



**GESTIÓN
DE DATOS**



Posadas

Habilitaciones comerciales y contribuyentes

Posadas

Agosto 2024

Habilitaciones y contribuyentes. Agosto 2024.

Dirección Oficina de Gestión de Datos. Municipalidad de Posadas.
dirgestiondedatos@gmail.com
Posadas, septiembre de 2024.

Intendente:

Ing. Stelatto, Leonardo Alberto

Secretaría de Hacienda:

Cdr. Guastavino, Sebastián Alejandro

Secretaría de Turismo y Desarrollo Económico:

Lic. Carmona, Juan Diego

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección General de Producción y Desarrollo Económico:

Lic. Glinca, Daniel Alejandro

Oficina de Gestión de Datos:

Ascona, Daniel Augusto

Dilger, Johan Axel

Marc, Gamael

Montiel, Zoraida Magalí

Nota:

En cada nueva publicación de esta serie, los datos de los últimos meses son provisorios porque los mismos pueden ser revisados y corregidos en los próximos periodos. Además, los totales mensuales referidos a trámites de certificados de habilitaciones comerciales que figuran en este informe incluyen documentos entregados y no entregados.

Signos convencionales:

* Dato provisorio

- Cero absoluto

/// Dato que no corresponde presentar

Habilitaciones y contribuyentes. Posadas.

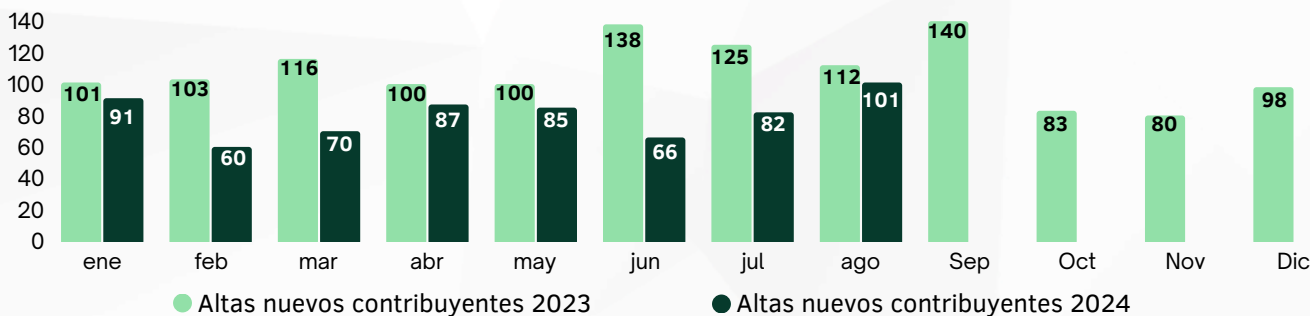
Resumen ejecutivo agosto 2024



8.652
Habilitaciones vigentes
(todos los rubros)*

*Incluye a todos los comercios que tengan una habilitación vigente, tramitadas en este período o con anterioridad

Evolución de la cantidad nuevos contribuyentes. Año 2023 y 2024.



Nuevos contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero a agosto 2023: 895
Acumulado enero a agosto 2024: 642

