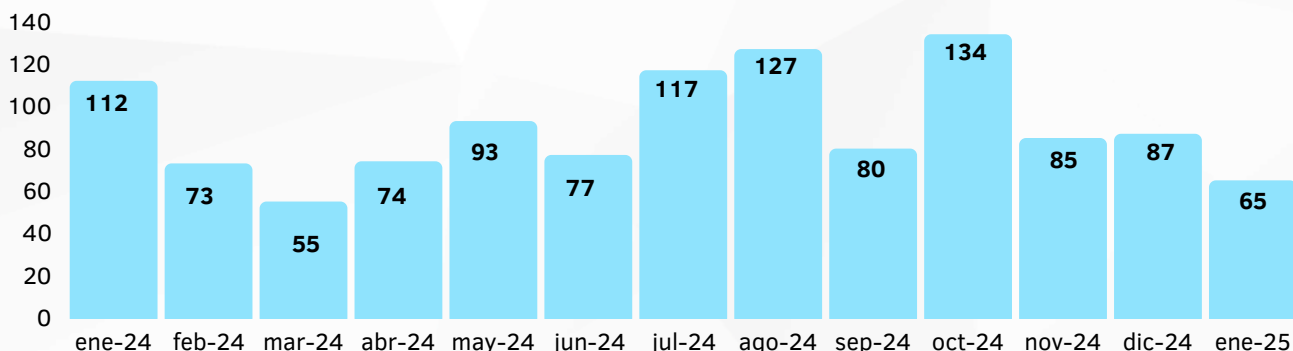
En enero del 2025 se tramitaron 65 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un descenso del 25,3% respecto al mes anterior,

mientras que en términos interanuales presentó una caída del 42,0% en los certificados tramitados para renovar habilitaciones.



65 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

Figura 8: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas. Enero 2024 a enero 2025.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al igual que sucedía con los certificados de altas comerciales, en la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial con 50,8%. Le siguen las actividades de restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs (13,8%) y luego los servicios comunitarios y personales (9,2%). En menor medida se ubicaron los rubros de lavaderos y gomerías y servicios empresariales y autónomos. Por último se ubicaron los servicios sociales y de salud y los inmobiliarios y de alquiler.

Figura 9: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales. Enero 2025.

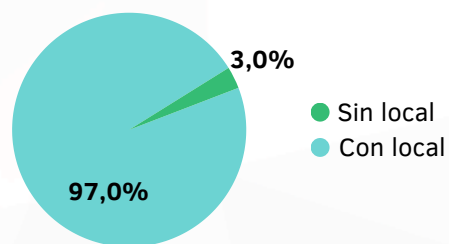


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados en el mes.

Por último, se puede resaltar el 97% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local.

Figura 10: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio. Enero 2025



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.