Var. acumulada -28,3%

Bajas de contribuyentes inscriptos en la ciudad

Acumulado enero a agosto 2023: 426
Acumulado enero a agosto 2024: 317

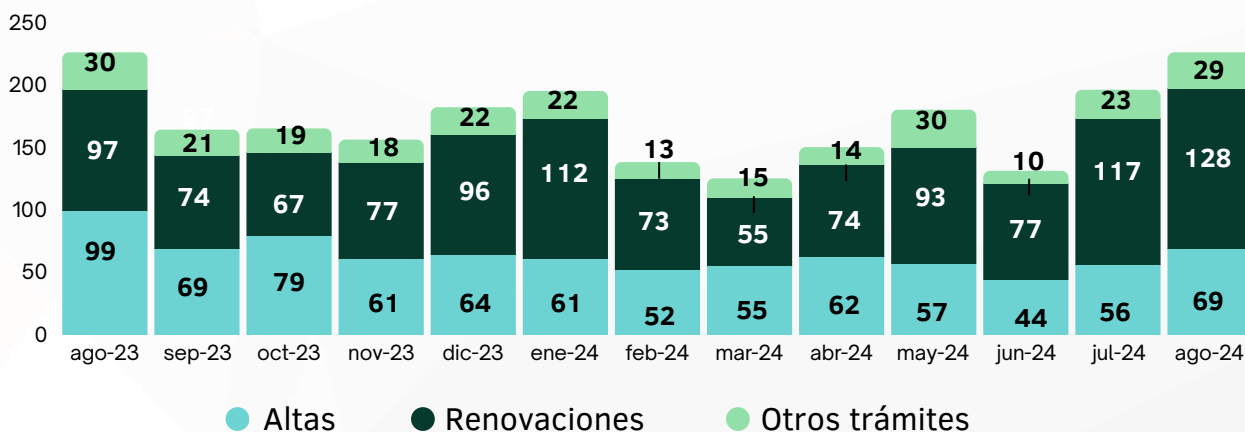
Var. acumulada -25,6%

33
Nuevos contribuyentes netos en agosto 2024

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Cantidad de certificados de habilitaciones gestionados, según tipo de trámite. Agosto 2023 - agosto 2024.

Total acumulado 2024 → 1342



Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

Habilitaciones y contribuyentes

El presente informe cuenta con información sobre contribuyentes y los diversos tipos de certificados de habilitaciones comerciales tramitados en la ciudad en agosto de 2024. El objetivo del mismo es hacer pública la evolución de estas variables que brindan una referencia periódica y significativa de la evolución de la actividad comercial en la ciudad

Altas nuevos contribuyentes: cantidad y principales rubros

En primer lugar se analizará la cantidad de contribuyentes dados de alta en la ciudad, lo cual no debe confundirse con la cantidad de certificados de habilitaciones tramitados



101 contribuyentes nuevos en Posadas en agosto 2024

(que será analizado más adelante), debido a que un mismo contribuyente puede realizar diferentes tipos de trámites por varios motivos: porque posee más de un negocio o local co-

mercial, porque obtuvo un certificado de habilitación provisorio, entre otros.

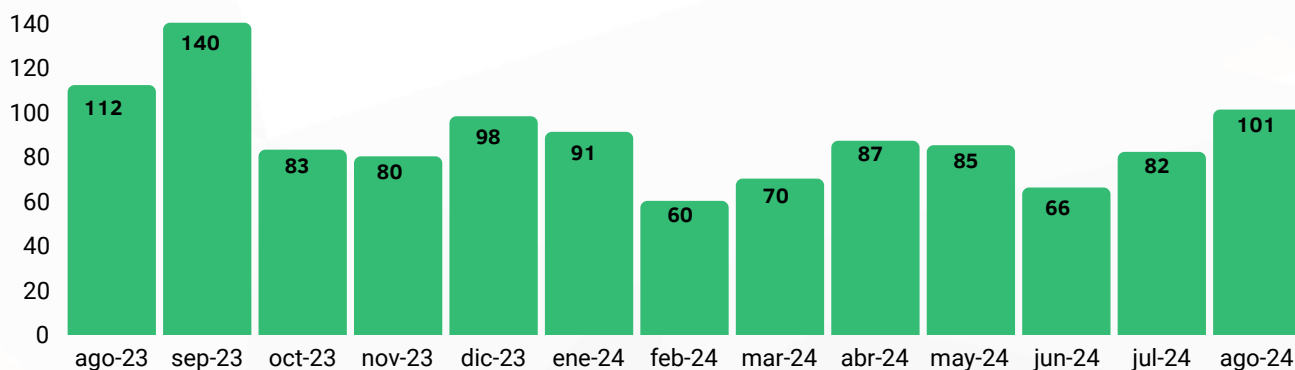
Cuadro 1: Total contribuyentes.
Agosto 2024

Trámite	Cantidad
Altas	101
Bajas	68
Neto	33

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Comercio.

Por lo tanto, a continuación se detalla la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en el Municipio en el mes de agosto de 2024 y los rubros en los que estos se desempeñan.

Figura 1: Evolución de la cantidad de nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas.
Agosto 2023 a agosto 2024.

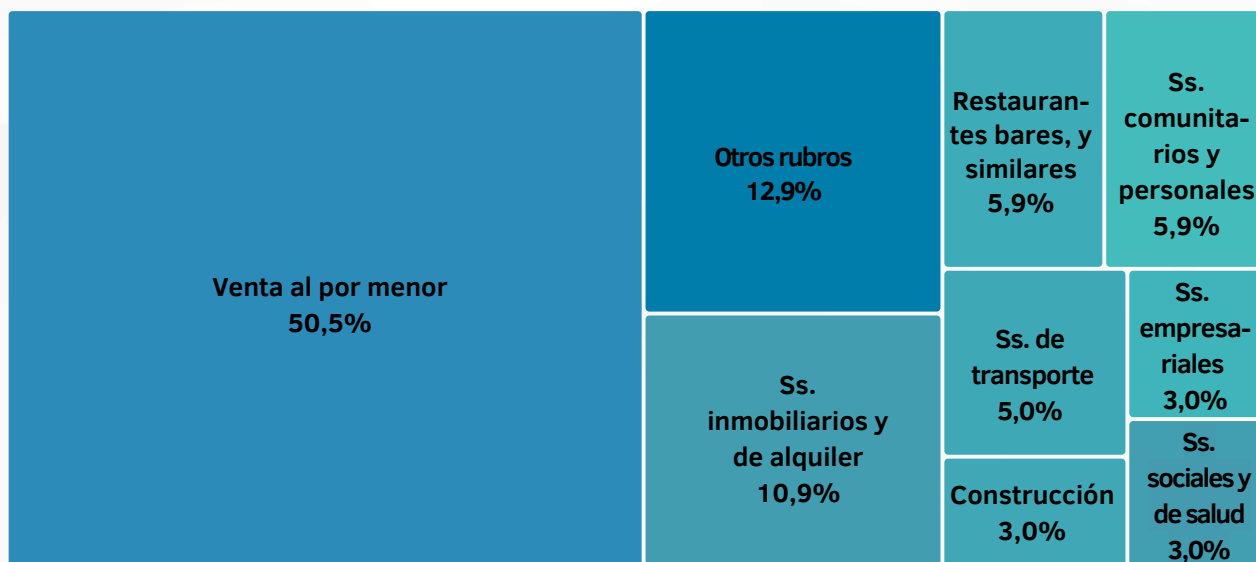


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

En la siguiente figura se observan los principales rubros. Ventas al por menor es la actividad con mayor cantidad de nuevos contribuyentes, representando el 50,5% del total. Le siguen los contribuyentes nuevos con actividades relacionadas con servicios inmobiliarios y de alquiler y los correspondientes a otros rubros. Luego se encuentran las actividades prestadas por servicios comunitarios y personales, los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs.

Le siguieron la construcción y los servicios empresariales y autónomos, los cuales incluyen a servicios de arquitectura e ingeniería y servicios conexos de asesoramiento técnico y a servicios empresariales. Cabe resaltar que en la figura sólo se presentan los principales rubros y los mismos corresponden a la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite.

Figura 2: Rubros declarados por nuevos contribuyentes inscriptos en Posadas. Agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Bajas de contribuyentes: cantidad y principales rubros.

En agosto de 2024 las bajas de contribuyentes sumaron 68 casos. Éstos son tramitados por quienes no van a continuar con su actividad comercial en la ciudad.

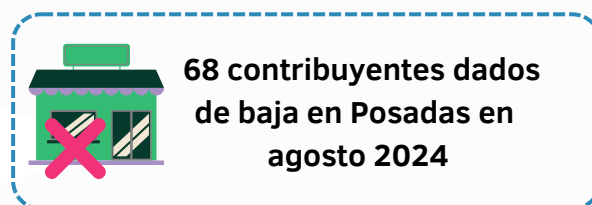
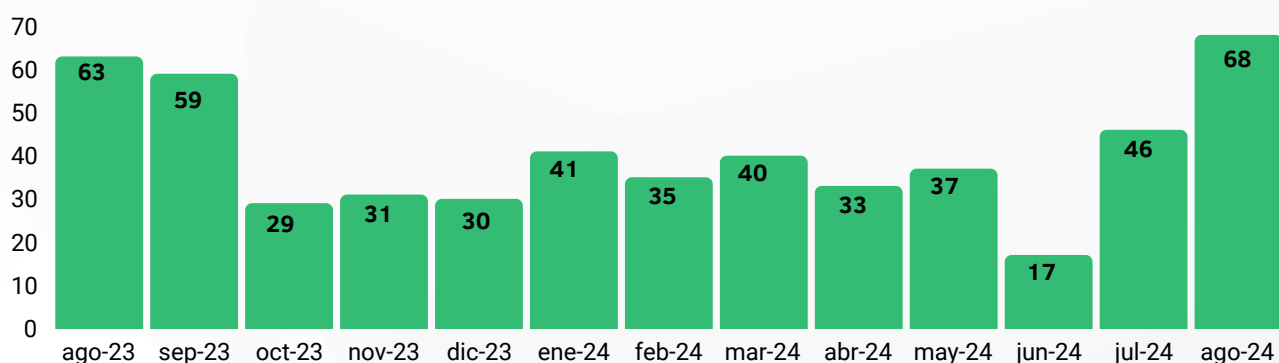


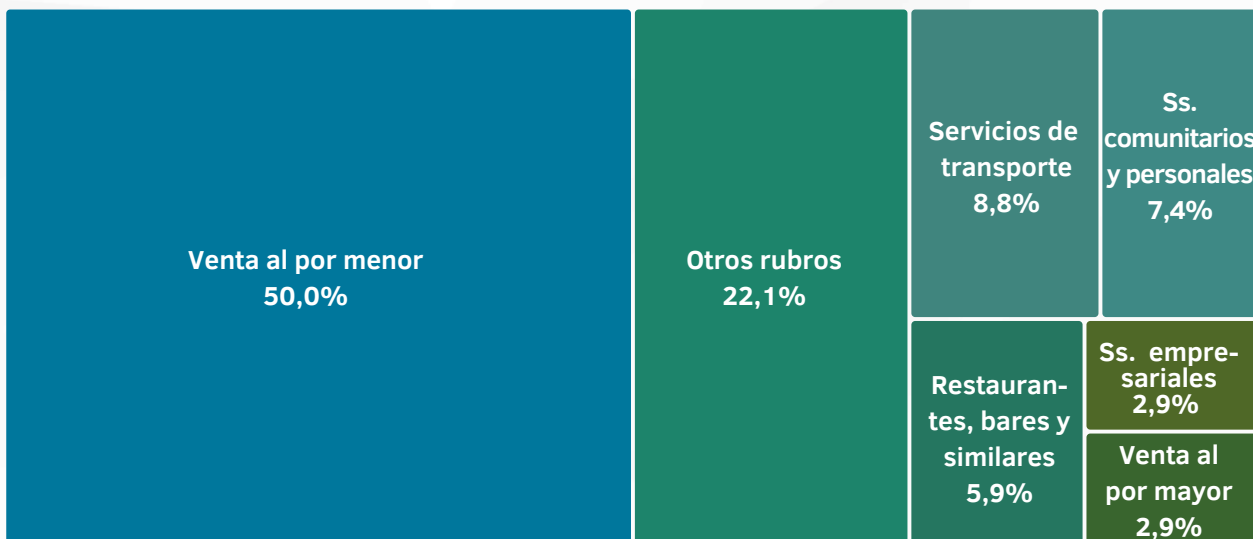
Figura 3: Evolución de la cantidad de bajas de contribuyentes en Posadas. Agosto 2023 a agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

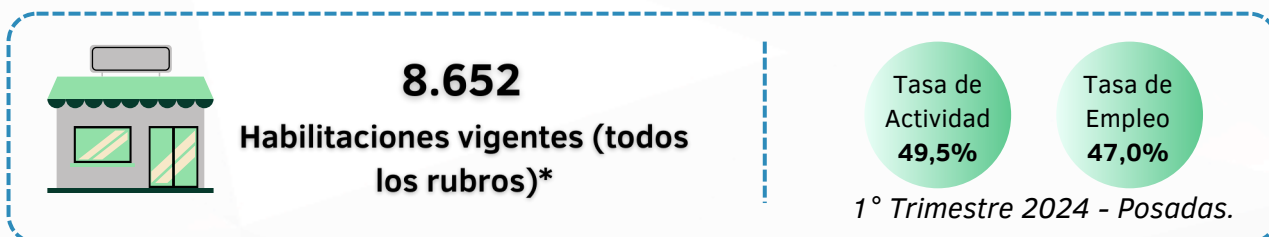
El rubro de servicios de ventas al por menor es el que más certificados de cese de actividad representa. Seguidamente, se encuentran los servicios de transporte y en tercer lugar, aparecen las actividades relacionadas a servicios comunitarios y personales. Cabe señalar nuevamente que en la figura sólo se presentan los rubros de la actividad principal que el contribuyente haya declarado al realizar el trámite. En “otros rubros” aparecen aquellos vinculados con servicios de estacionamiento y almacenamiento, de comunicación y turismo, inmobiliarios y de alquiler, sociales y de salud, entre otros.

Figura 4: Rubros declarados por contribuyentes que pidieron el cese de actividades en Posadas. Agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Comercio.

Habilitaciones comerciales Posadas. Agosto 2024.



Al 5 de septiembre de 2024*, hay 8.652 negocios con habilitaciones vigentes tramitadas. Esto incluye a todos los comercios o emprendimientos que tengan una habilitación vigente, gestionadas tanto este año como en años anteriores.

En agosto del corriente año, la Dirección de Habilitaciones realizó un total de 226 trámites de certificados de habilitaciones comerciales. Entre ellos se incluyen las aperturas de nuevos comercios (altas), renovaciones, cambios de domicilio, entre otros.

Cuadro 2: Certificados tramitados. Agosto 2024

Trámite	Cantidad
Alta	69
Renovación	128
Otros	29
TOTAL	226

Fuente: elaboración propia en base a datos de la Dir. de Habilitaciones.

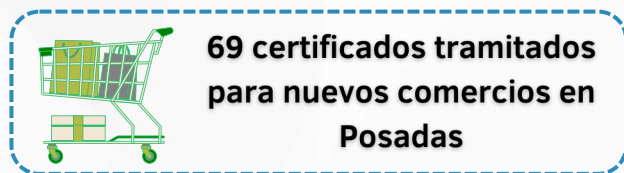
La categoría "otros" incluye los siguientes trámites: ampliación de rubro, cambio de domicilio, cambio de responsable, cambio de rubro, ampliación de capacidad, desafectación de rubro y cambio de denominación.

Las altas comerciales son tramitadas por los titulares de nuevos negocios (o sucursales) que se habilitan en Posadas. Mientras que las renovaciones las gestionan quienes ya poseen un negocio funcionando en la ciudad.

Dado que los trámites para habilitar un comercio nuevo y renovar las habilitaciones de los que ya funcionan son los más numerosos, a continuación se presenta un análisis detallado de los mismos.

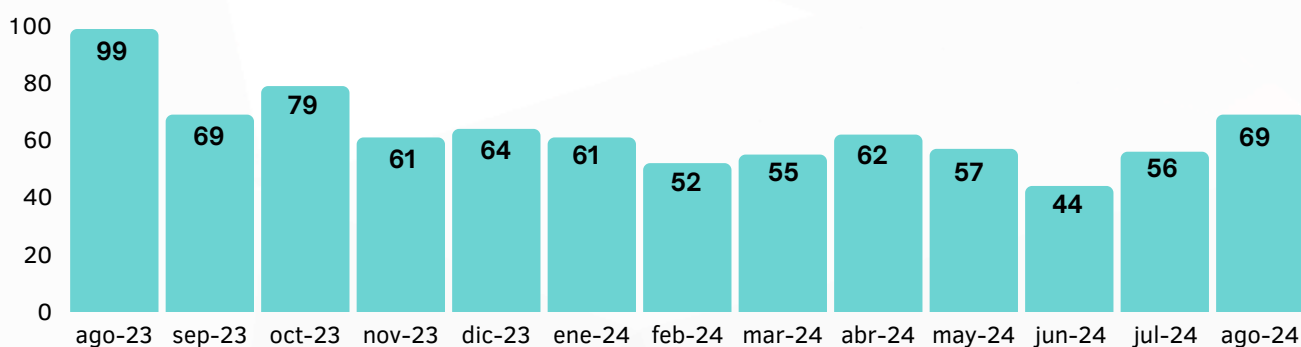
Certificados de altas: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados de habilitación tramitados en Posadas para la apertura de nuevos negocios o sucursales.



En agosto del 2024 se tramitaron 69 altas comerciales en Posadas, lo que implicó un aumento del 23,2% respecto al mes anterior y una caída del 30,3% comparando este período con respecto al mismo mes del año pasado (agosto 2023).

Figura 5: Evolución de certificados de altas comerciales tramitados en Posadas. Agosto 2023 a agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al momento de realizar las diferentes gestiones, cada interesado/a debe declarar las actividades a las que se dedica o en las que se encuadra su negocio. Aunque cabe señalar que cada establecimiento puede albergar más de una actividad, pero todas ellas se habilitan en simultáneo con un mismo trámite. Por lo tanto, generalmente la cantidad de actividades y rubros supera a la cantidad de trámites realizados en un período.

Figura 6: Principales rubros declarados en habilitaciones de altas comerciales. Agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

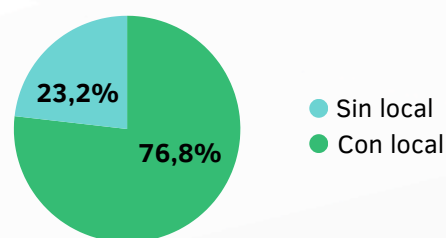
En la figura 6 se aprecian los principales rubros declarados por los contribuyentes como actividad económica principal al momento de realizar un trámite de alta comercial en agosto del corriente año.

En dicho periodo el rubro más declarado fue el de venta al por menor, donde las actividades habilitadas estuvieron compuestas por venta al por menor en despensas, venta de prendas de vestir, regalería, calzado y carnicerías, entre otras. Le siguieron en cantidad de altas los restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs con el 13,0% de las altas. En tercer lugar con el 8,7% se ubicó servicios empresariales y autónomos que incluye actividades como servicio de gerenciamiento de empresas.

La categoría “otros rubros” hace referencia a las actividades englobadas en concesionarios de vehículos, construcción, lavaderos, gomerías, industria manufacturera, intermediación financiera y venta al por mayor.

Finalmente, se destaca que el 77,0% de los certificados gestionados para altas comerciales en el mes de agosto de 2024 corresponden a actividades con establecimiento físico.

Figura 7: Certificados tramitados para altas, según tipo de negocio. Agosto 2024



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Certificados de renovaciones: cantidad y detalle de rubros

La información del siguiente apartado hace referencia a certificados tramitados para renovar habilitaciones en Posadas.

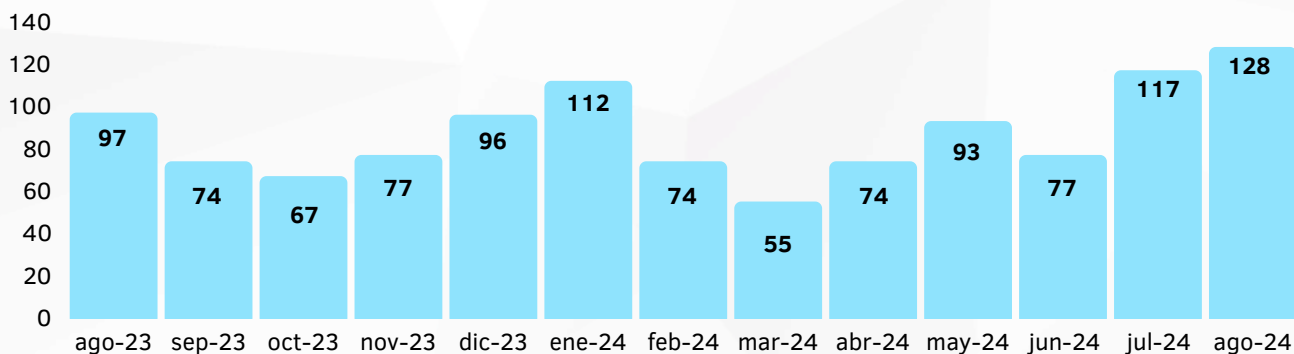
En agosto del 2024 se tramitaron 128 renovaciones comerciales en Posadas, lo que implicó un aumento del 9,4% respecto al mes anterior,



128 certificados tramitados para renovar habilitaciones de comercios en Posadas

mientras que en término interanual presentó una suba del 32,0% en los certificados tramitados para renovar habilitaciones.

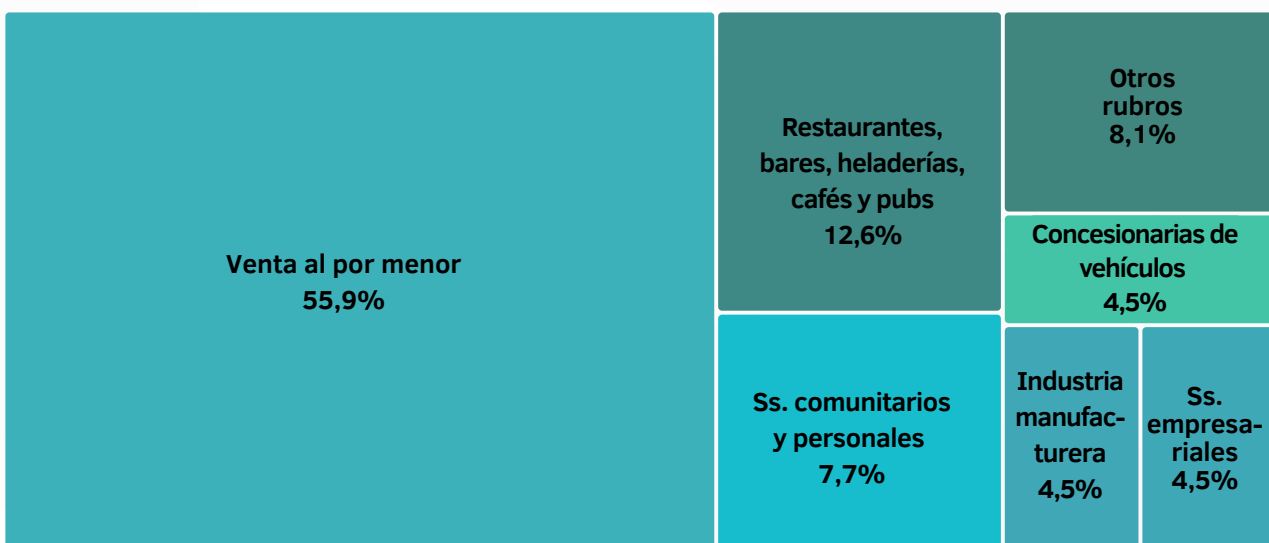
Figura 8: Evolución de los certificados de renovaciones comerciales tramitados Posadas. Agosto 2023 a agosto 2024.



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Al igual que sucedía con los certificados de altas comerciales, en la siguiente figura aparece venta al por menor como el rubro más declarado por los posadeños a la hora de renovar su habilitación comercial. Le siguen las actividades de Restaurantes, bares, heladerías, cafés y pubs, y luego las relacionadas a servicios comunitarios y personales y los servicios empresariales y autónomos.

Figura 9: Principales rubros declarados en certificados de renovaciones comerciales. Agosto 2024.

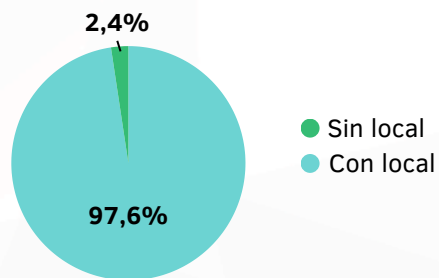


Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.

Tanto en el caso de las altas como en el de las renovaciones, los rubros que figuran en este informe hacen referencia a la actividad principal del negocio y sólo se detallan los más declarados en el mes.

Por último, se puede resaltar que más del 97% de los certificados tramitados para renovaciones comerciales corresponden a actividades con local.

Figura 10: Certificados tramitados para renovaciones, según tipo de negocio. Agosto 2024



Fuente: elaboración propia según datos de la Dirección de Habilitaciones.